

LAPORAN TAHUNAN PERIODE PER – 31 DESEMBER 2023

- **Surat Pengantar OJK**
- **Management Letter & Lap Keu Audited KAP**
- **RUPS Tahunan – Lap Keu Audited**
- **RUPS Notaril – Pengangkatan Kembali Dewan Komisaris**
- **Lap.Keu Publikasi – Koran Bandung Ekspres**
- **Lap.Keu Audited – Aplikasi Apolo**
- **Lap.& Flow Chart Pengaduan Nasabah di WEB**



PT. BPR MANGUN PUNDIYASA

Together We Grow



Bandung, 28 Mei 2023

Nomor : 296/DIR/BPR-MP/V/2024
Hal : Laporan Tahunan – Posisi 31 Desember 2023
Lampiran : 1 (satu) Set

Yth. Kepala Kantor Regional 2 Jawa Barat
Otoritas Jasa Keuangan
Jl. Ir. Djuanda No. 152
BANDUNG 40135

Cq. Satuan Kerja Bidang Pengawasan BPR

Email : KR2-JABAR@OJK.GO.ID ; cep_s@ojk.go.id

Dengan hormat ,
Memenuhi ketentuan Peraturan Otoritas Jasa Keuangan No. 48/POJK.03/2017 tanggal 12 Juli 2017 mengenai Transparansi Kondisi Keuangan BPR maka dengan ini kami kirimkan :

- Copy Management Letter Audit External.
- Laporan Keuangan Tahun 2023 Audited yang telah diaudit oleh Auditor Independen Kantor Akuntan Publik Sabar dan Rekan No.Ijin Usaha : 1038/KM.1/2012, Jalan Saturnus Utara No. 4A Margahayu Raya, Bandung – 40286. Telp (022) 7561965, e-mail : sabardanrekan@gmail.com
- Laporan Keuangan Tahun 2023 Audited yang telah dilaporkan melalui Aplikasi Apolo dengan Kode Referensi 531436-1-LBBPRK01-K-M-20231231-010201-601343-21052024161451.
- Laporan Keuangan Tahun 2023 yang sudah dipertanggungjawabkan di RUPS Tanggal 01-03-2024, dan Akta Notaril Liana Dewi Sijoatmodjo SH, No 02 tanggal 01 Maret 2024 tentang Pengangkatan Komisaris, Perubahan Jabatan dan Pengangkatan Kembali.
- Laporan Neraca, Laba/Rugi, dan Laporan Adminstratif per 31 Desember 2023 yang kami umumkan pada surat kabar harian Jabar Ekspres Bandung pada Hari Selasa, 28 Mei 2024.
- Bukti Laporan Pengaduan dan Flow Chart Pengaduan Nasabah diunggah di Web BPR Mangun Pundiya di laman [https:// www.bprmangunpundiya.co.id](https://www.bprmangunpundiya.co.id) .

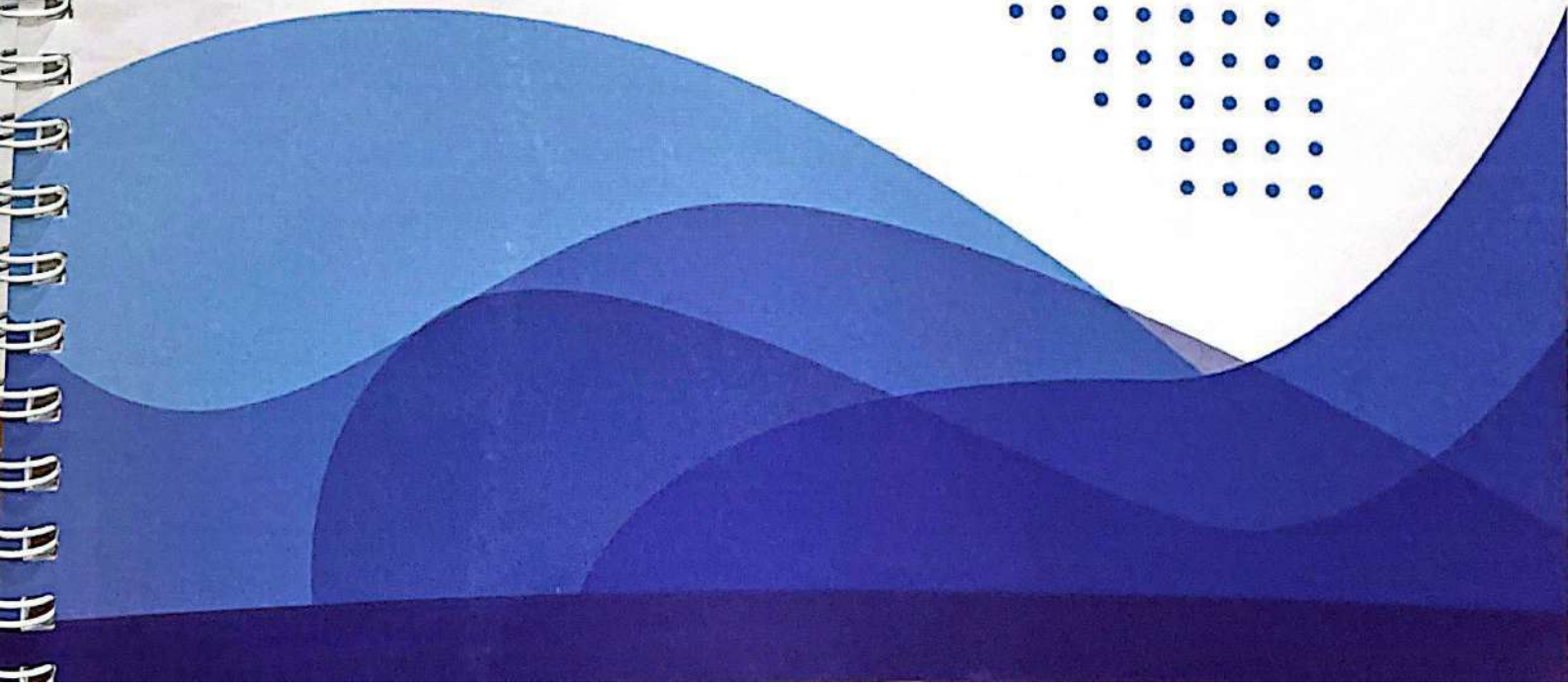
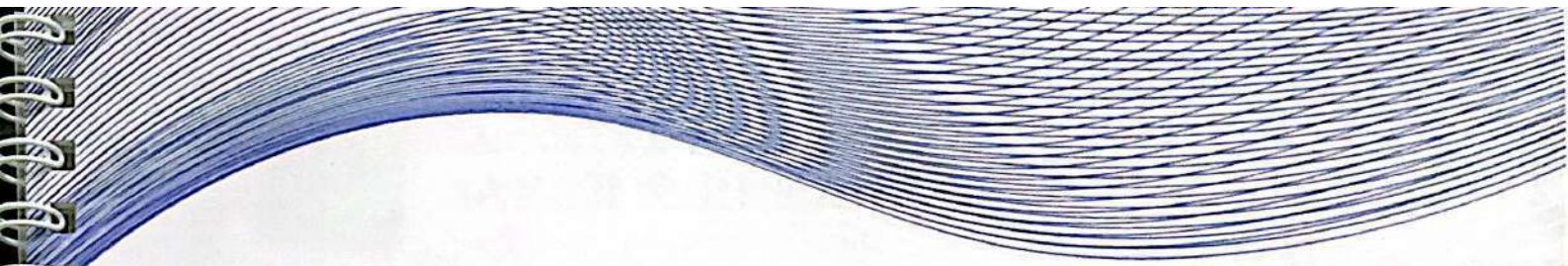
Demikian agar diterima dengan baik. Atas segala perhatian dan tanggapannya kami ucapkan terima kasih.

Hormat kami,
PT. BPR MANGUN PUNDIYASA

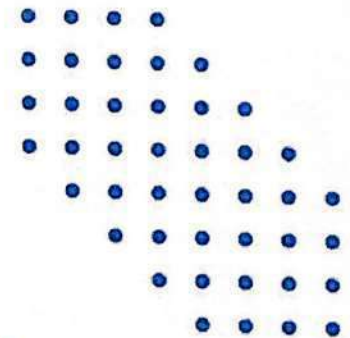
(Sriyanti)
Direktur Utama

Office: Jl. A. Yani No. 221+223 Kav.E-15 Kel. Merdeka, Kec. Sumur Bandung – Jawa Barat
Telp: 022-7231010, 022-7231011

MANAGEMENT LETTER
&
LAP.KEU – AUDITED KAP



PT Bank Perekonomian Rakyat
Mangun Pundiya
Management Letter
atas
Temuan Audit Laporan Keuangan
31 Desember 2023
dan untuk Tahun yang Berakhir
pada Tanggal tersebut





KANTOR AKUNTAN PUBLIK
SABAR & REKAN
No. IZIN USAHA : 1038/KM.1/2012

Jalan Saturnus Utara No. 4A
Margahayu Raya, Bandung - 40286
Telp. : 022-7561965
E-mail : sabardanrekan@gmail.com

Nomor : 028/BPRMP/ML/III/2024
Perihal : *Management Letter*

Bandung, 18 Maret 2024

Kepada yang terhormat
Direksi dan Pemegang Saham
PT Bank Perekonomian Rakyat Mangun Pundiyyasa
Bandung

RAHASIA

Dengan hormat,

Dalam rangka pemeriksaan laporan keuangan PT Bank Perekonomian Rakyat Mangun Pundiyyasa untuk tahun buku yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2023, kami juga telah melakukan pengujian atas sistem pengendalian internal serta sistem operasional prosedur, sejauh yang kami pandang perlu untuk menetapkan dasar kepercayaan kami atas masalah tersebut guna menentukan sifat, saat, dan luasnya pemeriksaan yang dilakukan.

Penelaahan kami atas struktur pengendalian intern tidak mencakup pengujian dan penelitian secara mendalam dan tidak ditujukan untuk melakukan penilaian atas struktur pengendalian internal yang memadai untuk mencegah atau mendeteksi kesalahan dan penyimpangan. Dengan adanya keterbatasan yang melekat pada hal di atas, kesalahan atau penyimpangan mungkin saja terjadi dan tidak terdeteksi. Selain itu dalam setiap penilaian atas struktur pengendalian internal terdapat risiko bahwa penilaian tersebut menjadi kurang memadai, karena adanya perubahan kondisi atau penyimpangan dalam efektivitas pelaksanaannya.

Berdasarkan hasil penelaahan struktur pengendalian internal, serta sistem operasional dan prosedur, terlampir kami sampaikan usulan untuk lebih meningkatkan tercapainya sistem pengendalian internal serta sistem operasional dan prosedur yang lebih memadai.

Surat ini kami sampaikan untuk keperluan manajemen semata-mata untuk memperoleh perhatian seperlunya. Sekiranya ada hal-hal yang perlu untuk dibicarakan, kami bersedia untuk mendiskusikannya setiap waktu.

Kantor Akuntan Publik Sabar & Rekan



Dr. Sabar, S.E., M.Ak., Ak., CA., CPI., CPA., ASEAN CPA.
Izin Akuntan Publik No. AP.0005
Izin Usaha No. Kep. 1038/KM.1/2012

PT BPR Mangun Pundiyasa
Halaman 1

1. Rekonsiliasi Bank

Kondisi	<p>BPR belum sepenuhnya melakukan pencatatan dan dokumentasi pembukuan dengan tepat, hal ini terbukti masih terdapat perbedaan saldo penempatan pada bank lain dalam bentuk giro dan tabungan, antara catatan BPR dengan rekening bank. BPR tidak membuat rekonsiliasi bank setiap akhir bulan. Berikut ini adalah saldo penempatan pada bank lain dalam bentuk giro dan tabungan yang berbeda antara catatan BPR dengan rekening koran:</p> <table border="1"><thead><tr><th>No.</th><th>Nama Bank</th><th>Cabang</th><th>Nomor Rek.</th><th>Lap. Keu.</th><th>Rekening</th><th>Selisih</th></tr></thead><tbody><tr><td>1</td><td>PT Bank Rakyat Indonesia (Persero), Tbk</td><td></td><td>01.10.00004</td><td>912.993.075</td><td>924.603.075</td><td>(11.610.000)</td></tr><tr><td>2</td><td>PT Bank Permata, Tbk</td><td></td><td>01.10.00011</td><td>574.267.737</td><td>574.382.377</td><td>(114.640)</td></tr><tr><td>3</td><td>PT Bank Central Asia, Tbk</td><td></td><td>01.10.00009</td><td>132.350.173</td><td>135.718.973</td><td>(3.368.800)</td></tr><tr><td>4</td><td>PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Barat dan Banten, Tbk</td><td>KCP Kosambi</td><td>01.10.00002</td><td>984.955.879</td><td>985.835.535</td><td>(879.656)</td></tr></tbody></table>	No.	Nama Bank	Cabang	Nomor Rek.	Lap. Keu.	Rekening	Selisih	1	PT Bank Rakyat Indonesia (Persero), Tbk		01.10.00004	912.993.075	924.603.075	(11.610.000)	2	PT Bank Permata, Tbk		01.10.00011	574.267.737	574.382.377	(114.640)	3	PT Bank Central Asia, Tbk		01.10.00009	132.350.173	135.718.973	(3.368.800)	4	PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Barat dan Banten, Tbk	KCP Kosambi	01.10.00002	984.955.879	985.835.535	(879.656)
No.	Nama Bank	Cabang	Nomor Rek.	Lap. Keu.	Rekening	Selisih																														
1	PT Bank Rakyat Indonesia (Persero), Tbk		01.10.00004	912.993.075	924.603.075	(11.610.000)																														
2	PT Bank Permata, Tbk		01.10.00011	574.267.737	574.382.377	(114.640)																														
3	PT Bank Central Asia, Tbk		01.10.00009	132.350.173	135.718.973	(3.368.800)																														
4	PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Barat dan Banten, Tbk	KCP Kosambi	01.10.00002	984.955.879	985.835.535	(879.656)																														
Kriteria	Saldo akun dalam laporan keuangan harus didukung dengan saldo buku besar dan saldo buku besar pembantu atau rincian.																																			
Akibat	Laporan keuangan berpotensi memberikan informasi yang tidak akurat, yang dapat berdampak pada kewajaran laporan keuangan.																																			
Rekomendasi	Kami merekomendasikan agar BPR membuat rekonsiliasi bank setiap akhir bulan, sehingga saldo bank menurut catatan BPR dan rekening koran tidak ada perbedaan. Sebagai bukti pembukuan kertas kerja rekonsiliasi harus didokumentasikan dan diarsipkan dalam file BPR.																																			
Tanggapan Manajemen	BPR melakukan pembukuan hanya pada hari kerja saja. Saldo di laporan keuangan tersebut <i>balance</i> sampai Jumat 29 Desember 2023, untuk transferan yang masuk di hari Sabtu 30 Desember 2023 dan Minggu 31 Desember 2023 <i>diinput</i> di Senin 01 Januari 2024.																																			

2. Perjanjian Kredit dengan Restrukturisasi

Kondisi	<p>Berdasarkan hasil pemeriksaan <i>file</i> debitur secara <i>sampling</i> ditemukan Perjanjian Kredit dengan Restrukturisasi yang tidak dilengkapi dengan tanda tangan dari debitur dan/atau direktur. Berikut ini adalah Perjanjian Kredit dengan Restrukturisasi yang tidak dilengkapi dengan tanda tangan:</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>No.</th> <th>No. Rekening</th> <th>CIF</th> <th>Nama Peminjam</th> <th>Jumlah Pinjaman</th> <th>Baki Debet</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>11020004460</td> <td>2018</td> <td>Eding</td> <td>208.881.743</td> <td>207.747.320</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>11010001506</td> <td>2144</td> <td>Anni Rianti</td> <td>180.119.819</td> <td>180.119.819</td> </tr> <tr> <td>3</td> <td>11020004229</td> <td>1767</td> <td>Jajat Sunaryat</td> <td>146.228.742</td> <td>141.336.052</td> </tr> <tr> <td>4</td> <td>11010001564</td> <td>708</td> <td>Endrus</td> <td>129.531.879</td> <td>124.131.879</td> </tr> <tr> <td>5</td> <td>11020004474</td> <td>1967</td> <td>Tatang Dharmawansyah</td> <td>113.803.534</td> <td>113.708.456</td> </tr> <tr> <td>6</td> <td>11020004946</td> <td>1837</td> <td>Neneng Atih</td> <td>103.932.394</td> <td>103.932.394</td> </tr> <tr> <td>7</td> <td>11020003842</td> <td>1861</td> <td>Jaenah</td> <td>90.739.940</td> <td>90.739.940</td> </tr> <tr> <td>8</td> <td>11020004758</td> <td>1817</td> <td>Astri Widiastuti</td> <td>88.619.000</td> <td>88.619.000</td> </tr> <tr> <td>9</td> <td>11020002610</td> <td>537</td> <td>Sri Muryati</td> <td>93.317.398</td> <td>86.843.426</td> </tr> <tr> <td>10</td> <td>11020004778</td> <td>1825</td> <td>Ana Ratmaningsih Dra</td> <td>85.643.131</td> <td>85.643.131</td> </tr> <tr> <td>11</td> <td>11020004717</td> <td>1823</td> <td>Suganda</td> <td>83.846.000</td> <td>83.846.000</td> </tr> <tr> <td>12</td> <td>11010001406</td> <td>1777</td> <td>Tita Purusita</td> <td>81.291.374</td> <td>81.291.374</td> </tr> <tr> <td>13</td> <td>11020001829</td> <td>1933</td> <td>Kusfitriawati</td> <td>80.000.000</td> <td>78.333.333</td> </tr> <tr> <td>14</td> <td>11020001608</td> <td>1025</td> <td>Roro Dyah K Nindyawati</td> <td>87.499.997</td> <td>37.837.839</td> </tr> </tbody> </table>	No.	No. Rekening	CIF	Nama Peminjam	Jumlah Pinjaman	Baki Debet	1	11020004460	2018	Eding	208.881.743	207.747.320	2	11010001506	2144	Anni Rianti	180.119.819	180.119.819	3	11020004229	1767	Jajat Sunaryat	146.228.742	141.336.052	4	11010001564	708	Endrus	129.531.879	124.131.879	5	11020004474	1967	Tatang Dharmawansyah	113.803.534	113.708.456	6	11020004946	1837	Neneng Atih	103.932.394	103.932.394	7	11020003842	1861	Jaenah	90.739.940	90.739.940	8	11020004758	1817	Astri Widiastuti	88.619.000	88.619.000	9	11020002610	537	Sri Muryati	93.317.398	86.843.426	10	11020004778	1825	Ana Ratmaningsih Dra	85.643.131	85.643.131	11	11020004717	1823	Suganda	83.846.000	83.846.000	12	11010001406	1777	Tita Purusita	81.291.374	81.291.374	13	11020001829	1933	Kusfitriawati	80.000.000	78.333.333	14	11020001608	1025	Roro Dyah K Nindyawati	87.499.997	37.837.839
No.	No. Rekening	CIF	Nama Peminjam	Jumlah Pinjaman	Baki Debet																																																																																						
1	11020004460	2018	Eding	208.881.743	207.747.320																																																																																						
2	11010001506	2144	Anni Rianti	180.119.819	180.119.819																																																																																						
3	11020004229	1767	Jajat Sunaryat	146.228.742	141.336.052																																																																																						
4	11010001564	708	Endrus	129.531.879	124.131.879																																																																																						
5	11020004474	1967	Tatang Dharmawansyah	113.803.534	113.708.456																																																																																						
6	11020004946	1837	Neneng Atih	103.932.394	103.932.394																																																																																						
7	11020003842	1861	Jaenah	90.739.940	90.739.940																																																																																						
8	11020004758	1817	Astri Widiastuti	88.619.000	88.619.000																																																																																						
9	11020002610	537	Sri Muryati	93.317.398	86.843.426																																																																																						
10	11020004778	1825	Ana Ratmaningsih Dra	85.643.131	85.643.131																																																																																						
11	11020004717	1823	Suganda	83.846.000	83.846.000																																																																																						
12	11010001406	1777	Tita Purusita	81.291.374	81.291.374																																																																																						
13	11020001829	1933	Kusfitriawati	80.000.000	78.333.333																																																																																						
14	11020001608	1025	Roro Dyah K Nindyawati	87.499.997	37.837.839																																																																																						
Kriteria	<p>STANDAR OPERASIONAL PROSEDUR (SOP) RESTRUKTURISASI KREDIT Juni - 2022</p> <p>2. Persyaratan: b. <i>Semua administrasi yang menyangkut kredit atas nama Debitur harus lengkap dan benar serta telah diperiksa oleh kepala bagian Administrasi restrukturisasi.</i></p>																																																																																										
Akibat	Berpotensi menimbulkan masalah dan kerugian bagi BPR di kemudian hari jika terjadi <i>dispute</i> antara BPR dengan nasabah.																																																																																										
Rekomendasi	Kami merekomendasikan agar BPR melengkapi Perjanjian Kredit dengan Restrukturisasi yang mana perjanjian kredit tersebut harus ditandatangani oleh debitur.																																																																																										
Tanggapan Manajemen	Sesuai dengan rekomendasi KAP, BPR akan melengkapi Perjanjian Kredit yang ditandatangani.																																																																																										

3. **Beban Pendidikan**

Kondisi	Pada tahun 2023 BPR merealisasikan Dana Pendidikan bagi karyawannya untuk pengembangan Sumber Daya Manusia melalui peningkatan pengetahuan dan keterampilan di bidang perbankan melalui biaya pendidikan dan pelatihan sebesar Rp 48.675.000 atau sebesar 2% dari beban tenaga kerja tahun sebelumnya (2022) sebesar Rp 1.974.577.593. Realisasi beban pendidikan tersebut belum mencukupi sebagaimana yang disyaratkan dalam POJK Nomor 47/POJK.03/2017 tanggal 12 Juli 2017.
Kriteria	<p style="text-align: center;">PERATURAN OTORITAS JASA KEUANGAN NOMOR 47/POJK.03/2017 TENTANG KEWAJIBAN PENYEDIAAN DANA PENDIDIKAN DAN PELATIHAN UNTUK PENGEMBANGAN SUMBER DAYA MANUSIA BANK PERKREDITAN RAKYAT DAN BANK PEMBIAYAAN RAKYAT SYARIAH</p> <p>BAB II Dana Pendidikan dan Pelatihan</p> <p>Pasal 2</p> <p><i>(1) BPR dan BPRS wajib menyediakan Dana Pendidikan dan Pelatihan.</i></p> <p><i>(2) Dana Pendidikan dan Pelatihan sebagaimana dimaksud dalam ayat (1) ditetapkan paling sedikit 5% (lima persen) dari realisasi biaya SDM tahun sebelumnya.</i></p> <p>Pasal 3</p> <p><i>(1) BPR dan BPRS wajib memenuhi kewajiban penyediaan Dana Pendidikan dan Pelatihan sebagaimana dimaksud dalam Pasal 2 ayat (2) paling sedikit 5% (lima persen) setiap tahun.</i></p> <p><i>(2) Dalam hal BPR dan BPRS telah memenuhi kewajiban penyediaan Dana Pendidikan dan Pelatihan sebagaimana dimaksud dalam ayat (1), namun belum mencukupi untuk mengikutsertakan SDM dalam pendidikan dan pelatihan, BPR dan BPRS wajib meningkatkan Dana Pendidikan dan Pelatihan sehingga dapat mengikutsertakan paling sedikit 1 (satu) orang dalam pendidikan dan pelatihan.</i></p>
Akibat	Realisasi dana pendidikan tahun 2023 terlalu kecil berpotensi tidak dapat memenuhi standar kompetensi. Disisi lain dapat dikenakan sanksi berdasarkan pasal 9 yaitu “BPR atau BPRS yang melanggar ketentuan sebagaimana diatur dalam Pasal 2, Pasal 3, Pasal 4 ayat (3), Pasal 5 ayat (1), Pasal 5 ayat (2), dan Pasal 6 dikenakan sanksi administratif berupa teguran tertulis”, hal tersebut akan merugikan bagi BPR.
Rekomendasi	Kami merekomendasikan agar besaran beban pendidikan untuk memelihara dan meningkatkan kompetensi SDM minimal 5% dari beban tenaga kerja tahun sebelumnya sesuai yang disyaratkan dalam POJK Nomor 47/POJK.03/2017.

3. **Beban Pendidikan (Lanjutan)**

Tanggapan Manajemen	<p>Dana Pendidikan yang seharusnya adalah Rp 1.974.577.593 x 3% = Rp 59.237.327</p> <p>POJK 19 Tahun 2023 Bab 1 Pasal 1s/d 7</p> <ol style="list-style-type: none"> (1) BPR dan BPR Syariah wajib menyediakan dana untuk pengembangan kualitas SDM pada setiap tahun buku. (2) Dana untuk pengembangan kualitas SDM sebagaimana dimaksud pada ayat (1) dipergunakan untuk mendukung peningkatan kompetensi kerja SDM. (3) Jumlah atau nominal penyediaan dana untuk pengembangan kualitas SDM sebagaimana dimaksud pada ayat (1) wajib disediakan BPR dan BPR Syariah untuk setiap tahun buku paling sedikit 3% (tiga persen) dari total beban tenaga kerja tahun sebelumnya. (4) BPR dan BPR Syariah wajib merealisasikan seluruh penyediaan dana untuk pengembangan kualitas SDM untuk setiap tahun buku. (5) Dalam kondisi tertentu, BPR dan BPR Syariah dapat menyediakan dan/atau merealisasikan dana untuk pengembangan kualitas SDM sebagaimana dimaksud pada ayat (3) kurang dari 3% (tiga persen) berdasarkan persetujuan Otoritas Jasa Keuangan. (6) Dalam hal dana yang disediakan belum mencerminkan kecukupan atas kebutuhan pengembangan kualitas SDM, Otoritas Jasa Keuangan berwenang memerintahkan BPR dan BPR Syariah untuk: <ol style="list-style-type: none"> a. menyediakan dana untuk pengembangan kualitas SDM sebagaimana dimaksud pada ayat (3) lebih besar dari 3% (tiga persen); dan/atau b. mengikutsertakan SDM yang melaksanakan aktivitas atau fungsi kritical dalam Sertifikasi Kompetensi Kerja. (7) BPR dan BPR Syariah wajib melaksanakan perintah Otoritas Jasa Keuangan sebagaimana dimaksud pada ayat (6).
------------------------	--

4. *Non Performing Loan*

Kondisi	<p><i>Non Performing Loan (NPL) gross</i> posisi 31 Desember 2023 mengalami peningkatan sebesar 11,1% dibandingkan dengan posisi 31 Desember 2022, yaitu dari 10,48% 31 Desember 2022 menjadi 21,58% 31 Desember 2023. Demikian juga dengan <i>NPL net</i> mengalami peningkatan sebesar 8,9% yaitu dari 4,31% 31 Desember 2022 menjadi 13,21% 31 Desember 2023. Berikut ini adalah kolektibilitas kredit yang diberikan posisi 31 Desember 2023.</p> <table border="1" data-bbox="678 537 1369 795"> <thead> <tr> <th>Kolektibilitas</th> <th>31 Des. 2023</th> </tr> <tr> <td></td> <td>Rp</td> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Lancar</td> <td>9.794.527.344</td> </tr> <tr> <td>Dalam perhatian khusus</td> <td>946.842.649</td> </tr> <tr> <td>Kurang lancar</td> <td>1.074.277.355</td> </tr> <tr> <td>Diragukan</td> <td>354.689.701</td> </tr> <tr> <td>Macet</td> <td>1.527.350.105</td> </tr> <tr> <td>Jumlah</td> <td>13.697.687.154</td> </tr> </tbody> </table> <p>Dari data tersebut di atas dapat dilihat jumlah kredit dalam perhatian khusus sebesar Rp 946.842.649, menunjukkan bahwa probabilitas meningkatnya NPL cukup tinggi, sehingga bisa berdampak pada meningkatnya beban penyisihan piutang tak tertagih.</p>	Kolektibilitas	31 Des. 2023		Rp	Lancar	9.794.527.344	Dalam perhatian khusus	946.842.649	Kurang lancar	1.074.277.355	Diragukan	354.689.701	Macet	1.527.350.105	Jumlah	13.697.687.154
Kolektibilitas	31 Des. 2023																
	Rp																
Lancar	9.794.527.344																
Dalam perhatian khusus	946.842.649																
Kurang lancar	1.074.277.355																
Diragukan	354.689.701																
Macet	1.527.350.105																
Jumlah	13.697.687.154																
Kriteria	<p>POJK Nomor 33/POJK.03/2018 tentang Kualitas Aset Produktif dan Pembentukan Penyisihan Penghapusan Aset Produktif Bank Perkreditan Rakyat. Lampiran 1 BAB II Cakupan KPB, Huruf A Kebijakan Pokok dalam Perkreditan, Angka 6 Penanganan Kredit Bermasalah.</p> <p><i>“BPR harus mendeteksi adanya Kredit bermasalah atau berpotensi menjadi Kredit bermasalah dan menangani Kredit bermasalah sesegera mungkin.</i></p> <p><i>a.Prinsip-prinsip Penanganan Kredit Bermasalah</i></p> <p><i>Seluruh pegawai BPR terutama yang terkait dalam perkreditan harus memiliki pemahaman yang sama dalam menangani Kredit bermasalah, dengan melakukan upaya sebagai berikut:</i></p> <p><i>1) Penanganan Kredit bermasalah antara lain dilakukan dengan cara pembinaan lebih intensif kepada Debitur yang memiliki Kredit bermasalah dan Kredit yang berpotensi bermasalah”.</i></p>																
Akibat	<p>Kolektibilitas kredit kurang lancar dan diragukan berpotensi meningkat akibat penurunan kolektibilitas kredit dalam perhatian khusus yang akan berdampak pada meningkatnya pembentukan penyisihan penghapusan kredit, sehingga berpotensi terjadinya penurunan pendapatan.</p>																
Rekomendasi	<p>Kami merekomendasikan agar BPR sesegera mungkin melakukan penanganan kredit dengan melakukan pembinaan lebih intensif kepada debitur yang memiliki kredit bermasalah dan kredit yang berpotensi bermasalah.</p>																
Tanggapan Manajemen	<p>Sesuai dengan rekomendasi KAP, BPR akan melakukan penanganan kredit bermasalah dan kredit yang berpotensi bermasalah</p>																

5. Kewajiban Imbalan Pasca Kerja

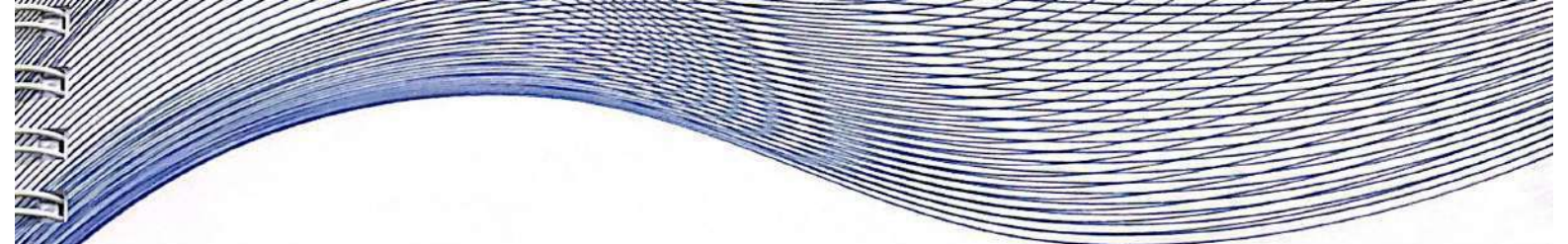
Kondisi	Pada tahun 2023 BPR telah membentuk kewajiban imbalan pasca kerja sebesar Rp 29.000.000, dihitung sendiri oleh BPR. Oleh karena itu kecukupan pembentukan kewajiban imbalan pasca kerja tersebut tidak dapat diandalkan.
Kriteria	Undang-Undang Cipta Kerja No 11/2020 dan Peraturan Pemerintah No 35/2021 tentang Perjanjian Kerja Waktu Tertentu, Alih Daya, Waktu Kerja dan Waktu Istirahat dan Pemutusan Hubungan Kerja, Undang-Undang Nomor 13 Tahun 2003 tentang Ketenagakerjaan serta Standar Akuntansi Keuangan Entitas Tanpa Akuntabilitas Publik BAB 23 tentang "Imbalan Kerja".
Akibat	Kecukupan pengakuan kewajiban imbalan pasca kerja tidak akurat sehingga mengakibatkan penyajian kewajiban imbalan kerja dalam laporan keuangan tidak dapat diandalkan.
Rekomendasi	Kami merekomendasikan agar penghitungan kewajiban imbalan pasca kerja dilakukan oleh aktuaris independen sehingga pengakuan kewajiban imbalan pasca kerja akurat dan andal, dengan demikian laporan keuangan bebas dari kesalahan penyajian material.
Tanggapan Manajemen	Kedepannya BPR akan menyesuaikan kewajiban imbalan pasca kerja sesuai rekomendasi dari KAP.

6. Pembukaan Rekening Tabungan

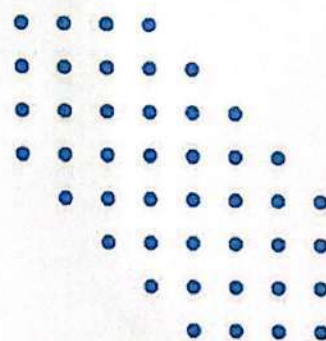
Kondisi	<p>BPR dalam pendataan pembukaan tabungan baru belum sepenuhnya mengacu pada Standar Operasional Prosedur <i>Customer Service</i> (CS) Deposito Berjangka dan Tabungan Revisi 2018. Hal ini tercermin dari hasil pemeriksaan yang kami lakukan terhadap dokumen Nasabah, kami menemukan pembukaan tabungan baru yang belum ditandatangani oleh pejabat berwenang pada formulir pembukaan rekening tabungan.</p> <table border="1" data-bbox="635 571 1332 1048"> <thead> <tr> <th data-bbox="635 571 874 607">Nama Nasabah</th> <th data-bbox="874 571 1102 607">Nomor Rekening</th> <th data-bbox="1102 571 1332 607">Jumlah Setoran</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td data-bbox="635 607 874 651">Santi Rahayu</td> <td data-bbox="874 607 1102 651">0012010003385</td> <td data-bbox="1102 607 1332 651">500.000.000</td> </tr> <tr> <td data-bbox="635 651 874 696">Hendri Setiawan</td> <td data-bbox="874 651 1102 696">0012010003338</td> <td data-bbox="1102 651 1332 696">80.000.000</td> </tr> <tr> <td data-bbox="635 696 874 741">Fitria Rohmah</td> <td data-bbox="874 696 1102 741">0012010003386</td> <td data-bbox="1102 696 1332 741">50.000.000</td> </tr> <tr> <td data-bbox="635 741 874 786">Ade Rudianto</td> <td data-bbox="874 741 1102 786">0012010003350</td> <td data-bbox="1102 741 1332 786">30.000.000</td> </tr> <tr> <td data-bbox="635 786 874 831">Rusmi</td> <td data-bbox="874 786 1102 831">0012010003163</td> <td data-bbox="1102 786 1332 831">25.000.000</td> </tr> <tr> <td data-bbox="635 831 874 875">Hendra Wildani</td> <td data-bbox="874 831 1102 875">0012010003290</td> <td data-bbox="1102 831 1332 875">25.000.000</td> </tr> <tr> <td data-bbox="635 875 874 920">Prianto</td> <td data-bbox="874 875 1102 920">0012010003405</td> <td data-bbox="1102 875 1332 920">25.000.000</td> </tr> <tr> <td data-bbox="635 920 874 965">Darti</td> <td data-bbox="874 920 1102 965">0012010003413</td> <td data-bbox="1102 920 1332 965">25.000.000</td> </tr> <tr> <td data-bbox="635 965 874 1010">Lilis Suryani</td> <td data-bbox="874 965 1102 1010">0012010003364</td> <td data-bbox="1102 965 1332 1010">20.000.000</td> </tr> <tr> <td data-bbox="635 1010 874 1055">Dewi Ratna Suminar</td> <td data-bbox="874 1010 1102 1055">0012010003406</td> <td data-bbox="1102 1010 1332 1055">20.000.000</td> </tr> <tr> <td data-bbox="635 1055 874 1086">Dadang Sudrajat</td> <td data-bbox="874 1055 1102 1086">0012010003422</td> <td data-bbox="1102 1055 1332 1086">20.000.000</td> </tr> </tbody> </table>	Nama Nasabah	Nomor Rekening	Jumlah Setoran	Santi Rahayu	0012010003385	500.000.000	Hendri Setiawan	0012010003338	80.000.000	Fitria Rohmah	0012010003386	50.000.000	Ade Rudianto	0012010003350	30.000.000	Rusmi	0012010003163	25.000.000	Hendra Wildani	0012010003290	25.000.000	Prianto	0012010003405	25.000.000	Darti	0012010003413	25.000.000	Lilis Suryani	0012010003364	20.000.000	Dewi Ratna Suminar	0012010003406	20.000.000	Dadang Sudrajat	0012010003422	20.000.000
Nama Nasabah	Nomor Rekening	Jumlah Setoran																																			
Santi Rahayu	0012010003385	500.000.000																																			
Hendri Setiawan	0012010003338	80.000.000																																			
Fitria Rohmah	0012010003386	50.000.000																																			
Ade Rudianto	0012010003350	30.000.000																																			
Rusmi	0012010003163	25.000.000																																			
Hendra Wildani	0012010003290	25.000.000																																			
Prianto	0012010003405	25.000.000																																			
Darti	0012010003413	25.000.000																																			
Lilis Suryani	0012010003364	20.000.000																																			
Dewi Ratna Suminar	0012010003406	20.000.000																																			
Dadang Sudrajat	0012010003422	20.000.000																																			
Kriteria	<p>Standar Operasional Prosedur PT BPT Mangun Pundiya <i>Customer Service</i> Deposito & Tabungan</p> <p>Pembukaan Tabungan Baru</p> <p>(6) Dilakukan verifikasi kepada pejabat berwenang.</p>																																				
Akibat	Menimbulkan ketidakjelasan mengenai tanggung jawab dan wewenang yang dapat mempengaruhi tidak berjalannya fungsi pengendalian internal.																																				
Rekomendasi	Kami merekomendasikan agar masing-masing pejabat yang telah diberikan tugas dan wewenang menjalankan kewenangan secara bertanggung jawab dengan tepat sehingga pengendalian internal dapat berfungsi dengan baik.																																				
Tanggapan Manajemen	Pejabat berwenang tanda tangan, yg tidak tanda tangan petugas bank (cs) dikarnakan posisi cs magang jadi dikosongkan, langsung diperiksa sama pejabat yang berwenang (KAOPS).																																				

7. Kredit Pihak Terkait

Kondisi	Penandatanganan persetujuan kredit Direksi atas nama Tatang Sumanta disetujui oleh Tatang Sumanta. Dan penandatanganan persetujuan kredit Direksi atas nama Sriyanti disetujui oleh Tatang Sumanta selaku Direktur tanpa ditandatangani oleh komisaris/pemegang saham.					
	No.	No. Rekening	CIF	Nama Peminjam	Jumlah Pinjaman	Baki Debet
	1	11020004111	1860	Tatang Sumanta	159.000.000	142.041.000
	2	11020004776	1860	Tatang Sumanta	10.000.000	6.666.666
	3	11020002959	1868	Sriyanti	55.000.000	22.000.006
Kriteria	SURAT KEPUTUSAN DIREKSI NOMOR:001B/SK/DIR/BPR-MP/I/22 Menetapkan: <i>Penandatanganan persetujuan kredit salah satu Direksi disetujui oleh Direksi lainnya dan Komisaris/pemegang saham.</i>					
Akibat	Pengendalian internal kurang berfungsi dengan baik, sehingga berpotensi menimbulkan risiko operasional, yang dapat merugikan BPR.					
Rekomendasi	Kami merekomendasikan agar penandatanganan persetujuan kredit salah satu Direksi disetujui oleh Direksi lainnya dan Komisaris/pemegang saham.					
Tanggapan Manajemen	Penandatanganan persetujuan kredit pihak terkait terlampir namun untuk persetujuan penandatanganan di perjanjian kredit hanya di lakukan oleh direksi saja karena untuk komisaris/pemegang saham tidak diperkenankan untuk tanda tangan di perjanjian kredit.					



PT Bank Perekonomian Rakyat
Mangun Pundiya
Laporan Keuangan
31 Desember 2023 dan
untuk Tahun yang Berakhir
pada Tanggal Tersebut
serta
Laporan Auditor Independen



DAFTAR ISI

Surat Pernyataan Direksi Tentang Tanggung Jawab Atas Laporan Keuangan Laporan Auditor Independen

	Halaman
Laporan Keuangan	
Neraca	1
Laporan Laba Rugi	3
Laporan Perubahan Ekuitas	4
Laporan Arus Kas	5
Catatan atas Laporan Keuangan	7



PT. BPR MANGUN PUNDIYASA

Together We Grow



**SURAT PERNYATAAN DIREKSI
TENTANG
TANGGUNG JAWAB ATAS LAPORAN KEUANGAN
31 DESEMBER 2023
DAN UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL TERSEBUT**

**PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT
MANGUN PUNDIYASA**

Kami yang bertanda tangan di bawah ini:


1. Nama : Sriyanti, S.E., M.H., CRBD
Alamat kantor : Jl.A.Yani No.221+223 Kav.E-15 Kel.Merdeka Kec.Sumur Bandung Kota Bandung.
Alamat rumah : Komp.Permata Kopo Blok E 34 RT/RW 002/014 Kel.Sayati Kec. Margahayu Kabupaten Bandung.
No Telp : 087822594828
Jabatan : Direktur Utama
2. Nama : Tatang Sumanta, A.Md., ms, CRBD
Alamat kantor : Jl.A.Yani No.221+223 Kav.E-15 Kel.Merdeka Kec.Sumur Bandung Kota Bandung.
Alamat rumah : Komp.Abdi Negara 1 Blok F-2 No.9 RT/RW 004/014 Kel,Rancaekek Wetan Kec.Rancaekek Kabupaten Bandung
No Telp : 089644263118
Jabatan : Direktur


menyatakan bahwa :

1. Kami bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian laporan keuangan PT Bank Perekonomian Rakyat Mangun Pundiayasa;
2. Laporan keuangan PT Bank Perekonomian Rakyat Mangun Pundiayasa telah disusun dan disajikan sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan Entitas Tanpa Akuntabilitas Publik (SAK ETAP);
3. a. Semua informasi dalam laporan keuangan PT Bank Perekonomian Rakyat Mangun Pundiayasa telah dimuat secara lengkap dan benar;
b. Laporan keuangan PT Bank Perekonomian Rakyat Mangun Pundiayasa material;
4. Kami bertanggung jawab atas sistem pengendalian internal dalam PT Bank Perekonomian Rakyat Mangun Pundiayasa.

Demikian pernyataan ini dibuat dengan sebenarnya.

Bandung, 18 Maret 2024


Sriyanti, S.E., M.H., CRBD
Direktur Utama


Tatang Sumanta, A.Md., ms, CRBD
Direktur



KANTOR AKUNTAN PUBLIK
SABAR & REKAN
No. IZIN USAHA : 1038/KM.1/2012

Jalan Saturnus Utara No. 4A
Margahayu Raya, Bandung - 40286
Telp. : 022-7561965
E-mail : sabardanrekan@gmail.com

No. : 00088/2.0923/AU.2/07/0005-1/1/III/2024

Laporan Auditor Independen

Direksi dan Pemegang Saham
PT Bank Perekonomian Rakyat Mangun Pundiya
Bandung

Opini

Kami telah mengaudit laporan keuangan PT Bank Perekonomian Rakyat Mangun Pundiya ("BPR") yang terdiri dari neraca tanggal 31 Desember 2023 serta laporan laba rugi, laporan perubahan ekuitas dan laporan arus kas untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, serta catatan atas laporan keuangan, termasuk ikhtisar kebijakan akuntansi signifikan.

Menurut opini kami, laporan keuangan terlampir menyajikan secara wajar, dalam semua hal yang material, posisi keuangan BPR tanggal 31 Desember 2023, serta kinerja keuangan dan arus kasnya untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan Entitas Tanpa Akuntabilitas Publik.

Basis Opini

Kami melaksanakan audit kami berdasarkan Standar Audit yang ditetapkan oleh Institut Akuntan Publik Indonesia. Tanggung jawab kami menurut standar tersebut diuraikan lebih lanjut dalam paragraf Tanggung Jawab Auditor terhadap Audit atas Laporan Keuangan pada laporan kami. Kami independen terhadap BPR berdasarkan ketentuan etika yang relevan dalam audit kami atas laporan keuangan di Indonesia, dan kami telah memenuhi tanggung jawab etika lainnya berdasarkan ketentuan tersebut. Kami yakin bahwa bukti audit yang telah kami peroleh adalah cukup dan tepat untuk menyediakan suatu basis bagi opini audit kami.

Hal Lain

Laporan keuangan PT Bank Perekonomian Rakyat Mangun Pundiya per 31 Desember 2022 dan untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut diaudit oleh auditor independen lain yang dalam laporannya No. LAI 00028/2.0029/AU.2/07/0423-1/1/IV/2023 tanggal 13 April 2023 menyatakan pendapat wajar tanpa pengecualian.

Tanggung Jawab Manajemen dan Pihak yang Bertanggung Jawab atas Tata Kelola terhadap Laporan Keuangan

Manajemen bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian wajar laporan keuangan tersebut sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan Entitas Tanpa Akuntabilitas Publik, dan atas pengendalian internal yang dianggap perlu oleh manajemen untuk memungkinkan penyusunan laporan keuangan yang bebas dari kesalahan penyajian material, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan.

Tanggung Jawab Manajemen dan Pihak yang Bertanggung Jawab atas Tata Kelola terhadap Laporan Keuangan (Lanjutan)

Dalam penyusunan laporan keuangan, manajemen bertanggung jawab untuk menilai kemampuan BPR dalam mempertahankan kelangsungan usahanya, mengungkapkan, sesuai dengan kondisinya, hal-hal yang berkaitan dengan kelangsungan usaha, dan menggunakan basis akuntansi kelangsungan usaha, kecuali manajemen memiliki intensi untuk melikuidasi BPR atau menghentikan operasi, atau tidak memiliki alternatif yang realistis selain melaksanakannya.

Pihak yang bertanggung jawab atas tata kelola bertanggung jawab untuk mengawasi proses pelaporan keuangan BPR.

Tanggung Jawab Auditor terhadap Audit atas Laporan Keuangan

Tujuan kami adalah untuk memperoleh keyakinan memadai tentang apakah laporan keuangan secara keseluruhan bebas dari kesalahan penyajian material, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan, dan untuk menerbitkan laporan auditor yang mencakup opini kami. Keyakinan memadai merupakan suatu tingkat keyakinan tinggi, namun bukan merupakan suatu jaminan bahwa audit yang dilaksanakan berdasarkan Standar Audit akan selalu mendeteksi kesalahan penyajian material ketika hal tersebut ada. Kesalahan penyajian dapat disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan dan dianggap material jika, baik secara individual maupun secara agregat, dapat diekspektasikan secara wajar akan memengaruhi keputusan ekonomi yang diambil oleh pengguna berdasarkan laporan keuangan tersebut.

Sebagai bagian dari suatu audit berdasarkan Standar Audit, kami menerapkan pertimbangan profesional dan mempertahankan skeptisisme profesional selama audit. Kami juga:

- Mengidentifikasi dan menilai risiko kesalahan penyajian material dalam laporan keuangan, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan, mendesain dan melaksanakan prosedur audit yang responsif terhadap risiko tersebut, serta memperoleh bukti audit yang cukup dan tepat untuk menyediakan basis bagi opini kami. Risiko tidak terdeteksinya kesalahan penyajian material yang disebabkan oleh kecurangan lebih tinggi dari yang disebabkan oleh kesalahan, karena kecurangan dapat melibatkan kolusi, pemalsuan, penghilangan secara sengaja, pernyataan salah, atau pengabaian pengendalian internal.
- Memperoleh suatu pemahaman tentang pengendalian internal yang relevan dengan audit untuk mendesain prosedur audit yang tepat sesuai dengan kondisinya, tetapi bukan untuk tujuan menyatakan opini atas keefektifitasan pengendalian internal BPR.
- Mengevaluasi ketepatan kebijakan akuntansi yang digunakan serta kewajaran estimasi akuntansi dan pengungkapan terkait yang dibuat oleh manajemen.
- Menyimpulkan ketepatan penggunaan basis akuntansi kelangsungan usaha oleh manajemen dan berdasarkan bukti audit yang diperoleh, apakah terdapat suatu ketidakpastian material yang terkait dengan peristiwa atau kondisi yang dapat menyebabkan keraguan signifikan atas kemampuan BPR untuk mempertahankan kelangsungan usahanya. Ketika kami menyimpulkan bahwa terdapat suatu ketidakpastian material, kami diharuskan untuk menarik perhatian dalam laporan auditor kami ke pengungkapan terkait dalam laporan keuangan atau, jika pengungkapan tersebut tidak memadai, harus menentukan apakah perlu untuk memodifikasi opini kami. Kesimpulan kami didasarkan pada bukti audit yang diperoleh hingga tanggal laporan auditor kami. Namun, peristiwa atau kondisi masa depan dapat menyebabkan BPR tidak dapat mempertahankan kelangsungan usaha.
- Mengevaluasi penyajian, struktur, dan isi laporan keuangan secara keseluruhan, termasuk pengungkapannya, dan apakah laporan keuangan mencerminkan transaksi dan peristiwa yang mendasarinya dengan suatu cara yang mencapai penyajian wajar.

Tanggung Jawab Auditor terhadap Audit atas Laporan Keuangan (Lanjutan)

Kami mengomunikasikan kepada pihak yang bertanggung jawab atas tata kelola mengenai, antara lain, ruang lingkup dan saat yang direncanakan atas audit, serta temuan audit signifikan, termasuk setiap defisiensi signifikan dalam pengendalian internal yang teridentifikasi oleh kami selama audit.

Kantor Akuntan Publik Sabar & Rekan



Dr. Sabar., S.E., M.Ak., Ak., CA., CPI., CPA., ASEAN CPA.
Izin Akuntan Publik No. AP.0005
Izin Usaha No. Kep. 1038/KM.1/2012

18 Maret 2024



PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MANGUN PUNDIYASA
NERACA
31 Desember 2023

A S E T

	Catatan	2023	2022
		Rp	Rp
Kas	3b,4	58.902.600	116.918.500
Pendapatan bunga yang akan diterima	3c,5	596.210.615	631.702.386
Penempatan pada bank lain	3e,6		
Giro		2.604.566.864	6.455.878.152
Deposito		500.000.000	—
Penempatan pada bank lain		3.104.566.864	6.455.878.152
Penyisihan kerugian		—	(2.279.391)
Jumlah		3.104.566.864	6.453.598.762
Kredit yang diberikan	3d,3e,7		
Jumlah kredit yang diberikan		13.697.687.154	13.363.599.896
Provisi		(72.384.909)	(243.008.327)
Biaya transaksi		41.559.762	110.885.032
Penyisihan kerugian kredit		(1.217.852.684)	(891.078.224)
Jumlah		12.449.009.323	12.340.398.376
Aset tetap	3h,8		
Biaya perolehan		708.022.550	684.596.200
Akumulasi penyusutan		(277.216.188)	(273.117.840)
Nilai buku		430.806.362	411.478.360
Aset tidak berwujud	9		
Biaya perolehan		1.975.000	1.975.000
Akumulasi penyusutan		(781.771)	(658.336)
Nilai buku		1.193.229	1.316.664
Aset lain-lain	3i, 10	538.660.734	189.479.336
JUMLAH ASET		17.179.349.727	20.144.892.385


Catatan atas laporan keuangan merupakan bagian yang
tidak terpisahkan dari laporan keuangan

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MANGUN PUNDIYASA
NERACA (Lanjutan)
31 Desember 2023

KEWAJIBAN DAN EKUITAS

	Catatan	2023	2022
		Rp	Rp
KEWAJIBAN			
Kewajiban segera	3j,11	198.451.892	299.810.141
Utang bunga	12	25.383.354	31.800.068
Utang pajak	3s, 15a	-	1.108.710
Simpanan	3k, 13	8.501.280.031	9.065.259.568
Simpanan dari bank lain	14	2.000.000.000	3.930.627.442
Kewajiban imbalan kerja	3m, 16	29.000.000	21.500.000
Kewajiban lain-lain	3n, 17	130.621.365	13.798.097
Jumlah kewajiban		10.884.736.642	13.363.904.027
EKUITAS			
Modal Saham			
Modal dasar 50.000 lembar saham dengan nilai nominal Rp 200.000. Ditempatkan dan disetor penuh 15.000 lembar saham	3o,18	6.000.000.000	3.000.000.000
Cadangan umum	3t, 19	470.213.832	470.213.832
Saldo laba (rugi)	3p	(175.600.747)	3.310.774.525
Jumlah ekuitas		6.294.613.085	6.780.988.358
JUMLAH KEWAJIBAN DAN EKUITAS		17.179.349.727	20.144.892.385

Bandung, 18 Maret 2024


Sriyanti, S.E., M.H., CRBD
 Direktur Utama




Tatang Sumanta, A.Md., ms, CRBD
 Direktur

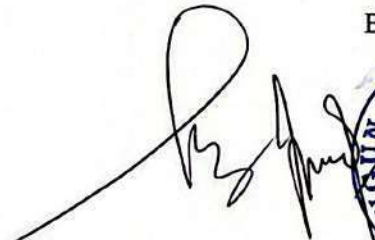
Catatan atas laporan keuangan merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MANGUN PUNDIYASA
LAPORAN LABA RUGI
 untuk Tahun yang Berakhir pada
 Tanggal 31 Desember 2023

PENDAPATAN DAN BEBAN OPERASIONAL

	Catatan	2 0 2 3	2 0 2 2
		Rp	Rp
Pendapatan operasional:			
Bunga kontraktual	3q,20	2.718.465.051	2.826.349.953
Provisi	3r,21	669.955.031	450.564.191
Biaya transaksi	3q, 22	(199.887.453)	(173.158.995)
Jumlah pendapatan bunga		3.188.532.629	3.103.755.149
Beban bunga	3q,23	(706.336.124)	(740.988.387)
Pendapatan bunga - bersih		2.482.196.505	2.362.766.762
Pendapatan operasional lainnya	3q,24	790.319.355	655.257.916
Jumlah pendapatan operasional		3.272.515.860	3.018.024.678
Beban operasional :			
Beban penyisihan penghapusan aset produktif	3q,25	(827.797.793)	(374.349.114)
Beban pemasaran	3q,26	(6.084.257)	(6.364.166)
Beban administrasi dan umum	3q,27	(2.967.139.925)	(2.648.150.772)
Beban operasional lainnya	3q,25	(25.838.845)	(34.648.941)
Jumlah beban operasional		(3.826.860.820)	(3.063.512.993)
Rugi operasional		(554.344.960)	(45.524.315)
Pendapata (beban) non-operasional	29	67.969.688	76.995.017
Laba sebelum pajak penghasilan		(486.375.272)	31.470.702
Pajak penghasilan:			
Kini	3r,13a	-	(4.201.010)
Laba (rugi) bersih tahun berjalan		(486.375.272)	27.269.692

Bandung, 18 Maret 2024



Sriyanti, S.E., M.H., CRBD
Direktur Utama




Tatang Sumanta, A.Md., ms, CRBD
Direktur

Catatan atas laporan keuangan merupakan bagian yang
tidak terpisahkan dari laporan keuangan

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MANGUN PUNDIYASA
LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS
 untuk Tahun yang Berakhir pada
 Tanggal 31 Desember 2023

	Modal Disetor	Cadangan Umum	Belum Ditentukan Tujuannya	Jumlah Ekuitas
	Rp	Rp	Rp	Rp
Saldo per 31 Desember 2021	3.000.000.000	470.213.832	3.751.712.277	7.221.926.109
Penyesuaian tahun lalu	-	-	(1.527.444)	(1.527.444)
Pembagian dividen	-	-	(400.000.000)	(400.000.000)
Pembagian bonus	-	-	(66.680.000)	(66.680.000)
Laba bersih tahun berjalan	-	-	27.269.692	27.269.692
Saldo per 31 Desember 2022	3.000.000.000	470.213.832	3.310.774.525	6.780.988.357
Setoran modal	3.000.000.000	-	(3.000.000.000)	-
Rugi bersih tahun berjalan	-	-	(486.375.272)	(486.375.272)
Saldo per 31 Desember 2023	6.000.000.000	470.213.832	(175.600.747)	6.294.613.085

Catatan atas laporan keuangan merupakan bagian yang
 tidak terpisahkan dari laporan keuangan

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MANGUN PUNDIYASA
LAPORAN ARUS KAS
untuk Tahun yang Berakhir pada
Tanggal 31 Desember 2023

	2023	2022
	Rp	Rp
Arus kas dari aktivitas operasi		
Laba (rugi) bersih tahun berjalan	(486.375.272)	27.269.692
Penyesuaian untuk merekonsiliasi laba bersih tahun berjalan menjadi kas bersih yang diperoleh dari (digunakan untuk) aktivitas operasi:		
Penyusutan aset tetap	92.326.598	149.573.277
Amortisasi aset tidak berwujud	493.750	2.185.926
Pengurangan aset tetap	(99.938)	-
Penyisihan kerugian (pemulihan) untuk:		
Penempatan pada bank lain (selain giro)	(2.279.391)	(9.409.849)
Kredit yang diberikan	326.774.460	6.131.476
Penghapusbukuan kredit		(502.001.364)
Amortisasi provisi/biaya transaksi	(101.298.148)	(35.260.817)
Rugi operasi sebelum perubahan dalam aset dan kewajiban operasi	(170.457.941)	(361.511.660)
Perubahan aset dan kewajiban operasi:		
Penurunan penempatan pada bank lain	3.351.311.288	1.383.099.577
Penurunan (kenaikan) pendapatan bunga yang akan diterima	35.491.771	(6.353.153)
Penurunan (kenaikan) kredit yang diberikan	(334.087.258)	56.447.860
Penurunan (kenaikan) aset lain-lain	(349.181.398)	208.444.576
Kenaikan (penurunan) kewajiban segera	(101.358.249)	141.517.225
Penurunan utang bunga	(6.416.714)	(4.334.305)
Penurunan utang pajak	(1.108.710)	(61.983.771)
Penurunan simpanan	(563.979.537)	(804.836.760)
Kenaikan (penurunan) simpanan dari bank lain	(1.930.627.442)	137.226.212
Kenaikan kewajiban imbalan kerja	7.500.000	-
Kenaikan (penurunan) kewajiban lain-lain	116.823.268	(128.182.538)
Kas bersih diperoleh dari aktivitas operasi	53.909.078	559.533.263
Arus kas dari aktivitas investasi		
Pengurangan aset tetap	1.599.000	-
Tambahkan aset tetap	(25.025.350)	(38.731.100)
Tambahkan aset tidak berwujud	-	(1.975.000)
Pengurangan aset tidak berwujud	-	4.582.780
Penyesuaian aset tetap dan aset tidak berwujud	(88.498.628)	-
Kas bersih digunakan untuk aktivitas investasi	(111.924.978)	(36.123.320)

Catatan atas laporan keuangan merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MANGUN PUNDIYASA
LAPORAN ARUS KAS (Lanjutan)
 untuk Tahun yang Berakhir pada
 Tanggal 31 Desember 2023

	2023	2022
	Rp	Rp
Arus kas dari aktivitas pendanaan		
Setoran modal	3.000.000.000	-
Saldo laba	(3.000.000.000)	-
Penyesuaian tahun lalu	-	(1.527.444)
Pembagian bonus	-	(66.680.000)
Pembagian dividen	-	(400.000.000)
 Kas bersih digunakan untuk aktivitas pendanaan	 -	 (468.207.444)
 Kenaikan (penurunan) bersih arus kas	 (58.015.900)	 55.202.499
Kas dan setara kas pada awal tahun	116.918.500	61.716.000
 Kas dan setara kas pada akhir tahun	 58.902.600	 116.918.499

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MANGUN PUNDIYASA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
31 Desember 2023

1. UMUM

PT BPR Mangun Pundiya didirikan berdasarkan Akta Nomor 12 tanggal 7 Maret 1992 dihadapan Notaris Mommy Hendarmin Soeria Soemantri, S.H., di Bandung dan telah mendapat persetujuan dari Menteri Kehakiman Republik Indonesia, dengan Surat Keputusan Nomor C2-4554. HT.01.01 Th 1992 tanggal 1 Juni 1992.

Anggaran dasar Perusahaan telah beberapa kali mengalami perubahan dan yang terakhir berdasarkan Akta Nomor 4 tanggal 2 November 2023 dari notaris Liana Dewi Sijoatmodjo, S.H. tentang Pernyataan Keputusan Rapat mengenai Persetujuan Perubahan Nama Perseroan (Nomenklatur) yang semula perseroan terbatas "PT Bank Perkreditan Rakyat Mangun Pundiya" menjadi perseroan terbatas "PT Bank Perekonomian Rakyat Mangun Pundiya", perubahan tersebut telah mendapat pengesahan dari Kementerian Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dengan Surat Keputusan Nomor AHU-0221659.AH.01.11.TAHUN 2023 tanggal 4 November 2023. PT BPR Mangun Pundiya berkedudukan di Jalan A. Yani No. 221+223 Kav.E-15 Kelurahan Merdeka, Kecamatan Sumur Bandung, Jawa Barat.

BPR telah memiliki izin kegiatan usaha atas perubahan nama PT Bank Perekonomian Rakyat Mangun Pundiya Nomor AHU-0021659.AH.01.11.TAHUN 2023 tanggal 4 November 2023 dengan NIB 9120112090542 dan telah terdaftar sebagai wajib pajak dengan NPWP: 01.494.683.4-423.000.

Maksud dan Tujuan dari Perseroan

Maksud dan tujuan didirikannya PT BPR Mangun Pundiya adalah sebagai berikut:

1. Menghimpun dana dari masyarakat dalam bentuk deposito dan tabungan.
2. Memberikan kredit bagi pengusaha kecil dan masyarakat pedesaan.

Susunan Pengurus

Susunan pengurus Perusahaan pada tanggal 31 Desember 2023 dan 2022 adalah sebagai berikut:

2023

Dewan Komisaris

Komisaris Utama : Imanuella Simangunsong, S.E., CRBD
Komisaris : Asep Zenal Arifin, S.AP., CRBD

Dewan Direksi :

Direktur Utama : Sriyanti, S.E., M.H., CRBD
Direktur : Tatang Sumanta, A.Md., ms, CRBD

2022

Dewan Komisaris

Komisaris : Imanuella Simangunsong, S.E., CRBD

Dewan Direksi :

Direktur Utama : Sriyanti, S.E., M.H., CRBD
Direktur : Tatang Sumanta, A.Md., ms, CRBD

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MANGUN PUNDIYASA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN (Lanjutan)
31 Desember 2023

1. **UMUM (Lanjutan)**

Jumlah Karyawan

Jumlah karyawan pada PT BPR Mangun Pundiya per 31 Desember 2023 dan 2022 masing-masing sebanyak 32 dan 38 orang.

2. **PERNYATAAN KEPATUHAN PENYUSUNAN LAPORAN KEUANGAN**

Laporan keuangan BPR disusun sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan Entitas Tanpa Akuntabilitas Publik ("SAK ETAP") dan Pedoman Akuntansi Bank Perkreditan Rakyat. Kebijakan akuntansi yang dipakai telah sesuai dengan kebijakan yang dipakai untuk menyusun laporan keuangan sebagaimana dijelaskan di bawah ini.

3. **IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI**

Suatu ikhtisar kebijakan akuntansi yang signifikan ditetapkan oleh Bank yang mempengaruhi penentuan posisi keuangan dan hasil usahanya dijelaskan dibawah ini.

a. **Dasar Penyajian Laporan Keuangan**

Laporan keuangan PT BPR Mangun Pundiya disusun sesuai dengan ketentuan yang dikeluarkan oleh Bank Indonesia. Standar Akuntansi Keuangan Entitas Tanpa Akuntabilitas Publik (SAK ETAP), Standar Akuntansi Keuangan (SAK NON ETAP), Peraturan perundang-undangan yang relevan dengan BPR, serta Prinsip dan Praktek Akuntansi yang berlaku umum di Indonesia.

Dasar pengukuran laporan keuangan yaitu berdasarkan biaya historis, biaya kini, nilai realisasi, nilai sekarang, dan nilai wajar. Sedangkan dasar penyusunan laporan keuangan adalah dasar akrual kecuali laporan arus kas.

b. **Kas**

Kas terdiri dari mata uang kertas dan logam rupiah yang masih berlaku sebagai alat pembayaran yang sah. Kas meliputi kas besar, kas kecil, kas dalam mesin ATM dan kas dalam perjalanan. Mata uang rupiah yang telah dicabut dan ditarik dari peredaran tidak berlaku sebagai alat pembayaran yang sebagaimana ditetapkan oleh ketentuan yang berlaku. Mata uang dimaksud tidak termasuk dalam pengertian kas dan disajikan dalam aset lain-lain.

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MANGUN PUNDIYASA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN (Lanjutan)
31 Desember 2023

3. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI (Lanjutan)

c. Pendapatan Bunga Yang Akan Diterima

Pendapatan bunga yang akan diterima terdiri dari pendapatan bunga dari kualitas kredit dengan kualitas lancar yang telah diakui sebagai pendapatan tetapi belum diterima pembayarannya. Termasuk dalam pengertian ini adalah pengakuan bunga dari penempatan pada bank lain.

d. Kredit yang Diberikan

Kredit yang diberikan dinyatakan sebesar saldo pinjaman setelah dikurangi penyisihan kerugian kredit. Bank membentuk penyisihan kerugian kredit berdasarkan penelaahan terhadap masing-masing saldo pinjaman pada akhir tahun, dan disajikan sebagai pos pengurang.

Kredit diklasifikasikan sebagai *non reforming* pada saat pokok pinjaman telah lewat jatuh tempo dan atau pada saat manajemen berpendapat bahwa penerimaan atas pokok atau bunga pinjaman tersebut diragukan. Pendapatan bunga atas pinjaman yang telah diklasifikasikan sebagai diragukan ini diakui sebagai pendapatan pada saat diterima.

e. Penyisihan Kerugian Aset Produktif serta Estimasi Kerugian Komitmen dan Kontijensi

Penyisihan kerugian aset produktif serta estimasi kerugian komitmen dan kontijensi dibentuk berdasarkan penelaahan manajemen terhadap kualitas masing-masing aset produktif pada akhir tahun dengan mengacu kepada ketentuan Bank Indonesia mengenai pembentukan penyisihan kerugian aset produktif.

Berdasarkan Peraturan Otoritas Jasa Keuangan RI Nomor 33/POJK.03/2018 tentang Kualitas Aset Produktif dan Pembentukan Penyisihan Penghapusan Aktiva Produktif (PPAP) Bank Perkreditan Rakyat Pasal 16 bahwa BPR wajib membentuk PPAP berupa PPAP umum dan PPAP khusus untuk masing-masing Aset Produktif. Adapun besarnya pembentukan penyisihan untuk masing-masing aktiva produktif menurut Peraturan tersebut di atas adalah sebagai berikut:

PPAP Umum

1. 0,50% dari seluruh aktiva produktif yang digolongkan Lancar.

PPAP Khusus

1. 0,50% dari seluruh aktiva produktif yang digolongkan Dalam Perhatian Khusus setelah dikurangi nilai agunan (Perlakuan bertahap untuk 1 Des 2019 s.d 30 Nov 2020 masih berlaku 0,50%).
2. 10% dari seluruh aktiva produktif yang digolongkan Kurang Lancar setelah dikurang dengan nilai agunan.
3. 50% dari seluruh aktiva produktif yang digolongkan Diragukan setelah dikurang dengan nilai agunan.
4. 100% dari seluruh aktiva produktif yang digolongkan Macet.

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MANGUN PUNDIYASA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN (Lanjutan)
31 Desember 2023

3. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI (Lanjutan)

e. Penyisihan Kerugian Aset Produktif serta Estimasi Kerugian Komitmen dan Kontijensi (Lanjutan)

Besarnya nilai agunan yang dapat diperhitungkan sebagai pengurang pada penyisihan setinggi-tingginya adalah sebagai berikut :

1. 100% dari nilai agunan yang bersifat likuid.
2. 80% dari nilai hak tanggungan untuk agunan berupa tanah dan bangunan bersertifikat (SHM atau SHGB), yang diikat dengan hak tanggungan.
3. 60% dari nilai jual obyek pajak untuk agunan berupa tanah dan bangunan dan rumah bersertifikat (SHM dan SHGB) hak pakai tanpa hak tanggungan.
4. 50% dan nilai jual obyek pajak untuk agunan berupa tanah berdasarkan kepemilikan surat girik (*letter C*) di ampiri SPPT terakhir.
5. 50% dari nilai pasar untuk agunan berupa kendaraan bermotor disertai bukti kepemilikan dan diikat sesuai ketentuan yang berlaku.

Aset produktif dihapusbukukan pada saat manajemen berkeyakinan bahwa aset produktif tersebut sudah tidak tertagih lagi. Penerimaan kembali aset produktif yang telah dihapusbukukan dicatat sebagai penambahan penyisihan kerugian aset produktif yang bersangkutan selama tahun berjalan.

f. Transaksi dengan Pihak-Pihak yang Mempunyai Hubungan Terkait

Perusahaan melakukan transaksi dengan pihak-pihak yang mempunyai hubungan terkait sebagaimana diatur SAK ETAP Bab 28. "Pengungkapan Pihak-Pihak yang Mempunyai Hubungan Terkait".

Semua transaksi-transaksi signifikan dengan pihak-pihak yang mempunyai hubungan terkait dengan persyaratan dan kondisi yang sama atau berbeda apabila dilakukan dengan pihak tidak terkait telah diungkapkan dalam laporan keuangan.

g. Agunan yang Diambil Alih

Agunan yang diambil alih merupakan aset yang diperoleh BPR baik melalui pelelangan maupun di luar pelelangan berdasarkan penyerahan secara sukarela oleh pemilik agunan atau berdasarkan kuasa untuk menjual di luar lelang dari pemilik agunan dalam hal debitur tidak memenuhi kewajibannya kepada BPR.

Agunan yang diambil alih disajikan secara terpisah dari aset lainnya sebesar nilai tercatat atau nilai wajar setelah dikurangi biaya untuk menjual, mana yang lebih rendah.

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MANGUN PUNDIYASA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN (Lanjutan)
31 Desember 2023

3. **IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI (Lanjutan)**

h. Aset Tetap

Aset tetap dan inventaris merupakan aset berwujud yang dimiliki untuk digunakan dalam penyediaan jasa atau untuk tujuan administratif dan diharapkan akan digunakan lebih dari satu periode.

Aset tetap dinyatakan berdasarkan biaya perolehan dikurangi akumulasi penyusutan. Seluruh aset tetap kecuali tanah, disusutkan dengan menggunakan metode garis lurus (*straight line method*) berdasarkan taksiran masa manfaat ekonomis aset tetap sebagai berikut:

<u>Aset tetap</u>	<u>Tahun</u>
Inventaris golongan I	4
Inventaris golongan II	8

Penyusutan dimulai ketika suatu aset tetap tersedia untuk digunakan dan penyusutannya dihentikan ketika aset tetap dan inventaris dihentikan pengakuannya.

Pengeluaran setelah biaya perolehan suatu aset tetap dan inventaris yang memperpanjang umur manfaat atau yang kemungkinan besar memberi manfaat ekonomi di masa yang akan datang dalam bentuk peningkatan standar kerja, harus ditambahkan pada jumlah tercatat aset tetap dan inventaris tersebut serta biaya pemeliharaan dan reparasi sehari-hari dari aset tetap dan inventaris sebagai beban dalam laporan laba rugi pada periode terjadinya.

Aset tetap yang berasal dari sewa pembiayaan disajikan tersendiri dalam pos aset tetap dan inventaris serta kewajiban sewa pembiayaan disajikan dalam pinjaman yang diterima.

Revaluasi aset tetap dan inventaris pada umumnya tidak diperkenankan, revaluasi aset tetap dan inventaris dapat dilakukan apabila berdasarkan ketentuan pemerintah.

Selisih antara nilai aset tetap dan inventaris setelah revaluasi dengan nilai tercatat diakui sebagai Surplus revaluasi aset tetap dalam ekuitas. Surplus revaluasi aset tetap tersebut direklasifikasi ke saldo laba pada saat aset tetap dan inventaris dihentikan pengakuannya.

i. Aset Lain-Lain

Aset lain-lain merupakan pos-pos aset yang tidak dapat secara layak digolongkan dalam kelompok pos aset yang ada dan tidak secara material untuk disajikan tersendiri. Klasifikasi aset lain-lain meliputi: pajak dibayar dimuka, biaya dibayar dimuka, mata uang kertas dan logam yang ditarik dari peredaran dan tidak dapat digunakan sebagai alat pembayaran yang sah namun masih dalam masa tenggang pertukaran, piutang dari perusahaan asuransi dan lainnya misalnya *commemorative coins/notes*.

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MANGUN PUNDIYASA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN (Lanjutan)
31 Desember 2023

3. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI (Lanjutan)

j. Kewajiban Segera Dibayar

Kewajiban segera dibayar merupakan kewajiban yang telah jatuh tempo dan atau yang segera dapat ditagih oleh pemiliknya dan harus segera dibayar. Kewajiban segera dibayar meliputi: saldo rekening tabungan yang sudah ditutup dan deposito yang sudah jatuh tempo namun belum diambil oleh pemilik, kiriman uang masuk/keluar, kredit yang diberikan yang bersaldo kredit ketika nasabah melakukan pembayaran yang melebihi jumlah terutang secara kontraktual, selisih hasil penjualan agunan yang dikuasai BPR yang merupakan hak debitur, dividen yang sudah ditetapkan tetapi belum dibayarkan, potongan pajak penghasilan karyawan dan pajak atas bunga final (PPH pasal 21 dan pasal 23) dan denda/sanksi kewajiban membayar kepada instansi terkait.

k. Simpanan

Simpanan merupakan dana yang dipercayakan oleh masyarakat (diluar bank umum atau BPR lain) kepada BPR berdasarkan perjanjian penyimpanan dana. Simpanan meliputi tabungan dan deposito.

l. Pinjaman yang Diterima

Pinjaman yang diterima merupakan dana yang diterima dari bank umum dan BPR lain, Bank Indonesia atau pihak lain dengan kewajiban pembayaran kembali sesuai dengan persyaratan perjanjian pinjaman. Pada tanggal 31 Desember 2023 tidak terdapat pinjaman yang diterima oleh BPR kepada Bank Lainnya.

m. Kewajiban Imbalan Kerja

Imbalan kerja merupakan bentuk imbalan yang diberikan BPR atas jasa yang diberikan oleh pekerja. Imbalan kerja meliputi:

1. Kewajiban imbalan kerja jangka pendek

Kewajiban imbalan kerja yang jatuh tempo seluruhnya dalam waktu 12 (dua belas) setelah akhir periode pekerja memberikan jasanya. Kewajiban imbalan kerja jangka pendek meliputi: upah, gaji, iuran jaminan sosial, cuti berimbalan, bagi laba, bonus, dan imbalan non moneter seperti imbalan kesehatan, rumah, mobil dan barang atau jasa yang diberikan secara cuma-cuma atau melalui subsidi.

2. Kewajiban imbalan kerja jangka panjang lainnya

Kewajiban imbalan kerja jangka panjang lainnya merupakan kewajiban imbalan kerja yang tidak seluruhnya jatuh tempo dalam waktu 12 (dua belas) bulan setelah pekerja memberikan jasanya. Kewajiban imbalan kerja jangka panjang lainnya meliputi: kompensasi cuti panjang, imbalan pengabdian, imbalan cacat jangka panjang, bagi hasil, dan bonus yang terutang 12 (dua belas) bulan atau lebih dan kompensasi yang ditunda yang dibayarkan 12 (dua belas) bulan atau lebih.

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MANGUN PUNDIYASA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN (Lanjutan)
31 Desember 2023

3. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI (Lanjutan)

m. Kewajiban Imbalan Kerja (Lanjutan)

3. Kewajiban pesangon pemutusan kerja

Kewajiban pesangon pemutusan kerja merupakan kewajiban imbalan kerja yang terutang akibat keputusan BPR untuk memberhentikan pekerja sebelum usia pensiun normal atau keputusan pekerja menerima tawaran untuk mengundurkan diri secara sukarela dengan imbalan tertentu.

BPR diwajibkan untuk membentuk penyisihan imbalan kerja sebagaimana diatur dalam SAK ETAP Bab 23 "Imbalan Kerja". Pengakuan kewajiban tersebut didasarkan pada Undang-Undang Nomor 13/2003 tentang Ketenagakerjaan dan Undang-Undang Nomor 11/2020 tentang Cipta Kerja serta Peraturan Pemerintah Nomor 35/2022 tentang Perjanjian Kerja Waktu Tertentu, Alih Daya, Waktu Kerja dan Waktu Istirahat dan Pemutusan Hubungan Kerja. Berdasarkan Undang-Undang dan Peraturan Pemerintah tersebut di atas besarnya cadangan imbalan kerja tersebut dihitung berdasarkan masa kerja, tingkat diskonto dan ekspektasi tingkat kenaikan gaji pada tanggal pelaporan.

n. Kewajiban Lain-lain

Kewajiban lain-lain merupakan pos yang dimaksudkan untuk menampung kewajiban BPR yang tidak dapat digolongkan ke dalam salah satu pos kewajiban yang ada dan tidak cukup material untuk disajikan dalam pos sendiri.

o. Modal Disetor

Modal disetor diakui pada saat penerimaan setoran modal bank berupa kas maupun aset non-kas. Modal disetor dicatat berdasarkan:

1. Jumlah uang yang diterima;
2. Setoran saham dalam bentuk uang, sesuai transaksi nyata;
3. Besarnya utang yang dikonversi menjadi modal;
4. Setoran saham dalam dividen saham dilakukan dengan harga wajar saham, yaitu nilai wajar yang disepakati RUPS untuk saham;
5. Nilai wajar aset non kas yang diterima.

p. Saldo Laba

Saldo laba merupakan akumulasi hasil usaha periodik setelah memperhitungkan pembagian dividen, koreksi laba rugi periode lalu dan reklasifikasi surplus, revaluasi aset tetap.

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MANGUN PUNDIYASA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN (Lanjutan)
31 Desember 2023

3. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI (Lanjutan)

p. Saldo Laba (Lanjutan)

Saldo laba dikelompokkan menjadi:

1. Cadangan tujuan yaitu cadangan yang dibentuk dari laba neto setelah pajak yang tujuan penggunaannya telah ditetapkan;
2. Cadangan umum yaitu cadangan yang dibentuk dari laba neto setelah pajak yang dimaksudkan untuk memperkuat modal;
3. Saldo laba yang belum ditentukan tujuannya terdiri dari laba periode lalu yang belum ditetapkan penggunaannya dan laba rugi periode berjalan.

q. Pengakuan Pendapatan dan Beban

Bank mengakui pendapatan dan beban bunga dengan menggunakan metode *accrual*. Bank tidak mengakui pendapatan bunga atas pinjaman yang diberikan atau aset produktif lainnya yang telah diklasifikasikan sebagai *non reforming*. Pendapatan bunga atas aset *non reforming* yang belum diterima dicatat sebagai tagihan kontijensi. Yang dimaksud dengan aset produktif *non reforming* adalah hilang terdapat tunggakan pokok, tunggakan bunga, dan cerukan sebagaimana tercatat dalam ditetapkan oleh Bank Indonesia.

r. Provisi

Provisi yang sehubungan dengan kredit yang diberikan diakui sebagai pendapatan provisi yang diamortisasi selama jangka waktu kredit. Provisi sehubungan dengan fasilitas pinjaman yang diterima dari bank umum diamortisasi selama jangka waktu pinjaman kredit yang diberikan.

s. Pajak Penghasilan

Jumlah yang dilaporkan pada pos ini adalah taksiran pajak penghasilan atas laba tahun berjalan sesuai ketentuan perpajakan yang berlaku.

t. Cadangan Menurut Undang-Undang

Menurut Undang-undang Perseroan Terbatas Nomor 1 tahun 1995 dengan perubahan terakhir Undang-Undang Perseroan Terbatas Nomor 40 tahun 2007, Bank wajib setiap tahun menyisihkan jumlah tertentu dari laba bersih untuk cadangan, sampai cadangan mencapai 20% dari modal yang ditempatkan. Penentuan jumlah penyisihan sebagaimana yang dimaksud akan ditentukan oleh Rapat Umum Pemegang Saham.

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MANGUN PUNDIYASA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN (Lanjutan)
31 Desember 2023

4. KAS

	2023 Rp	2022 Rp
Kas besar	<u>58.902.600</u>	<u>116.918.500</u>

Kas diasuransikan pada PT Asuransi Bina Dana Arta Tbk terhadap risiko kehilangan uang dari dalam tempat penyimpanan dengan total nilai pertanggungan sebesar Rp 150.000.000, manajemen menyatakan bahwa nilai pertanggungan tersebut cukup untuk menutupi kemungkinan kerugian atas kas yang dipertanggungkan.

5. PENDAPATAN BUNGA YANG AKAN DITERIMA

	2023 Rp	2022 Rp
Kredit konsumtif dan modal kerja	<u>596.210.615</u>	<u>631.702.386</u>

6. PENEMPATAN PADA BANK LAIN

	2023 Rp	2022 Rp
Giro:		
PT Bank Central Asia, Tbk	132.350.173	2.135.926.498
PT Bank Jabar Banten, Tbk	984.955.879	2.183.054.335
PT Bank Rakyat Indonesia (Persero), Tbk	912.993.075	2.136.897.320
PT Bank Permata, Tbk	574.267.737	-
Jumlah giro	<u>2.604.566.864</u>	<u>6.455.878.153</u>
Deposito:		
PT BPR Panjawan Mitra Usaha	<u>500.000.000</u>	<u>-</u>
Jumlah penempatan pada bank lain	<u>3.104.566.864</u>	<u>6.455.878.152</u>
Dikurangi:		
Penyisihan kerugian penempatan pada bank lain	-	(2.279.391)
Jumlah	<u>3.104.566.864</u>	<u>6.453.598.762</u>

Tingkat suku bunga giro pada bank lain pada tahun 2023 dan 2022 sebesar 1,5% - 1,9%.

Tingkat suku bunga deposito pada bank lain pada tahun 2023 sebesar 6,75%.

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MANGUN PUNDIYASA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN (Lanjutan)
31 Desember 2023

6. PENEMPATAN PADA BANK LAIN (Lanjutan)

Perubahan penyisihan kerugian penempatan pada bank lain adalah sebagai berikut :

	2023 Rp	2022 Rp
Saldo awal tahun	2.279.391	11.689.240
Penyisihan kerugian – tahun berjalan	4.642.246	7.565.777
Pemulihan kerugian – tahun berjalan	(6.921.637)	(16.975.626)
Saldo akhir tahun	<u> – </u>	<u> 2.279.391 </u>

Berdasarkan hasil penelaahan manajemen BPR pada tanggal pelaporan, kolektibilitas atas seluruh penempatan pada bank lain tanggal 31 Desember 2023 digolongkan lancar. Manajemen BPR menyatakan bahwa jumlah penyisihan penghapusan penempatan pada bank lain cukup untuk menutup kemungkinan kerugian atas tidak tertagihnya penempatan pada bank lain tersebut.

7. KREDIT YANG DIBERIKAN

a. Jenis kredit

	2023 Rp	2022 Rp
Kredit modal kerja	2.969.272.177	3.015.083.071
Kredit konsumtif	<u>10.728.414.977</u>	<u>10.348.516.825</u>
Jumlah	13.697.687.154	13.363.599.896
Provisi kredit	(72.384.909)	(243.008.327)
Biaya transaksi	<u>41.559.762</u>	<u>110.885.032</u>
Jumlah kredit yang diberikan	13.666.862.007	13.231.476.601
Dikurangi:		
Penyisihan kerugian kredit restrukturisasi	(248.925.014)	(64.484.573)
Penyisihan kerugian kredit	(968.927.670)	(826.593.651)
Jumlah bersih	<u>12.449.009.323</u>	<u>12.340.398.376</u>

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MANGUN PUNDIYASA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN (Lanjutan)
31 Desember 2023

7. KREDIT YANG DIBERIKAN (Lanjutan)

b. Berdasarkan sektor ekonomi

	2 0 2 3	2 0 2 2
	Rp	Rp
Perdagangan	2.797.647.874	3.042.815.050
Jasa perorangan yang melayani rumah tangga	11.995.500	11.995.500
Peternakan	62.460.000	62.460.000
Pertanian	97.168.803	117.168.803
Lain-lain	<u>10.728.414.977</u>	<u>10.129.160.543</u>
Jumlah	13.697.687.154	13.363.599.896
Provisi kredit	(72.384.909)	(243.008.327)
Biaya transaksi	<u>41.559.762</u>	<u>110.885.032</u>
Jumlah kredit yang diberikan	13.666.862.007	13.231.476.601
Dikurangi:		
Penyisihan kerugian kredit restrukturisasi	(248.925.014)	(64.484.572)
Penyisihan kerugian kredit	(968.927.670)	(826.593.671)
Jumlah bersih	<u>12.449.009.323</u>	<u>12.340.398.376</u>

c. Berdasarkan penggunaan

	2 0 2 3	2 0 2 2
	Rp	Rp
Kredit modal kerja	2.969.272.177	3.015.083.071
Kredit konsumsi lainnya	<u>10.728.414.977</u>	<u>10.348.516.825</u>
Jumlah	13.697.687.154	13.363.599.896
Provisi kredit	(72.384.909)	(243.008.327)
Biaya transaksi	<u>41.559.762</u>	<u>110.885.032</u>
Jumlah kredit yang diberikan	13.666.862.007	13.231.476.601
Dikurangi:		
Penyisihan kerugian kredit restrukturisasi	(248.925.014)	(64.484.572)
Penyisihan kerugian kredit	(968.927.670)	(826.593.671)
Jumlah bersih	<u>12.449.009.323</u>	<u>12.340.398.376</u>

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MANGUN PUNDIYASA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN (Lanjutan)
31 Desember 2023

7. KREDIT YANG DIBERIKAN (Lanjutan)

d. Berdasarkan jangka waktu

	2023 Rp	2022 Rp
Sampai dengan 1 tahun	5.525.437.355	7.849.821.405
Lebih dari 1 tahun sampai dengan 2 tahun	2.869.349.593	2.171.541.726
Lebih dari 2 tahun sampai dengan 5 tahun	3.420.794.830	2.610.150.653
Lebih dari 5 tahun	<u>1.882.105.376</u>	<u>732.086.107</u>
Jumlah	13.697.687.154	13.363.599.896
Provisi kredit	(72.384.909)	(243.008.327)
Biaya transaksi	<u>41.559.762</u>	<u>110.885.032</u>
Jumlah kredit yang diberikan	13.666.862.007	13.231.476.601
Dikurangi:		
Penyisihan kerugian kredit restrukturisasi	(248.925.014)	(64.484.572)
Penyisihan kerugian kredit	(968.927.670)	(826.593.671)
Jumlah bersih	<u>12.449.009.323</u>	<u>12.340.398.376</u>

e. Berdasarkan kolektibilitas

	2023 Rp	2022 Rp
Lancar	9.794.527.344	11.552.421.618
Dalam perhatian khusus	946.842.649	410.363.964
Kurang lancar	1.074.277.355	116.025.696
Diragukan	354.689.701	89.087.239
Macet	<u>1.527.350.105</u>	<u>1.195.701.373</u>
Jumlah	13.697.687.154	13.363.599.896
Provisi kredit	(72.384.909)	(243.008.327)
Biaya transaksi	<u>41.559.762</u>	<u>110.885.032</u>
Jumlah kredit yang diberikan	13.666.862.007	13.231.476.601
Dikurangi:		
Penyisihan kerugian kredit restrukturisasi	(248.925.014)	(64.484.572)
Penyisihan kerugian kredit	(968.927.670)	(826.593.671)
Jumlah bersih	<u>12.449.009.323</u>	<u>12.340.398.376</u>

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MANGUN PUNDIYASA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN (Lanjutan)
31 Desember 2023

7. KREDIT YANG DIBERIKAN (Lanjutan)

f. Kredit bermasalah

Pada tanggal 31 Desember 2023, rincian kredit bermasalah dan penyisihannya menurut jenis kredit, sebagai berikut:

Sektor ekonomi:

	Kurang lancar Rp	2 0 2 3 Diragukan Rp	Macet Rp	Jumlah Rp
Pertanian	-	-	97.168.803	97.168.803
Perdagangan	164.235.401	161.088.606	955.917.453	1.281.241.460
Jasa perorangan yang melayani rumah tangga	-	-	11.995.500	11.995.500
Peternakan	-	-	62.460.000	62.460.000
Lain-lain	910.041.955	193.601.096	399.808.349	1.503.451.400
Jumlah	1.074.277.356	354.689.702	1.527.350.105	2.956.317.163
Penyisihan kerugian kredit	(62.244.074)	(91.265.425)	(993.078.233)	(1.146.587.732)
Jumlah bersih	1.012.033.282	263.424.277	534.271.872	1.809.729.431

	Kurang lancar Rp	2 0 2 2 Diragukan Rp	Macet Rp	Jumlah Rp
Pertanian	-	-	117.168.803	117.168.803
Perdagangan	21.950.829	77.647.464	732.046.950	831.645.243
Jasa perorangan yang melayani rumah tangga	-	-	11.995.500	11.995.500
Peternakan	-	-	62.460.000	62.460.000
Lain-lain	94.074.867	11.439.776	272.030.119	377.544.762
Jumlah	116.025.696	89.087.240	1.195.701.372	1.400.814.308
Penyisihan kerugian kredit	(9.928.667)	(23.704.449)	(791.021.973)	(824.655.089)
Jumlah bersih	106.097.029	65.382.791	404.679.399	576.159.219

Penggunaan:

	Kurang lancar Rp	2 0 2 3 Diragukan Rp	Macet Rp	Jumlah Rp
Modal kerja	164.235.401	161.088.606	1.127.541.757	1.452.865.764
Konsumsi lainnya	910.041.955	193.601.096	399.808.349	1.503.451.400
Jumlah	1.074.277.356	354.689.702	1.527.350.106	2.956.317.164
Penyisihan kerugian kredit	(62.244.074)	(91.265.425)	(993.078.233)	(1.146.587.732)
Jumlah bersih	1.012.033.282	263.424.277	534.271.872	1.809.729.432

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MANGUN PUNDIYASA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN (Lanjutan)
31 Desember 2023

7. KREDIT YANG DIBERIKAN (Lanjutan)

f. Kredit bermasalah (Lanjutan)

Penggunaan: (Lanjutan)

	Kurang lancar Rp	Diragukan Rp	Macet Rp	Jumlah Rp
Modal kerja	21.950.829	77.647.463	923.671.254	1.023.269.546
Konsumsi lainnya	94.074.867	11.439.776	272.030.124	377.544.767
Jumlah	116.025.696	89.087.239	1.195.701.378	1.400.814.313
Penyisihan kerugian kredit	(9.928.667)	(23.704.451)	(791.021.974)	(824.655.092)
Jumlah bersih	<u>106.097.029</u>	<u>65.382.788</u>	<u>404.679.404</u>	<u>576.159.221</u>

Rasio *Non Performing Loan* (NPL) pada tanggal 31 Desember 2023 dan 2022 adalah sebagai berikut :

	2023 %	2022 %
NPL Gross	21,58	10,48
NPL Net	13,21	4,31

g. Penyisihan kerugian kredit yang diberikan

Perubahan penyisihan kerugian kredit yang diberikan adalah sebagai berikut :

	2023 Rp	2022 Rp
Saldo awal tahun	891.078.223	1.386.948.111
Penyisihan kerugian selama tahun berjalan	823.155.547	366.783.337
Pemulihan selama tahun berjalan	(496.381.087)	(360.651.861)
Penghapusan selama tahun berjalan	-	(502.001.364)
Saldo akhir tahun	<u>1.217.852.683</u>	<u>891.078.223</u>

Penyisihan kerugian kredit dibentuk berdasarkan hasil penelaahan manajemen BPR terhadap kualitas masing-masing akun kredit yang diberikan pada akhir tahun. Manajemen BPR menyatakan bahwa jumlah penyisihan kerugian penghapusan kredit cukup untuk menutup kemungkinan kerugian atas tidak tertagihnya kredit yang diberikan tersebut.

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MANGUN PUNDIYASA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN (Lanjutan)
31 Desember 2023

7. KREDIT YANG DIBERIKAN (Lanjutan)

g. Penyisihan kerugian kredit yang diberikan (Lanjutan)

Pada tanggal 31 Desember 2023 dan 2022, BPR membentuk penyisihan kerugian kredit dengan penjelasan sebagai berikut:

	2023 Rp	2022 Rp
Penyisihan kerugian yang wajib dibentuk sesuai ketentuan Otoritas Jasa Keuangan	1.217.852.684	891.078.224
Penyisihan kerugian yang dibentuk BPR	1.217.852.684	891.078.224
Kelebihan (kekurangan) pembentukan penyisihan kerugian kredit	<u>-</u>	<u>-</u>

h. Kredit yang dihapus buku

Mutasi kredit yang dihapus buku pada tahun 2023 dan 2022 adalah sebagai berikut:

	2023 Rp	2022 Rp
Saldo awal tahun	2.818.125.176	2.320.766.606
Penghapusan kredit dalam tahun berjalan	-	502.001.364
Penerimaan kredit yang dihapus buku	(39.460.000)	(1.993.494)
Hapus tagih	(615.008)	-
Pelunasan hapus buku	-	(2.649.300)
Saldo akhir tahun	<u>2.778.050.168</u>	<u>2.818.125.176</u>

i. Kredit yang direstrukturisasi

Saldo pada tanggal 31 Desember 2023 atas kredit yang direstrukturisasi adalah sebesar Rp 6.655.913.161, jenis restrukturisasi berupa penjadwalan kembali, persyaratan kembali, dan penataan kembali.

Berikut adalah informasi pokok lainnya sehubungan dengan kredit yang diberikan:

- a. Kredit yang diberikan kepada pihak yang mempunyai hubungan istimewa pada tanggal 31 Desember 2023 dan 2022 masing-masing sebesar Rp 179.874.341 dan Rp 310.689.038.
- b. Tingkat suku bunga per tahun untuk kredit yang diberikan adalah sebesar flat 0% dan efektif 25,02% - 23,7%.
- c. Pendapatan bunga selama tahun 2023 dan 2022 masing-masing sebesar Rp 2.615.075.757 dan Rp 2.729.127.827.

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MANGUN PUNDIYASA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN (Lanjutan)
31 Desember 2023

7. KREDIT YANG DIBERIKAN (Lanjutan)

d. Batas Maksimum Pemberian Kredit (BMPK) yang diperkenankan, sebagai berikut:

	2 0 2 3 Rp	2 0 2 2 Rp
Pihak yang mempunyai hubungan istimewa	634.358.572	682.739.501
Pihak ketiga	1.268.717.145	1.365.479.003

Pada tanggal 31 Desember 2023 tidak ada kredit yang melampaui Batas Maksimum Pemberian Kredit (BMPK).

8. ASET TETAP

	2 0 2 3				
	Saldo awal Rp	Penambahan Rp	Pengurangan Rp	Koreksi Rp	Saldo akhir Rp
Biaya perolehan :					
Inventaris golongan I	86.514.100	18.639.150	(1.599.000)	-	103.554.250
Inventaris golongan II	598.082.100	6.386.200	-	-	604.468.300
Jumlah biaya perolehan	684.596.200	25.025.350	(1.599.000)	-	708.022.550
Akumulasi penyusutan :					
Inventaris golongan I	47.023.921	21.231.882	(99.938)	(12.389.564)	55.766.301
Inventaris golongan II	226.093.919	71.094.716	-	(75.738.748)	221.449.887
Jumlah akumulasi penyusutan	273.117.840	92.326.598	(99.938)	(88.128.312)	277.216.188
Nilai buku	411.478.360				430.806.362

	2 0 2 2				
	Saldo awal Rp	Penambahan Rp	Pengurangan Rp	Reklasifikasi Rp	Saldo akhir Rp
Biaya perolehan :					
Kendaraan	565.500.000	-	-	(565.500.000)	-
Inventaris golongan I	48.663.000	38.731.100	(18.380.000)	17.500.000	86.514.100
Inventaris golongan II	99.606.400	-	(49.524.300)	548.000.000	598.082.100
Jumlah biaya perolehan	713.769.400	38.731.100	(67.904.300)	-	684.596.200
Akumulasi penyusutan :					
Kendaraan	81.854.170	-	-	(81.854.170)	-
Inventaris golongan I	37.039.335	20.343.749	(18.380.000)	8.020.837	47.023.921
Inventaris golongan II	72.555.358	129.229.528	(49.524.300)	73.833.333	226.093.919
Jumlah akumulasi penyusutan	191.448.863	149.573.277	(67.904.300)	-	273.117.840
Nilai buku	522.320.537				411.478.360

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MANGUN PUNDIYASA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN (Lanjutan)
31 Desember 2023

8. ASET TETAP (Lanjutan)

Penyusutan aset tetap dibebankan pada beban umum dan administrasi masing-masing sebesar Rp 92.226.661 untuk tahun 2023 dan Rp 149.573.277 untuk tahun 2022.

Aset tetap kendaraan diasuransikan kepada PT. Asuransi Sinar Mas dan PT. Asuransi Bina Dana Arta Tbk dengan nilai pertanggungan masing-masing sebesar Rp 262.035.000 dan Rp 205.000.000.

Berdasarkan hasil penelaahan terhadap aset tetap pada tanggal pelaporan, manajemen BPR menyatakan bahwa tidak terdapat indikasi adanya penurunan nilai, oleh karenanya manajemen tidak melakukan penurunan nilai terhadap aset tetap.

9. ASET TIDAK BERWUJUD

	2 0 2 3				
	Saldo awal Rp	Penambahan Rp	Pengurangan Rp	Koreksi Rp	Saldo akhir Rp
Biaya perolehan :					
Perangkat lunak	1.975.000	-	-	-	1.975.000
Jumlah biaya perolehan	<u>1.975.000</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>1.975.000</u>
Akumulasi penyusutan :					
Perangkat lunak	658.336	493.750	-	(370.316)	781.771
Jumlah akumulasi penyusutan	<u>658.336</u>	<u>493.750</u>	<u>-</u>	<u>(370.316)</u>	<u>781.771</u>
Nilai buku	<u>1.316.664</u>				<u>1.193.229</u>

	2 0 2 2				
	Saldo awal Rp	Penambahan Rp	Pengurangan Rp	Saldo akhir Rp	
Biaya perolehan:					
Perangkat lunak	46.750.000	1.975.000	(46.750.000)	1.975.000	
Jumlah	<u>46.750.000</u>	<u>1.975.000</u>	<u>(46.750.000)</u>	<u>1.975.000</u>	
Akumulasi penyusutan:					
Perangkat lunak	40.639.631	2.185.926	(42.167.221)	658.336	
Jumlah	<u>40.639.631</u>	<u>2.185.926</u>	<u>(42.167.221)</u>	<u>658.336</u>	
Nilai buku	<u>6.110.369</u>			<u>1.316.664</u>	

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MANGUN PUNDIYASA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN (Lanjutan)
31 Desember 2023

10. ASET LAIN-LAIN

	2023 Rp	2022 Rp
Biaya dibayar dimuka:		
Sewa kantor	418.175.924	84.842.592
Biaya dibayar dimuka umum	53.419.250	29.002.000
Asuransi dibayar dimuka	4.642.886	4.379.360
Jumlah	<u>476.238.060</u>	<u>118.223.952</u>
Lain-lain:		
Proses penyelesaian angsuran debitur	48.140.000	-
Persediaan barang cetakan	1.374.000	2.584.900
Persediaan meterai	1.170.000	2.186.000
Persediaan alat tulis kantor	438.667	-
Lainnya	11.300.007	3.300.000
Biaya renovasi	-	63.184.484
Jumlah	<u>62.422.674</u>	<u>71.255.384</u>
Jumlah aset lain-lain	<u>538.660.734</u>	<u>189.479.336</u>

11. KEWAJIBAN SEGERA

	2023 Rp	2022 Rp
Utang pajak:		
PPh pasal 4 (2) tabungan dan deposito	7.554.576	6.740.323
PPh pasal 4 (2) sewa gedung	42.234.284	8.484.285
PPh Pasal 21	8.111.101	5.427.469
PPh Pasal 23	111.338	111.546
PPh pasal 25	-	1.333.918
Jumlah	<u>58.011.299</u>	<u>22.097.541</u>
Titipan:		
Titipan nasabah	15.867.668	10.509.000
Titipan notaris	17.600.000	-
Titipan asuransi kendaraan	2.050.000	-
Jamsostek	3.658.925	3.456.499
Titipan angsuran kredit komitmen	101.264.000	263.747.101
Jumlah	<u>140.440.593</u>	<u>277.712.600</u>
Jumlah kewajiban segera	<u>198.451.892</u>	<u>299.810.141</u>

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MANGUN PUNDIYASA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN (Lanjutan)
31 Desember 2023

12. UTANG BUNGA

	2023 Rp	2022 Rp
Bunga deposito antar bank pasiva	6.958.903	12.331.797
Bunga deposito pihak ketiga	18.424.451	19.468.271
Jumlah	<u>25.383.354</u>	<u>31.800.068</u>

13. SIMPANAN

	2023 Rp	2022 Rp
Tabungan:		
Tabungan pundiyyasa	<u>969.828.943</u>	<u>1.062.712.352</u>
Deposito:		
1 bulan	2.184.874.064	1.884.230.131
3 bulan	3.533.085.922	4.260.491.126
6 bulan	730.000.000	775.000.000
12 bulan	1.083.491.102	1.082.825.959
Jumlah deposito	<u>7.531.451.088</u>	<u>8.002.547.216</u>
Jumlah simpanan	<u>8.501.280.031</u>	<u>9.065.259.568</u>

Tingkat suku bunga tabungan untuk tahun 2023 dan 2022 sebesar 4% per tahun. Beban bunga yang dibayarkan selama tahun 2023 dan 2022 masing-masing sebesar Rp 35.115.707 dan Rp 36.282.848.

Tingkat suku bunga deposito untuk tahun 2023 dan 2022 berkisar masing-masing sebesar 4,50% - 5,00% dan 5,75% - 6,00%. Beban bunga yang dibayarkan selama tahun 2023 dan 2022 masing-masing sebesar Rp 453.728.770 dan Rp 408.506.968.

Simpanan berdasarkan pihak yang mempunyai hubungan istimewa dan pihak ketiga :

	2023 Rp	2022 Rp
Tabungan:		
Pihak yang mempunyai hubungan istimewa	136.988.940	296.181.317
Pihak ketiga	832.840.003	766.531.035
Jumlah	<u>969.828.943</u>	<u>1.062.712.352</u>
Deposito:		
Pihak yang mempunyai hubungan istimewa	2.037.788.981	1.710.129.634
Pihak ketiga	5.493.662.107	6.292.417.582
Jumlah	<u>7.531.451.088</u>	<u>8.002.547.216</u>
Jumlah simpanan	<u>8.501.280.031</u>	<u>9.065.259.568</u>

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MANGUN PUNDIYASA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN (Lanjutan)
31 Desember 2023

14. SIMPANAN DARI BANK LAIN

	2023 Rp	2022 Rp
Deposito:		
PT BPR Mitra Parahyangan	1.000.000.000	1.080.627.442
PT BPR Sentral Investasi Prima	500.000.000	500.000.000
PT BPR Tata Artha Sadaya	500.000.000	-
PT BPR Supra Arta Persada	-	1.000.000.000
PT BPR Mitra Rukun Mandiri	-	250.000.000
PT BPR Artha Karya Usaha	-	800.000.000
PT BPR Mulia Yuganta Indonesia	-	300.000.000
Jumlah	<u>2.000.000.000</u>	<u>3.930.627.442</u>

15. PERPAJAKAN

a. Taksiran pajak penghasilan badan

Rekonsiliasi antara beban pajak penghasilan dengan hasil perhitungan laba (rugi) menurut laporan keuangan sebelum pajak penghasilan dan tarif pajak yang berlaku adalah sebagai berikut:

	2023 Rp	2022 Rp
Laba (rugi) sebelum pajak penghasilan	(486.375.272)	31.470.702
Koreksi negatif:		
Cadangan pendidikan	(3.850.000)	(26.548.200)
Cadangan tunjangan hari raya	(144.000.000)	(98.177.319)
Koreksi positif:		
Tunjangan hari raya	229.200.000	30.000.000
Bahan bakar	50.550.000	24.928.400
Pendidikan	48.675.000	20.039.984
<i>Entertainment</i>	11.951.000	17.970.200
Seragam	9.000.000	14.726.475
Telepon	7.200.000	3.600.000
Pemasaran	6.084.257	3.134.900
Sumbangan	5.609.100	3.535.500
Iuran-iuran	-	2.952.500
Pajak kendaraan	-	4.428.900
Rumah tangga	-	6.129.900
Laba (rugi) kena pajak	<u>(265.955.915)</u>	<u>38.191.942</u>
Laba kena pajak pembulatan	<u>(265.955.000)</u>	<u>38.191.000</u>
Taksiran pajak penghasilan badan	NIHIL	4.201.010
Dikurangi: Pajak dibayar dimuka	-	(3.092.300)
Pajak penghasilan nihil/kurang bayar	<u>NIHIL</u>	<u>1.108.710</u>

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MANGUN PUNDIYASA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN (Lanjutan)
31 Desember 2023

15. PERPAJAKAN (Lanjutan)

b. Administrasi

Berdasarkan Undang-Undang Perpajakan yang berlaku di Indonesia, wajib pajak menghitung, Menetapkan, dan membayar sendiri jumlah pajak yang terhutang. Direktorat Jenderal Pajak dapat menetapkan dan mengubah kewajiban pajak dalam batas waktu 5 (lima) tahun sejak saat terutangnya pajak.

16. KEWAJIBAN IMBALAN KERJA

Berdasarkan Undang-Undang Nomor 13/2003 tentang Ketenagakerjaan dan Undang-Undang Nomor 11/2020 tentang Cipta Kerja serta Peraturan Pemerintah Nomor 35/2021 tentang Perjanjian Kerja Waktu Tertentu, Alih Daya, Waktu Kerja dan Waktu Istirahat dan Pemutusan Hubungan Kerja serta Standar Akuntansi Keuangan Entitas Tanpa Akuntabilitas Publik BAB 23 tentang “Imbalan Kerja”, BPR diwajibkan untuk mengakui Kewajiban Imbalan Kerja untuk karyawan yang memiliki kualifikasi sebagaimana diatur dalam undang-undang dan Peraturan Pemerintah serta Standar Akuntansi Keuangan tersebut. Berdasarkan undang-undang dan Peraturan Pemerintah tersebut di atas besarnya Kewajiban Imbalan Kerja, dihitung berdasarkan masa kerja, tingkat diskonto, dan ekspektasi tingkat kenaikan gaji pada tanggal pelaporan. Pada tanggal 31 Desember 2023 dan 2022 BPR telah mengakui Kewajiban Imbalan Kerja terhadap seluruh karyawan tetapnya dengan cara menghitung sendiri tanpa mempertimbangkan masa kerja karyawan, tingkat diskonto, dan ekspektasi tingkat kenaikan gaji pada tanggal pelaporan, disamping itu juga BPR tidak memiliki kualifikasi sebagai aktuaria independen. Jumlah karyawan BPR per 31 Desember 2023 dan 2022 masing-masing sebanyak 32 dan 38 karyawan.

Berikut ini adalah kewajiban imbalan kerja per 31 Desember 2023 dan 2022:

	2023 Rp	2022 Rp
Kewajiban imbalan kerja	<u>29.000.000</u>	<u>21.500.000</u>

17. KEWAJIBAN LAIN-LAIN

	2023 Rp	2022 Rp
Cadangan tunjangan hari raya	85.819.317	819.317
Cadangan pendidikan karyawan	36.461.000	-
Pendapatan yang ditangguhkan restrukturisasi	8.341.048	12.978.780
Jumlah	<u>130.621.365</u>	<u>13.798.097</u>

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MANGUN PUNDIYASA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN (Lanjutan)
31 Desember 2023

18. MODAL DISETOR

Berdasarkan akta notaris Liana Dewi Sijoatmodjo, S.H. Nomor 04 tentang Persetujuan Perubahan Anggaran Dasar Perseroan Terbatas PT Bank Perekonomian Rakyat Mangun Pundiya tanggal 2 November 2023, dalam Pasal 4 Perusahaan meningkatkan modal disetor dari semula Rp 3.000.000.000 (15.000 saham) menjadi Rp 6.000.000.000 (30.000 saham).

Pemilikan saham pada tanggal 31 Desember 2023 dan 2022 adalah sebagai berikut :

Pemegang saham	2 0 2 3		
	Jumlah saham Lembar	Persentase kepemilikan %	Jumlah modal disetor Rp
Nyonya Paul Rospita Simanjuntak	14.800	49,33	2.960.000.000
Tuan Wesly Simangunsong	10.630	35,43	2.126.000.000
Nyonya Imanuella Simangunsong	4.570	15,23	914.000.000
Jumlah	30.000	100	6.000.000.000

Pemegang saham	2 0 2 2		
	Jumlah saham Lembar	Persentase kepemilikan %	Jumlah modal disetor Rp
Nyonya Paul Rospita Simanjuntak	7.400	49,33	1.480.000.000
Tuan Wesly Simangunsong	5.315	35,43	1.063.000.000
Nyonya Imanuella Simangunsong	2.285	15,23	457.000.000
Jumlah	15.000	100	3.000.000.000

19. CADANGAN

	2 0 2 3 Rp	2 0 2 2 Rp
Cadangan umum	470.213.832	470.213.832

20. PENDAPATAN BUNGA

	2 0 2 3 Rp	2 0 2 2 Rp
Bunga dari bank lain:		
Giro	45.910.658	70.022.167
Deposito	42.441.682	-
Jumlah bunga dari bank lain	88.352.340	70.022.167
Bunga dari pihak ketiga bukan bank:		
Kredit	2.615.075.757	2.729.127.827
Restrukturisasi	15.036.954	27.199.958
Jumlah bunga dari pihak ketiga bukan bank	2.630.112.711	2.756.327.785
Jumlah	2.718.465.051	2.826.349.952

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MANGUN PUNDIYASA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN (Lanjutan)
31 Desember 2023

21. PENDAPATAN PROVISI DAN ADMINISTRASI	2 0 2 3	2 0 2 2
	Rp	Rp
Provisi dan komisi kredit	106.555.329	97.292.744
Administrasi kredit	563.399.702	353.271.447
Jumlah	<u>669.955.031</u>	<u>450.564.191</u>
22. BIAYA TRANSAKSI	2 0 2 3	2 0 2 2
	Rp	Rp
Biaya transaksi	<u>199.887.453</u>	<u>173.158.995</u>
23. BEBAN BUNGA	2 0 2 3	2 0 2 2
	Rp	Rp
Kepada pihak ketiga bukan bank:		
Tabungan	35.115.707	36.282.848
Deposito	453.728.770	408.506.968
Jumlah kepada pihak ketiga bukan bank	<u>488.844.477</u>	<u>444.789.816</u>
Kepada bank-bank lainnya:		
Deposito	<u>193.725.455</u>	<u>266.639.198</u>
Lainnya:		
Premi LPS	<u>23.766.192</u>	<u>29.559.373</u>
Jumlah	<u>706.336.124</u>	<u>740.988.387</u>
24. PENDAPATAN OPERASIONAL LAINNYA	2 0 2 3	2 0 2 2
	Rp	Rp
Pemulihan PPAP kredit	496.381.087	360.651.861
Pendapatan pinalty kredit	102.994.601	109.265.346
Pendapatan denda kredit	64.436.050	103.773.479
Administrasi tabungan	60.444.142	45.110.913
Pendapatan kredit yang dihapus buku	39.460.000	1.993.494
Pemulihan PPAP penempatan pada bank lain	6.921.636	16.975.627
Pendapatan selisih kurs	-	9.384
Lainnya	19.681.839	17.477.812
Jumlah	<u>790.319.355</u>	<u>655.257.916</u>

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MANGUN PUNDIYASA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN (Lanjutan)
31 Desember 2023

25. BEBAN PENYISIHAN PENGHAPUSAN ASET PRODUKTIF	2 0 2 3	2 0 2 2
	Rp	Rp
Kredit yang diberikan	823.155.547	366.783.337
Penempatan pada bank lain	4.642.246	7.565.777
Jumlah	827.797.793	374.349.114
26. BEBAN PEMASARAN	2 0 2 3	2 0 2 2
	Rp	Rp
Iklan reklame/brosur/promosi	3.613.656	4.273.266
<i>Entertaint</i>	2.470.601	2.090.900
Jumlah	6.084.257	6.364.166
27. BEBAN ADMINISTRASI DAN UMUM	2 0 2 3	2 0 2 2
	Rp	Rp
Tenaga kerja	2.306.762.561	1.974.577.593
Barang dan jasa	263.409.298	259.526.140
Sewa	154.822.224	142.006.056
Penyusutan	92.326.597	149.573.278
Pemeliharaan dan perbaikan	70.846.715	68.966.920
Pendidikan dan pelatihan	48.675.000	20.039.984
Premi asuransi	16.333.864	15.608.084
Pajak	13.840.231	11.084.012
Amortisasi	123.435	6.768.705
Jumlah	2.967.139.925	2.648.150.772
28. BEBAN OPERASIONAL LAINNYA	2 0 2 3	2 0 2 2
	Rp	Rp
Pungutan/administrasi OJK	10.319.996	9.999.997
Komisi PIC	9.232.129	13.412.368
Kerugian kredit yang diberikan	5.351.720	11.162.576
Buku cek dan giro	935.000	110.000
Jumlah	25.838.845	34.684.941

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MANGUN PUNDIYASA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN (Lanjutan)
31 Desember 2023

29. PENDAPATAN (BEBAN) NON OPERASIONAL

	2023 Rp	2022 Rp
Pendapatan non operasional:		
Lainnya	159.564.611	90.951.117
Asuransi	3.960.445	12.963.067
Pembulatan/kelebihan kas	9.104	94.090
Jumlah pendapatan non operasional	<u>163.534.160</u>	<u>104.008.274</u>
Beban non operasional:		
Jasa pengacara, kepolisian, dan kejaksaan	72.351.500	-
Entertainment	11.951.000	17.970.200
Sumbangan	5.609.100	3.535.500
Edukasi dan literasi	2.099.600	568.000
Kerugian kehilangan inventaris	1.499.063	-
Pembulatan	4.209	7.457
Lainnya	2.050.000	4.932.100
Jumlah beban non operasional	<u>95.564.472</u>	<u>27.013.257</u>
Jumlah	<u>67.969.688</u>	<u>76.995.017</u>

30. TRANSAKSI DAN SALDO DENGAN PIHAK-PIHAK YANG MEMPUYAI HUBUNGAN ISTIMEWA

Dalam kegiatan usaha normal, BPR melakukan transaksi usaha dengan pihak-pihak yang mempunyai hubungan terkait, transaksi tersebut meliputi :

Pihak berelasi	Sifat hubungan	Sifat dari transaksi
Paul Rospita Simanjuntak	Pemegang Saham Pengendali	Tabungan
Roslina T Simanjuntak	Adik Pemegang Saham Pengendali	Tabungan dan Deposito
Prima Gresyedita Depri	Menantu Pemegang Saham - PSP	Tabungan dan Deposito
Maria Evelina Sirait	Keponakanan PSP	Tabungan dan Deposito
Wesly Simangunsong	Pemegang Saham	Tabungan dan Deposito
Roly Aditya Simangunsong	Anak Pemegang Saham	Tabungan
Doly James Simangunsong	Anak Pemegang Saham	Deposito
Christariny	Saudara Pemegang Saham	Tabungan
Imanuella Simangunsong	Komisaris	Tabungan dan Deposito
Valerie Qq Imanuella Simangunsong	Anak Komisaris	Tabungan
Valerie Qq Paul Rospita Simanjuntak	Anak Komisaris	Deposito
Jovanka Hutahaeen Qq Imanuella Simangunsong	Anak Komisaris	Tabungan
Jovanka Hutahaeen Qq Paul Rospita Simanjuntak	Anak Komisaris	Deposito
Michelle Victory C.h Qq Imanuella S Sriyanti	Anak Komisaris	Tabungan
Tatang Sumanta	Direktur Utama	Kredit dan Tabungan
R Andika Ilham Alamsyah Kartapradja Qq Sriyanti	Direktur	Kredit dan Tabungan
Tatang Sumanta Qq Muhamad Najril	Anak Direktur Utama	Tabungan
Bonytaulani	Pengurus BPR - Direktur	Tabungan
Hari Haryono	Karyawan BPR - SPI	Tabungan
Disa Patriyah	PE - Ka. Ops	Tabungan
Rian Cahriyana	PE - SPV	Kredit dan Tabungan
Anggun Prapitasari	PE - Manrisk, Kepatuhan, dan APU PPT	Tabungan

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MANGUN PUNDIYASA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN (Lanjutan)
31 Desember 2023

30. TRANSAKSI DAN SALDO DENGAN PIHAK-PIHAK YANG MEMPUNYAI HUBUNGAN ISTIMEWA (Lanjutan)

Penempatan dana dari pihak yang mempunyai hubungan istimewa dalam bentuk simpanan tabungan, deposito berjangka, pinjaman dan sewa sebagai berikut

1. Saldo simpanan tabungan pada tanggal 31 Desember 2023 dan 2022 masing-masing sebesar Rp 137.550.971 dan Rp 296.181.317 (lihat Catatan 13).
2. Saldo deposito pada tanggal 31 Desember 2023 dan 2022 masing-masing sebesar Rp 2.037.788.981 dan Rp 1.710.129.634 (lihat Catatan 13).
3. Saldo kredit yang diberikan pada tanggal 31 Desember 2023 dan 2022 masing-masing sebesar Rp 170.707.672 dan Rp 310.689.038 (lihat Catatan 7).

31. JAMINAN PEMERINTAH TERHADAP KEWAJIBAN PEMBAYARAN BANK PEREKONOMIAN RAKYAT

Berdasarkan Peraturan LPS Nomor 1 tanggal 9 Maret 2006, simpanan yang dijamin meliputi giro, deposito berjangka, sertifikat deposito, tabungan dan simpanan.

Pada tanggal 22 September 2004, Presiden Republik Indonesia mengesahkan Undang-Undang Nomor 24 tentang Lembaga Penjamin Simpanan (LPS). Berdasarkan Undang-Undang tersebut, LPS berfungsi menjamin simpanan nasabah sampai dengan Rp 100.000.000 (nilai penuh) dan turut aktif dalam memelihara stabilitas sistem perbankan sesuai dengan kewenangannya. Undang-Undang tersebut berlaku efektif sejak tanggal 22 September 2005 dan sejak tanggal tersebut LPS resmi beroperasi.

Pada tanggal 13 Oktober 2008, Presiden Republik Indonesia menetapkan Peraturan Pemerintah Nomor 66 tahun 2008 tentang besaran nilai simpanan yang dijamin LPS. Berdasarkan peraturan tersebut, nilai simpanan yang dijamin untuk setiap nasabah pada satu bank yang semula berdasarkan Undang-Undang Nomor 24 tahun 2004 ditetapkan maksimum Rp 100.000.000 (nilai penuh) diubah menjadi maksimum Rp 2.000.000.000 (nilai penuh).

Berdasarkan Undang-undang Nomor 24 tahun 2004 tentang Lembaga Penjamin Simpanan (LPS) dan peraturan Lembaga Penjamin Simpanan (PLPS) Nomor 2 tahun 2014 tentang Perubahan atas Peraturan Lembaga Penjamin Simpanan Nomor 2/PLPS/2010 tentang Program Penjaminan simpanan, LPS menetapkan tingkat bunga penjaminan 3 (tiga) kali dalam satu tahun yaitu pada minggu kedua bulan Januari, Mei dan September, kecuali terjadi perubahan pada kondisi perekonomian dan perbankan yang signifikan. Untuk bulan-bulan di luar periode penetapan tersebut, dilakukan evaluasi terhadap tingkat bunga penjaminan. Berkenaan dengan hal tersebut, LPS menetapkan tingkat bunga yang wajar untuk simpanan di Bank Perekonomian Rakyat periode 1 Oktober 2022 sampai dengan 31 Januari 2023 adalah sebesar 6,25%.

Pada tanggal 31 Desember 2023 dan 2022, BPR adalah peserta dari program penjaminan tersebut. Beban premi penjaminan LPS yang dibayar selama tahun 2023 dan 2022 masing-masing sebesar Rp 23.766.192 dan Rp 29.559.373 (lihat Catatan 23).

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MANGUN PUNDIYASA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN (Lanjutan)
31 Desember 2023

32. RASIO KECUKUPAN MODAL

Tabel berikut ini menunjukkan modal dan rasio kecukupan modal (KPM) atau *Capital Adequacy Ratio* (CAR) untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2023 dan 2022.

	2023 Rp	2022 Rp
I. ASET TERTIMBANG MENURUT RESIKO (ATMR)		
1. ASET NERACA		
1.1. Kas	-	-
1.2. Sertifikat Bank Indonesia (SBI)	-	-
1.3. Kredit yang diberikan dengan agunan bersifat liquid berupa SBI, surat utang yang diterbitkan oleh Pemerintah Republik Indonesia, tabungan dan/atau deposito yang diblokir pada BPR yang bersangkutan berdasarkan perjanjian antara BPR dan nasabah disertai dengan surat kuasa pencairan, dan logam mulia, sebesar nilai terendah antara agunan dan baki debit	-	-
1.4. Agunan Yang Diambil Alih (AYDA) yang telah melampaui 1 (satu) tahun sejak tanggal pengambilalihan	-	-
1.5. Kredit yang diberikan dengan agunan berupa emas perhiasan yang disimpan atau di bawah pengawasan BPR	-	-
1.6. Penempatan pada bank lain dalam bentuk giro, deposito berjangka, tabungan, dan tagihan lainnya kepada bank lain	620.913.373	1.291.175.630
1.7. Kredit kepada atau yang dijamin oleh bank lain atau Pemerintah Daerah	-	-
1.8. Bagian dari kredit yang dijamin oleh Badan Usaha Milik Negara/Daerah (BUMN/BUMD) yang melakukan usaha sebagai penjamin kredit.	-	-
1.9. Kredit dengan agunan berupa tanah dan rumah tinggal/rumah toko/ rumah kantor yang diikat oleh hak tanggungan pertama	398.821.447	545.716.181
1.10. Kredit kepada BUMN/BUMD	-	-
1.11. Bagian kredit yang dijamin oleh BUMN/ BUMD yang melakukan usaha penjaminan kredit namun tidak memenuhi persyaratan untuk diberikan bobot risiko sebesar 20% sebagaimana tersebut di atas	-	-
1.12. Kredit kepada Pegawai/Pensiunan	4.186.365.230	4.410.042.408
1.13. Kredit dengan agunan berupa tanah dan rumah tinggal/rumah toko yang memiliki sertifikat yang dikuasai oleh BPR dan didukung dengan surat kuasa menjual namun tidak diikat dengan hak tanggungan pertama	362.567.490	16.346.774
1.14. Kredit yang diberikan kepada usaha mikro dan kecil	486.128.293	606.905.806
1.15. Kredit dengan agunan berupa kendaraan bermotor, kapal atau perahu bermotor yang disertai dengan bukti kepemilikan dan telah dilakukan pengikatan secara fidusia sesuai peraturan perundang-undangan	374.523.436	344.617.770
1.16. Tagihan atau kredit lainnya yang tidak memenuhi kriteria bobot risiko diatas	298.609.961	57.201.023
1.17. Tagihan atau kredit yang telah jatuh tempo atau dengan kualitas macet	573.424.416	441.931.062
1.18. Aset tetap dan inventaris (nilai buku) dan aset tidak berwujud	431.999.591	409.436.137
1.19. Agunan yang diambil alih (AYDA) yang belum melampaui 1 (satu) tahun sejak tanggal pengambilalihan	-	-
1.20. Aset lainnya selain tersebut diatas	1.134.871.348	821.181.723
Jumlah ATMR	8.868.224.585	8.944.554.516

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MANGUN PUNDIYASA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN (Lanjutan)
31 Desember 2023

32. RASIO KECUKUPAN MODAL (Lanjutan)

	2023 Rp	2022 Rp
II. MODAL		
1. Modal inti		
1.1. Modal inti utama		
1.1.1. Modal disetor	6.000.000.000	3.000.000.000
1.1.2. Cadangan tambahan modal		
1.1.2.1. Agio	-	-
1.1.2.2. Dana setoran modal	-	-
1.1.2.3. Modal sumbangan	-	-
1.1.2.4. Cadangan umum	470.213.832	470.213.832
1.1.2.5. Cadangan tujuan	-	-
1.1.2.6. Laba tahun-tahun lalu	310.774.525	3.283.504.834
1.1.2.7. Laba tahun berjalan setelah dikurangi kekurangan PPAP (50%)	(486.375.273)	13.634.846
1.1.2.8. Pajak tangguhan (<i>deferred tax</i>)	-	-
1.1.2.9. <i>Goodwill</i>	-	-
1.1.2.10. <i>Disagio</i>	-	-
1.1.2.11. AYDA yang telah melampaui jangka waktu 1 (satu) tahun sejak pengambilalihan sebesar nilai yang tercatat pada neraca BPR	-	-
1.1.2.12. Rugi tahun berjalan	-	-
Jumlah modal inti utama	<u>6.294.613.085</u>	<u>6.767.353.512</u>
1.2. Modal inti tambahan	-	-
1.3. Jumlah modal inti	<u>6.294.613.085</u>	<u>6.767.353.512</u>
2. Modal Pelengkap		
2.1. Komponen modal yang memenuhi persyaratan tertentu (paling tinggi sebesar 50% dari modal inti)	-	-
2.2. Surplus revaluasi aset tetap	-	-
2.3. Penyisihan Penghapusan Aset Produktif umum (paling tinggi 1,25% dari ATMR)	48.972.639	60.041.501
2.4. Jumlah modal pelengkap	<u>48.972.639</u>	<u>60.041.501</u>
3. Jumlah modal	<u>6.343.585.724</u>	<u>6.827.395.013</u>
Jumlah ATMR sebelum perhitungan selisih lebih PPAP umum	8.868.224.585	8.944.554.516
Selisih lebih PPAP umum yang wajib dihitung dari batasan PPAP umum yang dapat diperhitungkan sebagai modal pelengkap	-	-
ATMR	<u>8.868.224.585</u>	<u>8.944.554.516</u>
Rasio KPMM (CAR) = (Jumlah modal / ATMR) x 100%	71,53%	76,33%
Jumlah kekurangan modal untuk mencapai rasio KPMM sebesar 12% dari ATMR	5.279.398.774	5.752.923.382
Rasio modal inti = (Jumlah modal inti / ATMR) x 100%	70,98%	75,66%
Jumlah kekurangan modal untuk mencapai rasio modal inti sebesar 8% dari ATMR	5.634.127.757	6.110.705.563

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MANGUN PUNDIYASA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN (Lanjutan)
31 Desember 2023

33. **INFORMASI LAINNYA**

	2023	2022
	%	%
Rasio		
I. Permodalan		
Rasio kecukupan modal	71,53	76,33
Rasio Modal Inti Terhadap Aset Produktif Bermasalah Neto (MIAPB)	347,82	1175
II. Aktiva Produktif		
Aktiva produktif yang diklasifikasikan Pemenuhan PPAP	13,87 100	6,66 100
III. Rentabilitas		
Return On Assets (ROA)	(2,66)	0,16
Return On Equity (ROE)	(8,39)	0,47
Net Interest Margin (NIM)	7,23	11,92
Beban Operasi terhadap Pendapatan (BOPO)	113,93	102
IV. Likuiditas		
Loan Deposit Ratio (LDR)	81,55	70,49
Cash Rasio	30,62	69,95

34. **KOMITMEN DAN KONTINJENSI**

	2023	2022
	Rp	Rp
Komitmen:		
Fasilitas pinjaman yang diterima yang belum ditarik	-	-
Fasilitas kredit kepada nasabah yang belum ditarik	-	-
Kontinjensi:		
Aktiva produktif yang dihapus buku	2.778.050.168	2.818.125.176
Pendapatan bunga dalam penyelesaian	1.106.778.666	960.599.736
Jumlah	<u>3.884.828.834</u>	<u>3.778.724.912</u>

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MANGUN PUNDIYASA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN (Lanjutan)
31 Desember 2023

35. REKLASIFIKASI AKUN

Laporan keuangan untuk tahun yang berakhir 31 Desember 2022 telah direklasifikasi agar sesuai dengan penyajian laporan keuangan per 31 Desember 2023. Rincian reklasifikasi tersebut adalah sebagai berikut :

	Dilaporkan sebelumnya Rp	Reklasifikasi Rp	Setelah reklasifikasi Rp
Kewajiban:			
Kewajiban lain-lain:			
Kewajiban imbalan kerja	29.000.000	(29.000.000)	-
Kewajiban imbalan kerja:			
Kewajiban imbalan kerja	-	29.000.000	29.000.000
Utang pajak	2.442.629	(1.333.918)	1.108.710
Kewajiban segera	298.476.224	1.333.918	299.810.141

36. MANAJEMEN RISIKO

Pengelolaan risiko mengacu kepada kepentingan strategis BPR secara keseluruhan. Pengelolaan risiko juga bukan semata-mata pemantauan, pelaporan dan evaluasi risiko-risiko yang telah terjadi, namun juga mendeteksi dan mengantisipasi risiko-risiko yang mungkin terjadi di masa mendatang.

Risiko Kredit

Risiko kredit adalah risiko yang disebabkan oleh kegagalan pihak lawan (*counterparty*) dalam memenuhi kewajibannya terhadap BPR. Risiko kredit dapat timbul dari aktivitas fungsional BPR yaitu perkreditan (penyediaan dana) serta *treasury* dan investasi.

Manajemen risiko atas kredit yang dijalankan oleh BPR antara lain dengan cara:

1. Membuat dan memantau posisi risiko di seluruh aktivitas fungsional bank secara keseluruhan (*composite*) berdasarkan jenis risiko;
2. Memberikan rekomendasi kepada satuan kerja operasional (*risk taking unit*) dalam rangka melakukan mitigasi risiko pada ruang lingkup kegiatan bank.
3. Mendesain perangkat (*tools*) yang dibutuhkan dalam penerapan Manajemen Risiko
4. Membuat, menyusun, dan menyampaikan laporan profil/komposisi risiko kepada Direksi.
5. Melakukan pengawasan terhadap Pelanggaran BMPK dan memberikan *Early Warning* kepada Direksi dimana terdapat kondisi telah mendekati limit BMPK.
6. Melakukan mitigasi risiko kredit dengan pihak asuransi.

Risiko Operasional

Risiko operasional adalah potensi timbulnya kerugian sebagai akibat dari kejadian-kejadian yang melibatkan manusia, proses, sistem dan kejadian-kejadian di luar BPR.

Seluruh aktivitas kegiatan BPR senantiasa dihadapkan pada kemungkinan terjadinya 4 (empat) permasalahan tersebut di atas, sehingga dengan sendirinya potensial terjadinya risiko operasional memiliki kesempatan lebih tinggi dibanding dengan risiko-risiko yang lain.

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MANGUN PUNDIYASA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN (Lanjutan)
31 Desember 2023

36. **MANAJEMEN RISIKO (Lanjutan)**

Risiko Operasional (Lanjutan)

Dalam pengelolaan risiko operasional, masing-masing bagian bertanggung jawab untuk risiko yang terjadi pada kegiatan operasional sehari-hari dengan mengacu pada kebijakan dan prosedur, pengendalian dan pengawasan rutin. Selain itu, pengelolaan risiko operasional juga meliputi hal-hal yang terkait dengan pengembangan produk, sistem, sumber daya manusia sebagai aspek pencegahan terhadap kemungkinan adanya hal-hal yang tidak diinginkan.

Risiko Kepatuhan

Risiko kepatuhan merupakan risiko yang timbul ketika BPR tidak mematuhi atau tidak melaksanakan peraturan perundang-undangan dan ketentuan lain yang berlaku. Risiko kepatuhan, jika tidak dikelola dengan baik, berpotensi pada pengenaan denda, hukuman, atau rusaknya reputasi.

BPR melakukan identifikasi dan pengelolaan risiko kepatuhan sebagai berikut :

1. Memantau dan memahami setiap perkembangan peraturan Otoritas Jasa Keuangan dan peraturan perundang-undangan lain yang relevan dengan kegiatan usaha bank.
2. Melaksanakan sosialisasi dan pelatihan berkelanjutan kepada seluruh unit kerja terkait mengenai peraturan Otoritas Jasa Keuangan terkini dan peraturan perundang-undangan lain yang relevan.
3. Melakukan identifikasi, pengukuran, monitoring, dan pengendalian terhadap risiko kepatuhan dengan mengacu pada Peraturan Otoritas Jasa Keuangan mengenai Penerapan Manajemen Risiko bagi Bank Perkreditan Rakyat.
4. Menganalisis, mengevaluasi, dan menilai risiko kepatuhan yang berhubungan dengan kegiatan operasional.

Memantau dan menjaga kepatuhan BPR terhadap seluruh komitmen yang dibuat oleh BPR kepada Otoritas Jasa Keuangan dan otoritas lain.

Risiko Likuiditas

Risiko likuiditas adalah potensi timbulnya kerugian akibat dari ketidakmampuan BPR dalam membayar penarikan oleh nasabah, mendanai pertumbuhan aktiva dan memenuhi kewajiban sesuai kontrak melalui akses tak terbatas untuk pendanaan pada tingkat suku bunga pasar yang layak pada umumnya. Risiko likuiditas juga timbul dari situasi di mana BPR tidak dapat mencairkan atau menjual aset karena pasar tidak bisa memperdagangkan aset tersebut.

Risiko ini melekat pada aktivitas perkreditan, khususnya pada kemampuan BPR dalam memenuhi komitmen kredit dan aktivitas pendanaan. Likuiditas BPR mempunyai peran yang sangat penting karena apabila BPR gagal dalam mengelola likuiditasnya, maka kepercayaan masyarakat akan turun. Atas dasar tersebut diperlukan strategi khusus untuk menghindari kegagalan penyediaan likuiditas tersebut.

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MANGUN PUNDIYASA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN (Lanjutan)
31 Desember 2023

36. MANAJEMEN RISIKO (Lanjutan)

Risiko Likuiditas (Lanjutan)

Langkah yang diambil oleh BPR sehubungan dengan *mismatch* aktiva dan kewajiban moneter yang jatuh tempo sampai dengan 1 bulan, 1 bulan sampai dengan 3 bulan, dan 3 bulan sampai dengan 6 bulan, dan lebih dari 12 bulan adalah meningkatkan kualitas pelayanan kepada penyimpan dana dan melakukan promosi melalui promosi penjualan dalam bentuk pemberian hadiah serta melakukan penyesuaian bunga deposito dan tabungan dengan lembaga pesaing. Sedangkan untuk penyaluran dana, BPR melakukan evaluasi terhadap persyaratan kredit yang lebih cepat, tepat dan akurat serta melakukan pengembangan jenis kredit yang sesuai dengan kebutuhan masyarakat.

37. PENERAPAN PROGRAM ANTI PENCUCIAN UANG DAN PENCEGAHAN PENDANAAN TERORISME

Dalam rangka penyempurnaan Penerapan Prinsip Mengenal Nasabah (*Know Your Customer Principles*) bagi Bank Perkreditan Rakyat sesuai dengan perkembangan produk serta pelayanan yang berbasis teknologi informasi, risiko pemanfaatan BPR dalam pencucian uang dan pendanaan teroris semakin tinggi maka Otoritas Jasa Keuangan membuat peraturan Nomor 12/POJK.01/2017 tanggal 16 Maret 2017 tentang Penerapan Program Anti Pencucian Uang dan Pencegahan Pendanaan Terorisme di Sektor Jasa Keuangan.

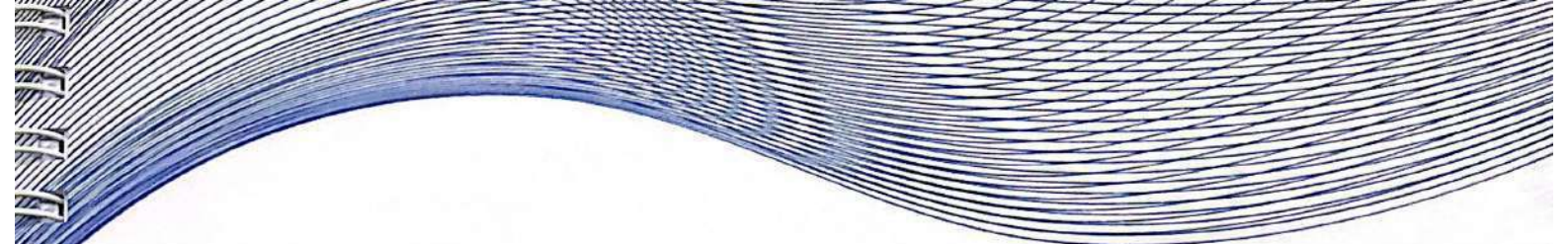
Penerapan Program Anti Pencucian Uang dan Pencegahan Pendanaan Terorisme sedikitnya mencakup:

- a. Pengawasan aktif Direksi dan Dewan Komisaris.
- b. Kebijakan prosedur.
- c. Pengendalian intern.
- d. Sistem informasi manajemen.
- e. Sumber daya manusia (SDM) dan pelatihan.

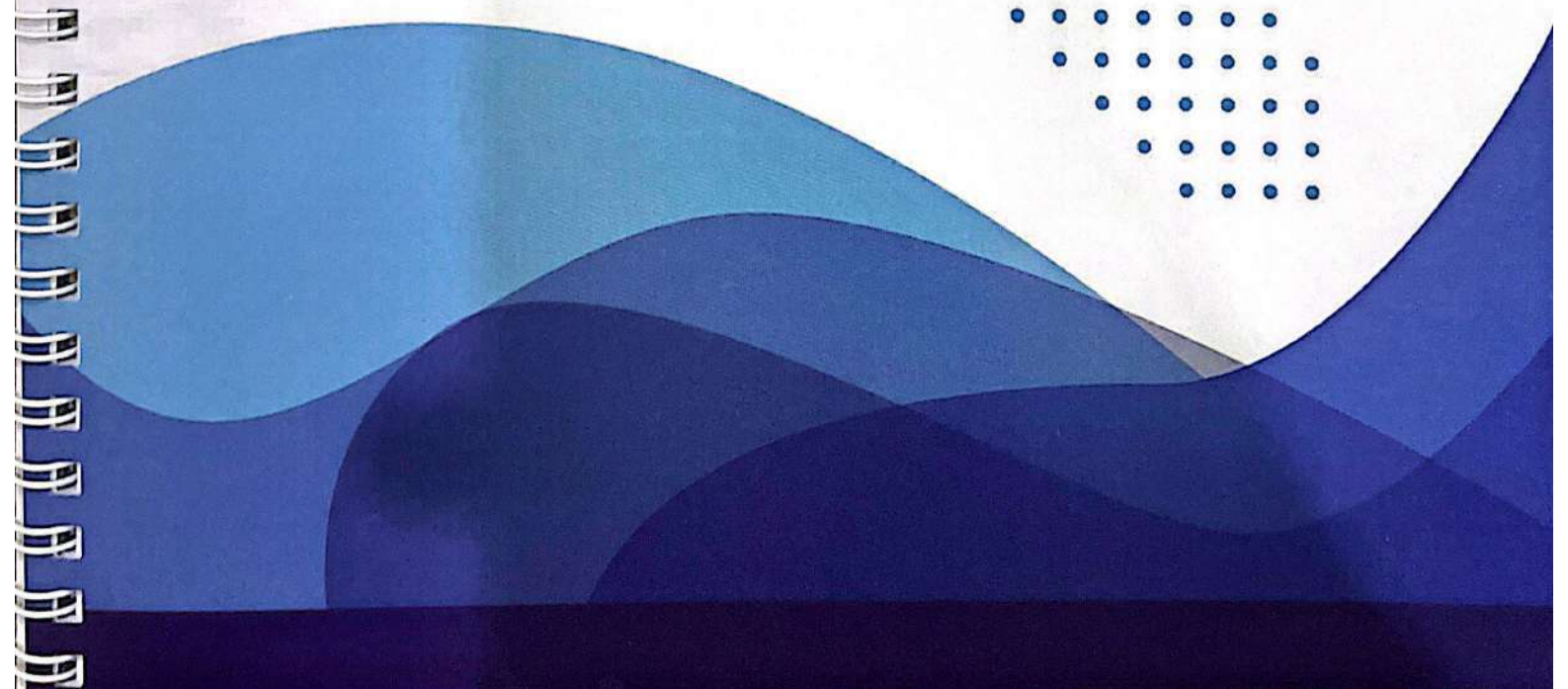
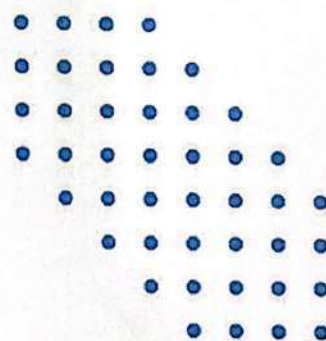
Bank wajib menyampaikan pedoman pelaksanaan program Anti Pencucian Uang dan Pencegahan Pendanaan Terorisme paling lambat 12 bulan sejak diberlakukannya Peraturan Bank Indonesia ini.

38. TANGGAL PENYELESAIAN PENYUSUNAN LAPORAN KEUANGAN

Direksi bertanggungjawab atas penyusunan dan penyajian wajar laporan keuangan per 31 Desember 2023 dan untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan Entitas Tanpa Akuntabilitas Publik (SAK ETAP) yang telah diselesaikan dan diotorisasi untuk diterbitkan oleh Direksi pada 18 Maret 2024.



PT Bank Perekonomian Rakyat
Mangun Pundiya
Laporan Keuangan
31 Desember 2023 dan
untuk Tahun yang Berakhir
pada Tanggal Tersebut
serta
Laporan Auditor Independen



DAFTAR ISI

Surat Pernyataan Direksi Tentang Tanggung Jawab Atas Laporan Keuangan Laporan Auditor Independen

	Halaman
Laporan Keuangan	
Neraca	1
Laporan Laba Rugi	3
Laporan Perubahan Ekuitas	4
Laporan Arus Kas	5
Catatan atas Laporan Keuangan	7



PT. BPR MANGUN PUNDIYASA

Together We Grow



**SURAT PERNYATAAN DIREKSI
TENTANG
TANGGUNG JAWAB ATAS LAPORAN KEUANGAN
31 DESEMBER 2023
DAN UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL TERSEBUT**

**PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT
MANGUN PUNDIYASA**

Kami yang bertanda tangan di bawah ini:


1. Nama : Sriyanti, S.E., M.H., CRBD
Alamat kantor : Jl.A.Yani No.221+223 Kav.E-15 Kel.Merdeka Kec.Sumur Bandung Kota Bandung.
Alamat rumah : Komp.Permata Kopo Blok E 34 RT/RW 002/014 Kel.Sayati Kec. Margahayu Kabupaten Bandung.
No Telp : 087822594828
Jabatan : Direktur Utama
2. Nama : Tatang Sumanta, A.Md., ms, CRBD
Alamat kantor : Jl.A.Yani No.221+223 Kav.E-15 Kel.Merdeka Kec.Sumur Bandung Kota Bandung.
Alamat rumah : Komp.Abdi Negara 1 Blok F-2 No.9 RT/RW 004/014 Kel,Rancaekek Wetan Kec.Rancaekek Kabupaten Bandung
No Telp : 089644263118
Jabatan : Direktur


menyatakan bahwa :

1. Kami bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian laporan keuangan PT Bank Perekonomian Rakyat Mangun Pundiayasa;
2. Laporan keuangan PT Bank Perekonomian Rakyat Mangun Pundiayasa telah disusun dan disajikan sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan Entitas Tanpa Akuntabilitas Publik (SAK ETAP);
3. a. Semua informasi dalam laporan keuangan PT Bank Perekonomian Rakyat Mangun Pundiayasa telah dimuat secara lengkap dan benar;
b. Laporan keuangan PT Bank Perekonomian Rakyat Mangun Pundiayasa material;
4. Kami bertanggung jawab atas sistem pengendalian internal dalam PT Bank Perekonomian Rakyat Mangun Pundiayasa.

Demikian pernyataan ini dibuat dengan sebenarnya.

Bandung, 18 Maret 2024


Sriyanti, S.E., M.H., CRBD
Direktur Utama


Tatang Sumanta, A.Md., ms, CRBD
Direktur



KANTOR AKUNTAN PUBLIK
SABAR & REKAN
No. IZIN USAHA : 1038/KM.1/2012

Jalan Saturnus Utara No. 4A
Margahayu Raya, Bandung - 40286
Telp. : 022-7561965
E-mail : sabardanrekan@gmail.com

No. : 00088/2.0923/AU.2/07/0005-1/1/III/2024

Laporan Auditor Independen

Direksi dan Pemegang Saham
PT Bank Perekonomian Rakyat Mangun Pundiya
Bandung

Opini

Kami telah mengaudit laporan keuangan PT Bank Perekonomian Rakyat Mangun Pundiya ("BPR") yang terdiri dari neraca tanggal 31 Desember 2023 serta laporan laba rugi, laporan perubahan ekuitas dan laporan arus kas untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, serta catatan atas laporan keuangan, termasuk ikhtisar kebijakan akuntansi signifikan.

Menurut opini kami, laporan keuangan terlampir menyajikan secara wajar, dalam semua hal yang material, posisi keuangan BPR tanggal 31 Desember 2023, serta kinerja keuangan dan arus kasnya untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan Entitas Tanpa Akuntabilitas Publik.

Basis Opini

Kami melaksanakan audit kami berdasarkan Standar Audit yang ditetapkan oleh Institut Akuntan Publik Indonesia. Tanggung jawab kami menurut standar tersebut diuraikan lebih lanjut dalam paragraf Tanggung Jawab Auditor terhadap Audit atas Laporan Keuangan pada laporan kami. Kami independen terhadap BPR berdasarkan ketentuan etika yang relevan dalam audit kami atas laporan keuangan di Indonesia, dan kami telah memenuhi tanggung jawab etika lainnya berdasarkan ketentuan tersebut. Kami yakin bahwa bukti audit yang telah kami peroleh adalah cukup dan tepat untuk menyediakan suatu basis bagi opini audit kami.

Hal Lain

Laporan keuangan PT Bank Perekonomian Rakyat Mangun Pundiya per 31 Desember 2022 dan untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut diaudit oleh auditor independen lain yang dalam laporannya No. LAI 00028/2.0029/AU.2/07/0423-1/1/IV/2023 tanggal 13 April 2023 menyatakan pendapat wajar tanpa pengecualian.

Tanggung Jawab Manajemen dan Pihak yang Bertanggung Jawab atas Tata Kelola terhadap Laporan Keuangan

Manajemen bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian wajar laporan keuangan tersebut sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan Entitas Tanpa Akuntabilitas Publik, dan atas pengendalian internal yang dianggap perlu oleh manajemen untuk memungkinkan penyusunan laporan keuangan yang bebas dari kesalahan penyajian material, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan.

Tanggung Jawab Manajemen dan Pihak yang Bertanggung Jawab atas Tata Kelola terhadap Laporan Keuangan (Lanjutan)

Dalam penyusunan laporan keuangan, manajemen bertanggung jawab untuk menilai kemampuan BPR dalam mempertahankan kelangsungan usahanya, mengungkapkan, sesuai dengan kondisinya, hal-hal yang berkaitan dengan kelangsungan usaha, dan menggunakan basis akuntansi kelangsungan usaha, kecuali manajemen memiliki intensi untuk melikuidasi BPR atau menghentikan operasi, atau tidak memiliki alternatif yang realistis selain melaksanakannya.

Pihak yang bertanggung jawab atas tata kelola bertanggung jawab untuk mengawasi proses pelaporan keuangan BPR.

Tanggung Jawab Auditor terhadap Audit atas Laporan Keuangan

Tujuan kami adalah untuk memperoleh keyakinan memadai tentang apakah laporan keuangan secara keseluruhan bebas dari kesalahan penyajian material, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan, dan untuk menerbitkan laporan auditor yang mencakup opini kami. Keyakinan memadai merupakan suatu tingkat keyakinan tinggi, namun bukan merupakan suatu jaminan bahwa audit yang dilaksanakan berdasarkan Standar Audit akan selalu mendeteksi kesalahan penyajian material ketika hal tersebut ada. Kesalahan penyajian dapat disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan dan dianggap material jika, baik secara individual maupun secara agregat, dapat diekspektasikan secara wajar akan memengaruhi keputusan ekonomi yang diambil oleh pengguna berdasarkan laporan keuangan tersebut.

Sebagai bagian dari suatu audit berdasarkan Standar Audit, kami menerapkan pertimbangan profesional dan mempertahankan skeptisisme profesional selama audit. Kami juga:

- Mengidentifikasi dan menilai risiko kesalahan penyajian material dalam laporan keuangan, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan, mendesain dan melaksanakan prosedur audit yang responsif terhadap risiko tersebut, serta memperoleh bukti audit yang cukup dan tepat untuk menyediakan basis bagi opini kami. Risiko tidak terdeteksinya kesalahan penyajian material yang disebabkan oleh kecurangan lebih tinggi dari yang disebabkan oleh kesalahan, karena kecurangan dapat melibatkan kolusi, pemalsuan, penghilangan secara sengaja, pernyataan salah, atau pengabaian pengendalian internal.
- Memperoleh suatu pemahaman tentang pengendalian internal yang relevan dengan audit untuk mendesain prosedur audit yang tepat sesuai dengan kondisinya, tetapi bukan untuk tujuan menyatakan opini atas keefektifitasan pengendalian internal BPR.
- Mengevaluasi ketepatan kebijakan akuntansi yang digunakan serta kewajaran estimasi akuntansi dan pengungkapan terkait yang dibuat oleh manajemen.
- Menyimpulkan ketepatan penggunaan basis akuntansi kelangsungan usaha oleh manajemen dan berdasarkan bukti audit yang diperoleh, apakah terdapat suatu ketidakpastian material yang terkait dengan peristiwa atau kondisi yang dapat menyebabkan keraguan signifikan atas kemampuan BPR untuk mempertahankan kelangsungan usahanya. Ketika kami menyimpulkan bahwa terdapat suatu ketidakpastian material, kami diharuskan untuk menarik perhatian dalam laporan auditor kami ke pengungkapan terkait dalam laporan keuangan atau, jika pengungkapan tersebut tidak memadai, harus menentukan apakah perlu untuk memodifikasi opini kami. Kesimpulan kami didasarkan pada bukti audit yang diperoleh hingga tanggal laporan auditor kami. Namun, peristiwa atau kondisi masa depan dapat menyebabkan BPR tidak dapat mempertahankan kelangsungan usaha.
- Mengevaluasi penyajian, struktur, dan isi laporan keuangan secara keseluruhan, termasuk pengungkapannya, dan apakah laporan keuangan mencerminkan transaksi dan peristiwa yang mendasarinya dengan suatu cara yang mencapai penyajian wajar.

Tanggung Jawab Auditor terhadap Audit atas Laporan Keuangan (Lanjutan)

Kami mengomunikasikan kepada pihak yang bertanggung jawab atas tata kelola mengenai, antara lain, ruang lingkup dan saat yang direncanakan atas audit, serta temuan audit signifikan, termasuk setiap defisiensi signifikan dalam pengendalian internal yang teridentifikasi oleh kami selama audit.

Kantor Akuntan Publik Sabar & Rekan



Dr. Sabar., S.E., M.Ak., Ak., CA., CPI., CPA., ASEAN CPA.
Izin Akuntan Publik No. AP.0005
Izin Usaha No. Kep. 1038/KM.1/2012

18 Maret 2024



PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MANGUN PUNDIYASA
NERACA
31 Desember 2023

A S E T

	Catatan	2023	2022
		Rp	Rp
Kas	3b,4	58.902.600	116.918.500
Pendapatan bunga yang akan diterima	3c,5	596.210.615	631.702.386
Penempatan pada bank lain	3e,6		
Giro		2.604.566.864	6.455.878.152
Deposito		500.000.000	—
Penempatan pada bank lain		3.104.566.864	6.455.878.152
Penyisihan kerugian		—	(2.279.391)
Jumlah		3.104.566.864	6.453.598.762
Kredit yang diberikan	3d,3e,7		
Jumlah kredit yang diberikan		13.697.687.154	13.363.599.896
Provisi		(72.384.909)	(243.008.327)
Biaya transaksi		41.559.762	110.885.032
Penyisihan kerugian kredit		(1.217.852.684)	(891.078.224)
Jumlah		12.449.009.323	12.340.398.376
Aset tetap	3h,8		
Biaya perolehan		708.022.550	684.596.200
Akumulasi penyusutan		(277.216.188)	(273.117.840)
Nilai buku		430.806.362	411.478.360
Aset tidak berwujud	9		
Biaya perolehan		1.975.000	1.975.000
Akumulasi penyusutan		(781.771)	(658.336)
Nilai buku		1.193.229	1.316.664
Aset lain-lain	3i, 10	538.660.734	189.479.336
JUMLAH ASET		17.179.349.727	20.144.892.385


Catatan atas laporan keuangan merupakan bagian yang
tidak terpisahkan dari laporan keuangan

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MANGUN PUNDIYASA
NERACA (Lanjutan)
31 Desember 2023

KEWAJIBAN DAN EKUITAS

	Catatan	2023	2022
		Rp	Rp
KEWAJIBAN			
Kewajiban segera	3j,11	198.451.892	299.810.141
Utang bunga	12	25.383.354	31.800.068
Utang pajak	3s, 15a	-	1.108.710
Simpanan	3k, 13	8.501.280.031	9.065.259.568
Simpanan dari bank lain	14	2.000.000.000	3.930.627.442
Kewajiban imbalan kerja	3m, 16	29.000.000	21.500.000
Kewajiban lain-lain	3n, 17	130.621.365	13.798.097
Jumlah kewajiban		10.884.736.642	13.363.904.027
EKUITAS			
Modal Saham			
Modal dasar 50.000 lembar saham dengan nilai nominal Rp 200.000. Ditempatkan dan disetor penuh 15.000 lembar saham	3o,18	6.000.000.000	3.000.000.000
Cadangan umum	3t, 19	470.213.832	470.213.832
Saldo laba (rugi)	3p	(175.600.747)	3.310.774.525
Jumlah ekuitas		6.294.613.085	6.780.988.358
JUMLAH KEWAJIBAN DAN EKUITAS		17.179.349.727	20.144.892.385

Bandung, 18 Maret 2024


Sriyanti, S.E., M.H., CRBD
Direktur Utama




Tatang Sumanta, A.Md., ms, CRBD
Direktur

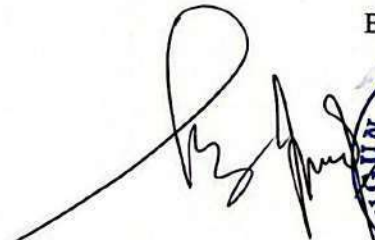
Catatan atas laporan keuangan merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MANGUN PUNDIYASA
LAPORAN LABA RUGI
 untuk Tahun yang Berakhir pada
 Tanggal 31 Desember 2023

PENDAPATAN DAN BEBAN OPERASIONAL

	Catatan	2 0 2 3	2 0 2 2
		Rp	Rp
Pendapatan operasional:			
Bunga kontraktual	3q,20	2.718.465.051	2.826.349.953
Provisi	3r,21	669.955.031	450.564.191
Biaya transaksi	3q, 22	(199.887.453)	(173.158.995)
Jumlah pendapatan bunga		3.188.532.629	3.103.755.149
Beban bunga	3q,23	(706.336.124)	(740.988.387)
Pendapatan bunga - bersih		2.482.196.505	2.362.766.762
Pendapatan operasional lainnya	3q,24	790.319.355	655.257.916
Jumlah pendapatan operasional		3.272.515.860	3.018.024.678
Beban operasional :			
Beban penyisihan penghapusan aset produktif	3q,25	(827.797.793)	(374.349.114)
Beban pemasaran	3q,26	(6.084.257)	(6.364.166)
Beban administrasi dan umum	3q,27	(2.967.139.925)	(2.648.150.772)
Beban operasional lainnya	3q,25	(25.838.845)	(34.648.941)
Jumlah beban operasional		(3.826.860.820)	(3.063.512.993)
Rugi operasional		(554.344.960)	(45.524.315)
Pendapata (beban) non-operasional	29	67.969.688	76.995.017
Laba sebelum pajak penghasilan		(486.375.272)	31.470.702
Pajak penghasilan:			
Kini	3r,13a	-	(4.201.010)
Laba (rugi) bersih tahun berjalan		(486.375.272)	27.269.692

Bandung, 18 Maret 2024



Sriyanti, S.E., M.H., CRBD
Direktur Utama




Tatang Sumanta, A.Md., ms, CRBD
Direktur

Catatan atas laporan keuangan merupakan bagian yang
tidak terpisahkan dari laporan keuangan

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MANGUN PUNDIYASA
LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS
 untuk Tahun yang Berakhir pada
 Tanggal 31 Desember 2023

	Modal Disetor	Cadangan Umum	Belum Ditentukan Tujuannya	Jumlah Ekuitas
	Rp	Rp	Rp	Rp
Saldo per 31 Desember 2021	3.000.000.000	470.213.832	3.751.712.277	7.221.926.109
Penyesuaian tahun lalu	-	-	(1.527.444)	(1.527.444)
Pembagian dividen	-	-	(400.000.000)	(400.000.000)
Pembagian bonus	-	-	(66.680.000)	(66.680.000)
Laba bersih tahun berjalan	-	-	27.269.692	27.269.692
Saldo per 31 Desember 2022	3.000.000.000	470.213.832	3.310.774.525	6.780.988.357
Setoran modal	3.000.000.000	-	(3.000.000.000)	-
Rugi bersih tahun berjalan	-	-	(486.375.272)	(486.375.272)
Saldo per 31 Desember 2023	6.000.000.000	470.213.832	(175.600.747)	6.294.613.085

Catatan atas laporan keuangan merupakan bagian yang
 tidak terpisahkan dari laporan keuangan

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MANGUN PUNDIYASA
LAPORAN ARUS KAS
untuk Tahun yang Berakhir pada
Tanggal 31 Desember 2023

	2023	2022
	Rp	Rp
Arus kas dari aktivitas operasi		
Laba (rugi) bersih tahun berjalan	(486.375.272)	27.269.692
Penyesuaian untuk merekonsiliasi laba bersih tahun berjalan menjadi kas bersih yang diperoleh dari (digunakan untuk) aktivitas operasi:		
Penyusutan aset tetap	92.326.598	149.573.277
Amortisasi aset tidak berwujud	493.750	2.185.926
Pengurangan aset tetap	(99.938)	-
Penyisihan kerugian (pemulihan) untuk:		
Penempatan pada bank lain (selain giro)	(2.279.391)	(9.409.849)
Kredit yang diberikan	326.774.460	6.131.476
Penghapusbukuan kredit		(502.001.364)
Amortisasi provisi/biaya transaksi	(101.298.148)	(35.260.817)
Rugi operasi sebelum perubahan dalam aset dan kewajiban operasi	(170.457.941)	(361.511.660)
Perubahan aset dan kewajiban operasi:		
Penurunan penempatan pada bank lain	3.351.311.288	1.383.099.577
Penurunan (kenaikan) pendapatan bunga yang akan diterima	35.491.771	(6.353.153)
Penurunan (kenaikan) kredit yang diberikan	(334.087.258)	56.447.860
Penurunan (kenaikan) aset lain-lain	(349.181.398)	208.444.576
Kenaikan (penurunan) kewajiban segera	(101.358.249)	141.517.225
Penurunan utang bunga	(6.416.714)	(4.334.305)
Penurunan utang pajak	(1.108.710)	(61.983.771)
Penurunan simpanan	(563.979.537)	(804.836.760)
Kenaikan (penurunan) simpanan dari bank lain	(1.930.627.442)	137.226.212
Kenaikan kewajiban imbalan kerja	7.500.000	-
Kenaikan (penurunan) kewajiban lain-lain	116.823.268	(128.182.538)
Kas bersih diperoleh dari aktivitas operasi	53.909.078	559.533.263
Arus kas dari aktivitas investasi		
Pengurangan aset tetap	1.599.000	-
Tambahkan aset tetap	(25.025.350)	(38.731.100)
Tambahkan aset tidak berwujud	-	(1.975.000)
Pengurangan aset tidak berwujud	-	4.582.780
Penyesuaian aset tetap dan aset tidak berwujud	(88.498.628)	-
Kas bersih digunakan untuk aktivitas investasi	(111.924.978)	(36.123.320)

Catatan atas laporan keuangan merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MANGUN PUNDIYASA
LAPORAN ARUS KAS (Lanjutan)
 untuk Tahun yang Berakhir pada
 Tanggal 31 Desember 2023

	2 0 2 3	2 0 2 2
	Rp	Rp
Arus kas dari aktivitas pendanaan		
Setoran modal	3.000.000.000	-
Saldo laba	(3.000.000.000)	-
Penyesuaian tahun lalu	-	(1.527.444)
Pembagian bonus	-	(66.680.000)
Pembagian dividen	-	(400.000.000)
 Kas bersih digunakan untuk aktivitas pendanaan	 -	 (468.207.444)
 Kenaikan (penurunan) bersih arus kas	 (58.015.900)	 55.202.499
Kas dan setara kas pada awal tahun	116.918.500	61.716.000
 Kas dan setara kas pada akhir tahun	 58.902.600	 116.918.499

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MANGUN PUNDIYASA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
31 Desember 2023

1. UMUM

PT BPR Mangun Pundiya didirikan berdasarkan Akta Nomor 12 tanggal 7 Maret 1992 dihadapan Notaris Mommy Hendarmin Soeria Soemantri, S.H., di Bandung dan telah mendapat persetujuan dari Menteri Kehakiman Republik Indonesia, dengan Surat Keputusan Nomor C2-4554. HT.01.01 Th 1992 tanggal 1 Juni 1992.

Anggaran dasar Perusahaan telah beberapa kali mengalami perubahan dan yang terakhir berdasarkan Akta Nomor 4 tanggal 2 November 2023 dari notaris Liana Dewi Sijoatmodjo, S.H. tentang Pernyataan Keputusan Rapat mengenai Persetujuan Perubahan Nama Perseroan (Nomenklatur) yang semula perseroan terbatas "PT Bank Perkreditan Rakyat Mangun Pundiya" menjadi perseroan terbatas "PT Bank Perekonomian Rakyat Mangun Pundiya", perubahan tersebut telah mendapat pengesahan dari Kementerian Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dengan Surat Keputusan Nomor AHU-0221659.AH.01.11.TAHUN 2023 tanggal 4 November 2023. PT BPR Mangun Pundiya berkedudukan di Jalan A. Yani No. 221+223 Kav.E-15 Kelurahan Merdeka, Kecamatan Sumur Bandung, Jawa Barat.

BPR telah memiliki izin kegiatan usaha atas perubahan nama PT Bank Perekonomian Rakyat Mangun Pundiya Nomor AHU-0021659.AH.01.11.TAHUN 2023 tanggal 4 November 2023 dengan NIB 9120112090542 dan telah terdaftar sebagai wajib pajak dengan NPWP: 01.494.683.4-423.000.

Maksud dan Tujuan dari Perseroan

Maksud dan tujuan didirikannya PT BPR Mangun Pundiya adalah sebagai berikut:

1. Menghimpun dana dari masyarakat dalam bentuk deposito dan tabungan.
2. Memberikan kredit bagi pengusaha kecil dan masyarakat pedesaan.

Susunan Pengurus

Susunan pengurus Perusahaan pada tanggal 31 Desember 2023 dan 2022 adalah sebagai berikut:

2023

Dewan Komisaris

Komisaris Utama : Imanuella Simangunsong, S.E., CRBD
Komisaris : Asep Zenal Arifin, S.AP., CRBD

Dewan Direksi :

Direktur Utama : Sriyanti, S.E., M.H., CRBD
Direktur : Tatang Sumanta, A.Md., ms, CRBD

2022

Dewan Komisaris

Komisaris : Imanuella Simangunsong, S.E., CRBD

Dewan Direksi :

Direktur Utama : Sriyanti, S.E., M.H., CRBD
Direktur : Tatang Sumanta, A.Md., ms, CRBD

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MANGUN PUNDIYASA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN (Lanjutan)
31 Desember 2023

1. **UMUM (Lanjutan)**

Jumlah Karyawan

Jumlah karyawan pada PT BPR Mangun Pundiya per 31 Desember 2023 dan 2022 masing-masing sebanyak 32 dan 38 orang.

2. **PERNYATAAN KEPATUHAN PENYUSUNAN LAPORAN KEUANGAN**

Laporan keuangan BPR disusun sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan Entitas Tanpa Akuntabilitas Publik ("SAK ETAP") dan Pedoman Akuntansi Bank Perkreditan Rakyat. Kebijakan akuntansi yang dipakai telah sesuai dengan kebijakan yang dipakai untuk menyusun laporan keuangan sebagaimana dijelaskan di bawah ini.

3. **IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI**

Suatu ikhtisar kebijakan akuntansi yang signifikan ditetapkan oleh Bank yang mempengaruhi penentuan posisi keuangan dan hasil usahanya dijelaskan dibawah ini.

a. **Dasar Penyajian Laporan Keuangan**

Laporan keuangan PT BPR Mangun Pundiya disusun sesuai dengan ketentuan yang dikeluarkan oleh Bank Indonesia. Standar Akuntansi Keuangan Entitas Tanpa Akuntabilitas Publik (SAK ETAP), Standar Akuntansi Keuangan (SAK NON ETAP), Peraturan perundang-undangan yang relevan dengan BPR, serta Prinsip dan Praktek Akuntansi yang berlaku umum di Indonesia.

Dasar pengukuran laporan keuangan yaitu berdasarkan biaya historis, biaya kini, nilai realisasi, nilai sekarang, dan nilai wajar. Sedangkan dasar penyusunan laporan keuangan adalah dasar akrual kecuali laporan arus kas.

b. **Kas**

Kas terdiri dari mata uang kertas dan logam rupiah yang masih berlaku sebagai alat pembayaran yang sah. Kas meliputi kas besar, kas kecil, kas dalam mesin ATM dan kas dalam perjalanan. Mata uang rupiah yang telah dicabut dan ditarik dari peredaran tidak berlaku sebagai alat pembayaran yang sebagaimana ditetapkan oleh ketentuan yang berlaku. Mata uang dimaksud tidak termasuk dalam pengertian kas dan disajikan dalam aset lain-lain.

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MANGUN PUNDIYASA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN (Lanjutan)
31 Desember 2023

3. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI (Lanjutan)

c. Pendapatan Bunga Yang Akan Diterima

Pendapatan bunga yang akan diterima terdiri dari pendapatan bunga dari kualitas kredit dengan kualitas lancar yang telah diakui sebagai pendapatan tetapi belum diterima pembayarannya. Termasuk dalam pengertian ini adalah pengakuan bunga dari penempatan pada bank lain.

d. Kredit yang Diberikan

Kredit yang diberikan dinyatakan sebesar saldo pinjaman setelah dikurangi penyisihan kerugian kredit. Bank membentuk penyisihan kerugian kredit berdasarkan penelaahan terhadap masing-masing saldo pinjaman pada akhir tahun, dan disajikan sebagai pos pengurang.

Kredit diklasifikasikan sebagai *non reforming* pada saat pokok pinjaman telah lewat jatuh tempo dan atau pada saat manajemen berpendapat bahwa penerimaan atas pokok atau bunga pinjaman tersebut diragukan. Pendapatan bunga atas pinjaman yang telah diklasifikasikan sebagai diragukan ini diakui sebagai pendapatan pada saat diterima.

e. Penyisihan Kerugian Aset Produktif serta Estimasi Kerugian Komitmen dan Kontijensi

Penyisihan kerugian aset produktif serta estimasi kerugian komitmen dan kontijensi dibentuk berdasarkan penelaahan manajemen terhadap kualitas masing-masing aset produktif pada akhir tahun dengan mengacu kepada ketentuan Bank Indonesia mengenai pembentukan penyisihan kerugian aset produktif.

Berdasarkan Peraturan Otoritas Jasa Keuangan RI Nomor 33/POJK.03/2018 tentang Kualitas Aset Produktif dan Pembentukan Penyisihan Penghapusan Aktiva Produktif (PPAP) Bank Perkreditan Rakyat Pasal 16 bahwa BPR wajib membentuk PPAP berupa PPAP umum dan PPAP khusus untuk masing-masing Aset Produktif. Adapun besarnya pembentukan penyisihan untuk masing-masing aktiva produktif menurut Peraturan tersebut di atas adalah sebagai berikut:

PPAP Umum

1. 0,50% dari seluruh aktiva produktif yang digolongkan Lancar.

PPAP Khusus

1. 0,50% dari seluruh aktiva produktif yang digolongkan Dalam Perhatian Khusus setelah dikurangi nilai agunan (Perlakuan bertahap untuk 1 Des 2019 s.d 30 Nov 2020 masih berlaku 0,50%).
2. 10% dari seluruh aktiva produktif yang digolongkan Kurang Lancar setelah dikurang dengan nilai agunan.
3. 50% dari seluruh aktiva produktif yang digolongkan Diragukan setelah dikurang dengan nilai agunan.
4. 100% dari seluruh aktiva produktif yang digolongkan Macet.

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MANGUN PUNDIYASA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN (Lanjutan)
31 Desember 2023

3. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI (Lanjutan)

e. Penyisihan Kerugian Aset Produktif serta Estimasi Kerugian Komitmen dan Kontijensi (Lanjutan)

Besarnya nilai agunan yang dapat diperhitungkan sebagai pengurang pada penyisihan setinggi-tingginya adalah sebagai berikut :

1. 100% dari nilai agunan yang bersifat likuid.
2. 80% dari nilai hak tanggungan untuk agunan berupa tanah dan bangunan bersertifikat (SHM atau SHGB), yang diikat dengan hak tanggungan.
3. 60% dari nilai jual obyek pajak untuk agunan berupa tanah dan bangunan dan rumah bersertifikat (SHM dan SHGB) hak pakai tanpa hak tanggungan.
4. 50% dan nilai jual obyek pajak untuk agunan berupa tanah berdasarkan kepemilikan surat girik (*letter C*) di ampiri SPPT terakhir.
5. 50% dari nilai pasar untuk agunan berupa kendaraan bermotor disertai bukti kepemilikan dan diikat sesuai ketentuan yang berlaku.

Aset produktif dihapusbukukan pada saat manajemen berkeyakinan bahwa aset produktif tersebut sudah tidak tertagih lagi. Penerimaan kembali aset produktif yang telah dihapusbukukan dicatat sebagai penambahan penyisihan kerugian aset produktif yang bersangkutan selama tahun berjalan.

f. Transaksi dengan Pihak-Pihak yang Mempunyai Hubungan Terkait

Perusahaan melakukan transaksi dengan pihak-pihak yang mempunyai hubungan terkait sebagaimana diatur SAK ETAP Bab 28. "Pengungkapan Pihak-Pihak yang Mempunyai Hubungan Terkait".

Semua transaksi-transaksi signifikan dengan pihak-pihak yang mempunyai hubungan terkait dengan persyaratan dan kondisi yang sama atau berbeda apabila dilakukan dengan pihak tidak terkait telah diungkapkan dalam laporan keuangan.

g. Agunan yang Diambil Alih

Agunan yang diambil alih merupakan aset yang diperoleh BPR baik melalui pelelangan maupun di luar pelelangan berdasarkan penyerahan secara sukarela oleh pemilik agunan atau berdasarkan kuasa untuk menjual di luar lelang dari pemilik agunan dalam hal debitur tidak memenuhi kewajibannya kepada BPR.

Agunan yang diambil alih disajikan secara terpisah dari aset lainnya sebesar nilai tercatat atau nilai wajar setelah dikurangi biaya untuk menjual, mana yang lebih rendah.

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MANGUN PUNDIYASA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN (Lanjutan)
31 Desember 2023

3. **IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI (Lanjutan)**

h. Aset Tetap

Aset tetap dan inventaris merupakan aset berwujud yang dimiliki untuk digunakan dalam penyediaan jasa atau untuk tujuan administratif dan diharapkan akan digunakan lebih dari satu periode.

Aset tetap dinyatakan berdasarkan biaya perolehan dikurangi akumulasi penyusutan. Seluruh aset tetap kecuali tanah, disusutkan dengan menggunakan metode garis lurus (*straight line method*) berdasarkan taksiran masa manfaat ekonomis aset tetap sebagai berikut:

<u>Aset tetap</u>	<u>Tahun</u>
Inventaris golongan I	4
Inventaris golongan II	8

Penyusutan dimulai ketika suatu aset tetap tersedia untuk digunakan dan penyusutannya dihentikan ketika aset tetap dan inventaris dihentikan pengakuannya.

Pengeluaran setelah biaya perolehan suatu aset tetap dan inventaris yang memperpanjang umur manfaat atau yang kemungkinan besar memberi manfaat ekonomi di masa yang akan datang dalam bentuk peningkatan standar kerja, harus ditambahkan pada jumlah tercatat aset tetap dan inventaris tersebut serta biaya pemeliharaan dan reparasi sehari-hari dari aset tetap dan inventaris sebagai beban dalam laporan laba rugi pada periode terjadinya.

Aset tetap yang berasal dari sewa pembiayaan disajikan tersendiri dalam pos aset tetap dan inventaris serta kewajiban sewa pembiayaan disajikan dalam pinjaman yang diterima.

Revaluasi aset tetap dan inventaris pada umumnya tidak diperkenankan, revaluasi aset tetap dan inventaris dapat dilakukan apabila berdasarkan ketentuan pemerintah.

Selisih antara nilai aset tetap dan inventaris setelah revaluasi dengan nilai tercatat diakui sebagai Surplus revaluasi aset tetap dalam ekuitas. Surplus revaluasi aset tetap tersebut direklasifikasi ke saldo laba pada saat aset tetap dan inventaris dihentikan pengakuannya.

i. Aset Lain-Lain

Aset lain-lain merupakan pos-pos aset yang tidak dapat secara layak digolongkan dalam kelompok pos aset yang ada dan tidak secara material untuk disajikan tersendiri. Klasifikasi aset lain-lain meliputi: pajak dibayar dimuka, biaya dibayar dimuka, mata uang kertas dan logam yang ditarik dari peredaran dan tidak dapat digunakan sebagai alat pembayaran yang sah namun masih dalam masa tenggang pertukaran, piutang dari perusahaan asuransi dan lainnya misalnya *commemorative coins/notes*.

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MANGUN PUNDIYASA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN (Lanjutan)
31 Desember 2023

3. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI (Lanjutan)

j. Kewajiban Segera Dibayar

Kewajiban segera dibayar merupakan kewajiban yang telah jatuh tempo dan atau yang segera dapat ditagih oleh pemiliknya dan harus segera dibayar. Kewajiban segera dibayar meliputi: saldo rekening tabungan yang sudah ditutup dan deposito yang sudah jatuh tempo namun belum diambil oleh pemilik, kiriman uang masuk/keluar, kredit yang diberikan yang bersaldo kredit ketika nasabah melakukan pembayaran yang melebihi jumlah terutang secara kontraktual, selisih hasil penjualan agunan yang dikuasai BPR yang merupakan hak debitur, dividen yang sudah ditetapkan tetapi belum dibayarkan, potongan pajak penghasilan karyawan dan pajak atas bunga final (PPH pasal 21 dan pasal 23) dan denda/sanksi kewajiban membayar kepada instansi terkait.

k. Simpanan

Simpanan merupakan dana yang dipercayakan oleh masyarakat (diluar bank umum atau BPR lain) kepada BPR berdasarkan perjanjian penyimpanan dana. Simpanan meliputi tabungan dan deposito.

l. Pinjaman yang Diterima

Pinjaman yang diterima merupakan dana yang diterima dari bank umum dan BPR lain, Bank Indonesia atau pihak lain dengan kewajiban pembayaran kembali sesuai dengan persyaratan perjanjian pinjaman. Pada tanggal 31 Desember 2023 tidak terdapat pinjaman yang diterima oleh BPR kepada Bank Lainnya.

m. Kewajiban Imbalan Kerja

Imbalan kerja merupakan bentuk imbalan yang diberikan BPR atas jasa yang diberikan oleh pekerja. Imbalan kerja meliputi:

1. Kewajiban imbalan kerja jangka pendek

Kewajiban imbalan kerja yang jatuh tempo seluruhnya dalam waktu 12 (dua belas) setelah akhir periode pekerja memberikan jasanya. Kewajiban imbalan kerja jangka pendek meliputi: upah, gaji, iuran jaminan sosial, cuti berimbalan, bagi laba, bonus, dan imbalan non moneter seperti imbalan kesehatan, rumah, mobil dan barang atau jasa yang diberikan secara cuma-cuma atau melalui subsidi.

2. Kewajiban imbalan kerja jangka panjang lainnya

Kewajiban imbalan kerja jangka panjang lainnya merupakan kewajiban imbalan kerja yang tidak seluruhnya jatuh tempo dalam waktu 12 (dua belas) bulan setelah pekerja memberikan jasanya. Kewajiban imbalan kerja jangka panjang lainnya meliputi: kompensasi cuti panjang, imbalan pengabdian, imbalan cacat jangka panjang, bagi hasil, dan bonus yang terutang 12 (dua belas) bulan atau lebih dan kompensasi yang ditunda yang dibayarkan 12 (dua belas) bulan atau lebih.

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MANGUN PUNDIYASA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN (Lanjutan)
31 Desember 2023

3. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI (Lanjutan)

m. Kewajiban Imbalan Kerja (Lanjutan)

3. Kewajiban pesangon pemutusan kerja

Kewajiban pesangon pemutusan kerja merupakan kewajiban imbalan kerja yang terutang akibat keputusan BPR untuk memberhentikan pekerja sebelum usia pensiun normal atau keputusan pekerja menerima tawaran untuk mengundurkan diri secara sukarela dengan imbalan tertentu.

BPR diwajibkan untuk membentuk penyisihan imbalan kerja sebagaimana diatur dalam SAK ETAP Bab 23 "Imbalan Kerja". Pengakuan kewajiban tersebut didasarkan pada Undang-Undang Nomor 13/2003 tentang Ketenagakerjaan dan Undang-Undang Nomor 11/2020 tentang Cipta Kerja serta Peraturan Pemerintah Nomor 35/2022 tentang Perjanjian Kerja Waktu Tertentu, Alih Daya, Waktu Kerja dan Waktu Istirahat dan Pemutusan Hubungan Kerja. Berdasarkan Undang-Undang dan Peraturan Pemerintah tersebut di atas besarnya cadangan imbalan kerja tersebut dihitung berdasarkan masa kerja, tingkat diskonto dan ekspektasi tingkat kenaikan gaji pada tanggal pelaporan.

n. Kewajiban Lain-lain

Kewajiban lain-lain merupakan pos yang dimaksudkan untuk menampung kewajiban BPR yang tidak dapat digolongkan ke dalam salah satu pos kewajiban yang ada dan tidak cukup material untuk disajikan dalam pos sendiri.

o. Modal Disetor

Modal disetor diakui pada saat penerimaan setoran modal bank berupa kas maupun aset non-kas. Modal disetor dicatat berdasarkan:

1. Jumlah uang yang diterima;
2. Setoran saham dalam bentuk uang, sesuai transaksi nyata;
3. Besarnya utang yang dikonversi menjadi modal;
4. Setoran saham dalam dividen saham dilakukan dengan harga wajar saham, yaitu nilai wajar yang disepakati RUPS untuk saham;
5. Nilai wajar aset non kas yang diterima.

p. Saldo Laba

Saldo laba merupakan akumulasi hasil usaha periodik setelah memperhitungkan pembagian dividen, koreksi laba rugi periode lalu dan reklasifikasi surplus, revaluasi aset tetap.

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MANGUN PUNDIYASA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN (Lanjutan)
31 Desember 2023

3. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI (Lanjutan)

p. Saldo Laba (Lanjutan)

Saldo laba dikelompokkan menjadi:

1. Cadangan tujuan yaitu cadangan yang dibentuk dari laba neto setelah pajak yang tujuan penggunaannya telah ditetapkan;
2. Cadangan umum yaitu cadangan yang dibentuk dari laba neto setelah pajak yang dimaksudkan untuk memperkuat modal;
3. Saldo laba yang belum ditentukan tujuannya terdiri dari laba periode lalu yang belum ditetapkan penggunaannya dan laba rugi periode berjalan.

q. Pengakuan Pendapatan dan Beban

Bank mengakui pendapatan dan beban bunga dengan menggunakan metode *accrual*. Bank tidak mengakui pendapatan bunga atas pinjaman yang diberikan atau aset produktif lainnya yang telah diklasifikasikan sebagai *non reforming*. Pendapatan bunga atas aset *non reforming* yang belum diterima dicatat sebagai tagihan kontijensi. Yang dimaksud dengan aset produktif *non reforming* adalah hilang terdapat tunggakan pokok, tunggakan bunga, dan cerukan sebagaimana tercatat dalam ditetapkan oleh Bank Indonesia.

r. Provisi

Provisi yang sehubungan dengan kredit yang diberikan diakui sebagai pendapatan provisi yang diamortisasi selama jangka waktu kredit. Provisi sehubungan dengan fasilitas pinjaman yang diterima dari bank umum diamortisasi selama jangka waktu pinjaman kredit yang diberikan.

s. Pajak Penghasilan

Jumlah yang dilaporkan pada pos ini adalah taksiran pajak penghasilan atas laba tahun berjalan sesuai ketentuan perpajakan yang berlaku.

t. Cadangan Menurut Undang-Undang

Menurut Undang-undang Perseroan Terbatas Nomor 1 tahun 1995 dengan perubahan terakhir Undang-Undang Perseroan Terbatas Nomor 40 tahun 2007, Bank wajib setiap tahun menyisihkan jumlah tertentu dari laba bersih untuk cadangan, sampai cadangan mencapai 20% dari modal yang ditempatkan. Penentuan jumlah penyisihan sebagaimana yang dimaksud akan ditentukan oleh Rapat Umum Pemegang Saham.

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MANGUN PUNDIYASA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN (Lanjutan)
31 Desember 2023

4. KAS

	2023 Rp	2022 Rp
Kas besar	<u>58.902.600</u>	<u>116.918.500</u>

Kas diasuransikan pada PT Asuransi Bina Dana Arta Tbk terhadap risiko kehilangan uang dari dalam tempat penyimpanan dengan total nilai pertanggungan sebesar Rp 150.000.000, manajemen menyatakan bahwa nilai pertanggungan tersebut cukup untuk menutupi kemungkinan kerugian atas kas yang dipertanggungkan.

5. PENDAPATAN BUNGA YANG AKAN DITERIMA

	2023 Rp	2022 Rp
Kredit konsumtif dan modal kerja	<u>596.210.615</u>	<u>631.702.386</u>

6. PENEMPATAN PADA BANK LAIN

	2023 Rp	2022 Rp
Giro:		
PT Bank Central Asia, Tbk	132.350.173	2.135.926.498
PT Bank Jabar Banten, Tbk	984.955.879	2.183.054.335
PT Bank Rakyat Indonesia (Persero), Tbk	912.993.075	2.136.897.320
PT Bank Permata, Tbk	574.267.737	-
Jumlah giro	<u>2.604.566.864</u>	<u>6.455.878.153</u>
Deposito:		
PT BPR Panjawan Mitra Usaha	<u>500.000.000</u>	<u>-</u>
Jumlah penempatan pada bank lain	<u>3.104.566.864</u>	<u>6.455.878.152</u>
Dikurangi:		
Penyisihan kerugian penempatan pada bank lain	-	(2.279.391)
Jumlah	<u>3.104.566.864</u>	<u>6.453.598.762</u>

Tingkat suku bunga giro pada bank lain pada tahun 2023 dan 2022 sebesar 1,5% - 1,9%.

Tingkat suku bunga deposito pada bank lain pada tahun 2023 sebesar 6,75%.

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MANGUN PUNDIYASA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN (Lanjutan)
31 Desember 2023

6. PENEMPATAN PADA BANK LAIN (Lanjutan)

Perubahan penyisihan kerugian penempatan pada bank lain adalah sebagai berikut :

	2023 Rp	2022 Rp
Saldo awal tahun	2.279.391	11.689.240
Penyisihan kerugian – tahun berjalan	4.642.246	7.565.777
Pemulihan kerugian – tahun berjalan	(6.921.637)	(16.975.626)
Saldo akhir tahun	<u> – </u>	<u> 2.279.391 </u>

Berdasarkan hasil penelaahan manajemen BPR pada tanggal pelaporan, kolektibilitas atas seluruh penempatan pada bank lain tanggal 31 Desember 2023 digolongkan lancar. Manajemen BPR menyatakan bahwa jumlah penyisihan penghapusan penempatan pada bank lain cukup untuk menutup kemungkinan kerugian atas tidak tertagihnya penempatan pada bank lain tersebut.

7. KREDIT YANG DIBERIKAN

a. Jenis kredit

	2023 Rp	2022 Rp
Kredit modal kerja	2.969.272.177	3.015.083.071
Kredit konsumtif	<u>10.728.414.977</u>	<u>10.348.516.825</u>
Jumlah	13.697.687.154	13.363.599.896
Provisi kredit	(72.384.909)	(243.008.327)
Biaya transaksi	<u>41.559.762</u>	<u>110.885.032</u>
Jumlah kredit yang diberikan	13.666.862.007	13.231.476.601
Dikurangi:		
Penyisihan kerugian kredit restrukturisasi	(248.925.014)	(64.484.573)
Penyisihan kerugian kredit	(968.927.670)	(826.593.651)
Jumlah bersih	<u>12.449.009.323</u>	<u>12.340.398.376</u>

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MANGUN PUNDIYASA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN (Lanjutan)
31 Desember 2023

7. KREDIT YANG DIBERIKAN (Lanjutan)

b. Berdasarkan sektor ekonomi

	2 0 2 3 Rp	2 0 2 2 Rp
Perdagangan	2.797.647.874	3.042.815.050
Jasa perorangan yang melayani rumah tangga	11.995.500	11.995.500
Peternakan	62.460.000	62.460.000
Pertanian	97.168.803	117.168.803
Lain-lain	<u>10.728.414.977</u>	<u>10.129.160.543</u>
Jumlah	13.697.687.154	13.363.599.896
Provisi kredit	(72.384.909)	(243.008.327)
Biaya transaksi	<u>41.559.762</u>	<u>110.885.032</u>
Jumlah kredit yang diberikan	13.666.862.007	13.231.476.601
Dikurangi:		
Penyisihan kerugian kredit restrukturisasi	(248.925.014)	(64.484.572)
Penyisihan kerugian kredit	(968.927.670)	(826.593.671)
Jumlah bersih	<u><u>12.449.009.323</u></u>	<u><u>12.340.398.376</u></u>

c. Berdasarkan penggunaan

	2 0 2 3 Rp	2 0 2 2 Rp
Kredit modal kerja	2.969.272.177	3.015.083.071
Kredit konsumsi lainnya	<u>10.728.414.977</u>	<u>10.348.516.825</u>
Jumlah	13.697.687.154	13.363.599.896
Provisi kredit	(72.384.909)	(243.008.327)
Biaya transaksi	<u>41.559.762</u>	<u>110.885.032</u>
Jumlah kredit yang diberikan	13.666.862.007	13.231.476.601
Dikurangi:		
Penyisihan kerugian kredit restrukturisasi	(248.925.014)	(64.484.572)
Penyisihan kerugian kredit	(968.927.670)	(826.593.671)
Jumlah bersih	<u><u>12.449.009.323</u></u>	<u><u>12.340.398.376</u></u>

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MANGUN PUNDIYASA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN (Lanjutan)
31 Desember 2023

7. KREDIT YANG DIBERIKAN (Lanjutan)

d. Berdasarkan jangka waktu

	2023 Rp	2022 Rp
Sampai dengan 1 tahun	5.525.437.355	7.849.821.405
Lebih dari 1 tahun sampai dengan 2 tahun	2.869.349.593	2.171.541.726
Lebih dari 2 tahun sampai dengan 5 tahun	3.420.794.830	2.610.150.653
Lebih dari 5 tahun	<u>1.882.105.376</u>	<u>732.086.107</u>
Jumlah	13.697.687.154	13.363.599.896
Provisi kredit	(72.384.909)	(243.008.327)
Biaya transaksi	<u>41.559.762</u>	<u>110.885.032</u>
Jumlah kredit yang diberikan	13.666.862.007	13.231.476.601
Dikurangi:		
Penyisihan kerugian kredit restrukturisasi	(248.925.014)	(64.484.572)
Penyisihan kerugian kredit	(968.927.670)	(826.593.671)
Jumlah bersih	<u>12.449.009.323</u>	<u>12.340.398.376</u>

e. Berdasarkan kolektibilitas

	2023 Rp	2022 Rp
Lancar	9.794.527.344	11.552.421.618
Dalam perhatian khusus	946.842.649	410.363.964
Kurang lancar	1.074.277.355	116.025.696
Diragukan	354.689.701	89.087.239
Macet	<u>1.527.350.105</u>	<u>1.195.701.373</u>
Jumlah	13.697.687.154	13.363.599.896
Provisi kredit	(72.384.909)	(243.008.327)
Biaya transaksi	<u>41.559.762</u>	<u>110.885.032</u>
Jumlah kredit yang diberikan	13.666.862.007	13.231.476.601
Dikurangi:		
Penyisihan kerugian kredit restrukturisasi	(248.925.014)	(64.484.572)
Penyisihan kerugian kredit	(968.927.670)	(826.593.671)
Jumlah bersih	<u>12.449.009.323</u>	<u>12.340.398.376</u>

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MANGUN PUNDIYASA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN (Lanjutan)
31 Desember 2023

7. KREDIT YANG DIBERIKAN (Lanjutan)

f. Kredit bermasalah

Pada tanggal 31 Desember 2023, rincian kredit bermasalah dan penyisihannya menurut jenis kredit, sebagai berikut:

Sektor ekonomi:

	Kurang lancar Rp	2 0 2 3 Diragukan Rp	Macet Rp	Jumlah Rp
Pertanian	-	-	97.168.803	97.168.803
Perdagangan	164.235.401	161.088.606	955.917.453	1.281.241.460
Jasa perorangan yang melayani rumah tangga	-	-	11.995.500	11.995.500
Peternakan	-	-	62.460.000	62.460.000
Lain-lain	910.041.955	193.601.096	399.808.349	1.503.451.400
Jumlah	1.074.277.356	354.689.702	1.527.350.105	2.956.317.163
Penyisihan kerugian kredit	(62.244.074)	(91.265.425)	(993.078.233)	(1.146.587.732)
Jumlah bersih	1.012.033.282	263.424.277	534.271.872	1.809.729.431

	Kurang lancar Rp	2 0 2 2 Diragukan Rp	Macet Rp	Jumlah Rp
Pertanian	-	-	117.168.803	117.168.803
Perdagangan	21.950.829	77.647.464	732.046.950	831.645.243
Jasa perorangan yang melayani rumah tangga	-	-	11.995.500	11.995.500
Peternakan	-	-	62.460.000	62.460.000
Lain-lain	94.074.867	11.439.776	272.030.119	377.544.762
Jumlah	116.025.696	89.087.240	1.195.701.372	1.400.814.308
Penyisihan kerugian kredit	(9.928.667)	(23.704.449)	(791.021.973)	(824.655.089)
Jumlah bersih	106.097.029	65.382.791	404.679.399	576.159.219

Penggunaan:

	Kurang lancar Rp	2 0 2 3 Diragukan Rp	Macet Rp	Jumlah Rp
Modal kerja	164.235.401	161.088.606	1.127.541.757	1.452.865.764
Konsumsi lainnya	910.041.955	193.601.096	399.808.349	1.503.451.400
Jumlah	1.074.277.356	354.689.702	1.527.350.106	2.956.317.164
Penyisihan kerugian kredit	(62.244.074)	(91.265.425)	(993.078.233)	(1.146.587.732)
Jumlah bersih	1.012.033.282	263.424.277	534.271.872	1.809.729.432

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MANGUN PUNDIYASA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN (Lanjutan)
31 Desember 2023

7. KREDIT YANG DIBERIKAN (Lanjutan)

f. Kredit bermasalah (Lanjutan)

Penggunaan: (Lanjutan)

	Kurang lancar Rp	Diragukan Rp	Macet Rp	Jumlah Rp
Modal kerja	21.950.829	77.647.463	923.671.254	1.023.269.546
Konsumsi lainnya	94.074.867	11.439.776	272.030.124	377.544.767
Jumlah	116.025.696	89.087.239	1.195.701.378	1.400.814.313
Penyisihan kerugian kredit	(9.928.667)	(23.704.451)	(791.021.974)	(824.655.092)
Jumlah bersih	<u>106.097.029</u>	<u>65.382.788</u>	<u>404.679.404</u>	<u>576.159.221</u>

Rasio *Non Performing Loan* (NPL) pada tanggal 31 Desember 2023 dan 2022 adalah sebagai berikut :

	2023 %	2022 %
NPL Gross	21,58	10,48
NPL Net	13,21	4,31

g. Penyisihan kerugian kredit yang diberikan

Perubahan penyisihan kerugian kredit yang diberikan adalah sebagai berikut :

	2023 Rp	2022 Rp
Saldo awal tahun	891.078.223	1.386.948.111
Penyisihan kerugian selama tahun berjalan	823.155.547	366.783.337
Pemulihan selama tahun berjalan	(496.381.087)	(360.651.861)
Penghapusan selama tahun berjalan	-	(502.001.364)
Saldo akhir tahun	<u>1.217.852.683</u>	<u>891.078.223</u>

Penyisihan kerugian kredit dibentuk berdasarkan hasil penelaahan manajemen BPR terhadap kualitas masing-masing akun kredit yang diberikan pada akhir tahun. Manajemen BPR menyatakan bahwa jumlah penyisihan kerugian penghapusan kredit cukup untuk menutup kemungkinan kerugian atas tidak tertagihnya kredit yang diberikan tersebut.

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MANGUN PUNDIYASA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN (Lanjutan)
31 Desember 2023

7. KREDIT YANG DIBERIKAN (Lanjutan)

g. Penyisihan kerugian kredit yang diberikan (Lanjutan)

Pada tanggal 31 Desember 2023 dan 2022, BPR membentuk penyisihan kerugian kredit dengan penjelasan sebagai berikut:

	2023 Rp	2022 Rp
Penyisihan kerugian yang wajib dibentuk sesuai ketentuan Otoritas Jasa Keuangan	1.217.852.684	891.078.224
Penyisihan kerugian yang dibentuk BPR	1.217.852.684	891.078.224
Kelebihan (kekurangan) pembentukan penyisihan kerugian kredit	<u>-</u>	<u>-</u>

h. Kredit yang dihapus buku

Mutasi kredit yang dihapus buku pada tahun 2023 dan 2022 adalah sebagai berikut:

	2023 Rp	2022 Rp
Saldo awal tahun	2.818.125.176	2.320.766.606
Penghapusan kredit dalam tahun berjalan	-	502.001.364
Penerimaan kredit yang dihapus buku	(39.460.000)	(1.993.494)
Hapus tagih	(615.008)	-
Pelunasan hapus buku	-	(2.649.300)
Saldo akhir tahun	<u>2.778.050.168</u>	<u>2.818.125.176</u>

i. Kredit yang direstrukturisasi

Saldo pada tanggal 31 Desember 2023 atas kredit yang direstrukturisasi adalah sebesar Rp 6.655.913.161, jenis restrukturisasi berupa penjadwalan kembali, persyaratan kembali, dan penataan kembali.

Berikut adalah informasi pokok lainnya sehubungan dengan kredit yang diberikan:

- a. Kredit yang diberikan kepada pihak yang mempunyai hubungan istimewa pada tanggal 31 Desember 2023 dan 2022 masing-masing sebesar Rp 179.874.341 dan Rp 310.689.038.
- b. Tingkat suku bunga per tahun untuk kredit yang diberikan adalah sebesar flat 0% dan efektif 25,02% - 23,7%.
- c. Pendapatan bunga selama tahun 2023 dan 2022 masing-masing sebesar Rp 2.615.075.757 dan Rp 2.729.127.827.

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MANGUN PUNDIYASA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN (Lanjutan)
31 Desember 2023

7. KREDIT YANG DIBERIKAN (Lanjutan)

d. Batas Maksimum Pemberian Kredit (BMPK) yang diperkenankan, sebagai berikut:

	2 0 2 3 Rp	2 0 2 2 Rp
Pihak yang mempunyai hubungan istimewa	634.358.572	682.739.501
Pihak ketiga	1.268.717.145	1.365.479.003

Pada tanggal 31 Desember 2023 tidak ada kredit yang melampaui Batas Maksimum Pemberian Kredit (BMPK).

8. ASET TETAP

	2 0 2 3				
	Saldo awal Rp	Penambahan Rp	Pengurangan Rp	Koreksi Rp	Saldo akhir Rp
Biaya perolehan :					
Inventaris golongan I	86.514.100	18.639.150	(1.599.000)	-	103.554.250
Inventaris golongan II	598.082.100	6.386.200	-	-	604.468.300
Jumlah biaya perolehan	<u>684.596.200</u>	<u>25.025.350</u>	<u>(1.599.000)</u>	<u>-</u>	<u>708.022.550</u>
Akumulasi penyusutan :					
Inventaris golongan I	47.023.921	21.231.882	(99.938)	(12.389.564)	55.766.301
Inventaris golongan II	226.093.919	71.094.716	-	(75.738.748)	221.449.887
Jumlah akumulasi penyusutan	<u>273.117.840</u>	<u>92.326.598</u>	<u>(99.938)</u>	<u>(88.128.312)</u>	<u>277.216.188</u>
Nilai buku	<u>411.478.360</u>				<u>430.806.362</u>

	2 0 2 2				
	Saldo awal Rp	Penambahan Rp	Pengurangan Rp	Reklasifikasi Rp	Saldo akhir Rp
Biaya perolehan :					
Kendaraan	565.500.000	-	-	(565.500.000)	-
Inventaris golongan I	48.663.000	38.731.100	(18.380.000)	17.500.000	86.514.100
Inventaris golongan II	99.606.400	-	(49.524.300)	548.000.000	598.082.100
Jumlah biaya perolehan	<u>713.769.400</u>	<u>38.731.100</u>	<u>(67.904.300)</u>	<u>-</u>	<u>684.596.200</u>
Akumulasi penyusutan :					
Kendaraan	81.854.170	-	-	(81.854.170)	-
Inventaris golongan I	37.039.335	20.343.749	(18.380.000)	8.020.837	47.023.921
Inventaris golongan II	72.555.358	129.229.528	(49.524.300)	73.833.333	226.093.919
Jumlah akumulasi penyusutan	<u>191.448.863</u>	<u>149.573.277</u>	<u>(67.904.300)</u>	<u>-</u>	<u>273.117.840</u>
Nilai buku	<u>522.320.537</u>				<u>411.478.360</u>

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MANGUN PUNDIYASA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN (Lanjutan)
31 Desember 2023

8. ASET TETAP (Lanjutan)

Penyusutan aset tetap dibebankan pada beban umum dan administrasi masing-masing sebesar Rp 92.226.661 untuk tahun 2023 dan Rp 149.573.277 untuk tahun 2022.

Aset tetap kendaraan diasuransikan kepada PT. Asuransi Sinar Mas dan PT. Asuransi Bina Dana Arta Tbk dengan nilai pertanggungan masing-masing sebesar Rp 262.035.000 dan Rp 205.000.000.

Berdasarkan hasil penelaahan terhadap aset tetap pada tanggal pelaporan, manajemen BPR menyatakan bahwa tidak terdapat indikasi adanya penurunan nilai, oleh karenanya manajemen tidak melakukan penurunan nilai terhadap aset tetap.

9. ASET TIDAK BERWUJUD

	2 0 2 3				
	Saldo awal Rp	Penambahan Rp	Pengurangan Rp	Koreksi Rp	Saldo akhir Rp
Biaya perolehan :					
Perangkat lunak	1.975.000	-	-	-	1.975.000
Jumlah biaya perolehan	<u>1.975.000</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>1.975.000</u>
Akumulasi penyusutan :					
Perangkat lunak	658.336	493.750	-	(370.316)	781.771
Jumlah akumulasi penyusutan	<u>658.336</u>	<u>493.750</u>	<u>-</u>	<u>(370.316)</u>	<u>781.771</u>
Nilai buku	<u>1.316.664</u>				<u>1.193.229</u>

	2 0 2 2				
	Saldo awal Rp	Penambahan Rp	Pengurangan Rp	Saldo akhir Rp	
Biaya perolehan:					
Perangkat lunak	46.750.000	1.975.000	(46.750.000)	1.975.000	
Jumlah	<u>46.750.000</u>	<u>1.975.000</u>	<u>(46.750.000)</u>	<u>1.975.000</u>	
Akumulasi penyusutan:					
Perangkat lunak	40.639.631	2.185.926	(42.167.221)	658.336	
Jumlah	<u>40.639.631</u>	<u>2.185.926</u>	<u>(42.167.221)</u>	<u>658.336</u>	
Nilai buku	<u>6.110.369</u>			<u>1.316.664</u>	

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MANGUN PUNDIYASA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN (Lanjutan)
31 Desember 2023

10. ASET LAIN-LAIN

	2023 Rp	2022 Rp
Biaya dibayar dimuka:		
Sewa kantor	418.175.924	84.842.592
Biaya dibayar dimuka umum	53.419.250	29.002.000
Asuransi dibayar dimuka	4.642.886	4.379.360
Jumlah	<u>476.238.060</u>	<u>118.223.952</u>
Lain-lain:		
Proses penyelesaian angsuran debitur	48.140.000	-
Persediaan barang cetakan	1.374.000	2.584.900
Persediaan meterai	1.170.000	2.186.000
Persediaan alat tulis kantor	438.667	-
Lainnya	11.300.007	3.300.000
Biaya renovasi	-	63.184.484
Jumlah	<u>62.422.674</u>	<u>71.255.384</u>
Jumlah aset lain-lain	<u>538.660.734</u>	<u>189.479.336</u>

11. KEWAJIBAN SEGERA

	2023 Rp	2022 Rp
Utang pajak:		
PPh pasal 4 (2) tabungan dan deposito	7.554.576	6.740.323
PPh pasal 4 (2) sewa gedung	42.234.284	8.484.285
PPh Pasal 21	8.111.101	5.427.469
PPh Pasal 23	111.338	111.546
PPh pasal 25	-	1.333.918
Jumlah	<u>58.011.299</u>	<u>22.097.541</u>
Titipan:		
Titipan nasabah	15.867.668	10.509.000
Titipan notaris	17.600.000	-
Titipan asuransi kendaraan	2.050.000	-
Jamsostek	3.658.925	3.456.499
Titipan angsuran kredit komitmen	101.264.000	263.747.101
Jumlah	<u>140.440.593</u>	<u>277.712.600</u>
Jumlah kewajiban segera	<u>198.451.892</u>	<u>299.810.141</u>

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MANGUN PUNDIYASA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN (Lanjutan)
31 Desember 2023

12. UTANG BUNGA

	2023 Rp	2022 Rp
Bunga deposito antar bank pasiva	6.958.903	12.331.797
Bunga deposito pihak ketiga	18.424.451	19.468.271
Jumlah	<u>25.383.354</u>	<u>31.800.068</u>

13. SIMPANAN

	2023 Rp	2022 Rp
Tabungan:		
Tabungan pundiyyasa	<u>969.828.943</u>	<u>1.062.712.352</u>
Deposito:		
1 bulan	2.184.874.064	1.884.230.131
3 bulan	3.533.085.922	4.260.491.126
6 bulan	730.000.000	775.000.000
12 bulan	1.083.491.102	1.082.825.959
Jumlah deposito	<u>7.531.451.088</u>	<u>8.002.547.216</u>
Jumlah simpanan	<u>8.501.280.031</u>	<u>9.065.259.568</u>

Tingkat suku bunga tabungan untuk tahun 2023 dan 2022 sebesar 4% per tahun. Beban bunga yang dibayarkan selama tahun 2023 dan 2022 masing-masing sebesar Rp 35.115.707 dan Rp 36.282.848.

Tingkat suku bunga deposito untuk tahun 2023 dan 2022 berkisar masing-masing sebesar 4,50% - 5,00% dan 5,75% - 6,00%. Beban bunga yang dibayarkan selama tahun 2023 dan 2022 masing-masing sebesar Rp 453.728.770 dan Rp 408.506.968.

Simpanan berdasarkan pihak yang mempunyai hubungan istimewa dan pihak ketiga :

	2023 Rp	2022 Rp
Tabungan:		
Pihak yang mempunyai hubungan istimewa	136.988.940	296.181.317
Pihak ketiga	832.840.003	766.531.035
Jumlah	<u>969.828.943</u>	<u>1.062.712.352</u>
Deposito:		
Pihak yang mempunyai hubungan istimewa	2.037.788.981	1.710.129.634
Pihak ketiga	5.493.662.107	6.292.417.582
Jumlah	<u>7.531.451.088</u>	<u>8.002.547.216</u>
Jumlah simpanan	<u>8.501.280.031</u>	<u>9.065.259.568</u>

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MANGUN PUNDIYASA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN (Lanjutan)
31 Desember 2023

14. SIMPANAN DARI BANK LAIN

	2023 Rp	2022 Rp
Deposito:		
PT BPR Mitra Parahyangan	1.000.000.000	1.080.627.442
PT BPR Sentral Investasi Prima	500.000.000	500.000.000
PT BPR Tata Artha Sadaya	500.000.000	-
PT BPR Supra Arta Persada	-	1.000.000.000
PT BPR Mitra Rukun Mandiri	-	250.000.000
PT BPR Artha Karya Usaha	-	800.000.000
PT BPR Mulia Yuganta Indonesia	-	300.000.000
Jumlah	<u>2.000.000.000</u>	<u>3.930.627.442</u>

15. PERPAJAKAN

a. Taksiran pajak penghasilan badan

Rekonsiliasi antara beban pajak penghasilan dengan hasil perhitungan laba (rugi) menurut laporan keuangan sebelum pajak penghasilan dan tarif pajak yang berlaku adalah sebagai berikut:

	2023 Rp	2022 Rp
Laba (rugi) sebelum pajak penghasilan	(486.375.272)	31.470.702
Koreksi negatif:		
Cadangan pendidikan	(3.850.000)	(26.548.200)
Cadangan tunjangan hari raya	(144.000.000)	(98.177.319)
Koreksi positif:		
Tunjangan hari raya	229.200.000	30.000.000
Bahan bakar	50.550.000	24.928.400
Pendidikan	48.675.000	20.039.984
<i>Entertainment</i>	11.951.000	17.970.200
Seragam	9.000.000	14.726.475
Telepon	7.200.000	3.600.000
Pemasaran	6.084.257	3.134.900
Sumbangan	5.609.100	3.535.500
Iuran-iuran	-	2.952.500
Pajak kendaraan	-	4.428.900
Rumah tangga	-	6.129.900
Laba (rugi) kena pajak	<u>(265.955.915)</u>	<u>38.191.942</u>
Laba kena pajak pembulatan	<u>(265.955.000)</u>	<u>38.191.000</u>
Taksiran pajak penghasilan badan	NIHIL	4.201.010
Dikurangi: Pajak dibayar dimuka	-	(3.092.300)
Pajak penghasilan nihil/kurang bayar	<u>NIHIL</u>	<u>1.108.710</u>

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MANGUN PUNDIYASA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN (Lanjutan)
31 Desember 2023

15. PERPAJAKAN (Lanjutan)

b. Administrasi

Berdasarkan Undang-Undang Perpajakan yang berlaku di Indonesia, wajib pajak menghitung, Menetapkan, dan membayar sendiri jumlah pajak yang terhutang. Direktorat Jenderal Pajak dapat menetapkan dan mengubah kewajiban pajak dalam batas waktu 5 (lima) tahun sejak saat terutangnya pajak.

16. KEWAJIBAN IMBALAN KERJA

Berdasarkan Undang-Undang Nomor 13/2003 tentang Ketenagakerjaan dan Undang-Undang Nomor 11/2020 tentang Cipta Kerja serta Peraturan Pemerintah Nomor 35/2021 tentang Perjanjian Kerja Waktu Tertentu, Alih Daya, Waktu Kerja dan Waktu Istirahat dan Pemutusan Hubungan Kerja serta Standar Akuntansi Keuangan Entitas Tanpa Akuntabilitas Publik BAB 23 tentang “Imbalan Kerja”, BPR diwajibkan untuk mengakui Kewajiban Imbalan Kerja untuk karyawan yang memiliki kualifikasi sebagaimana diatur dalam undang-undang dan Peraturan Pemerintah serta Standar Akuntansi Keuangan tersebut. Berdasarkan undang-undang dan Peraturan Pemerintah tersebut di atas besarnya Kewajiban Imbalan Kerja, dihitung berdasarkan masa kerja, tingkat diskonto, dan ekspektasi tingkat kenaikan gaji pada tanggal pelaporan. Pada tanggal 31 Desember 2023 dan 2022 BPR telah mengakui Kewajiban Imbalan Kerja terhadap seluruh karyawan tetapnya dengan cara menghitung sendiri tanpa mempertimbangkan masa kerja karyawan, tingkat diskonto, dan ekspektasi tingkat kenaikan gaji pada tanggal pelaporan, disamping itu juga BPR tidak memiliki kualifikasi sebagai aktuaria independen. Jumlah karyawan BPR per 31 Desember 2023 dan 2022 masing-masing sebanyak 32 dan 38 karyawan.

Berikut ini adalah kewajiban imbalan kerja per 31 Desember 2023 dan 2022:

	2023 Rp	2022 Rp
Kewajiban imbalan kerja	<u>29.000.000</u>	<u>21.500.000</u>

17. KEWAJIBAN LAIN-LAIN

	2023 Rp	2022 Rp
Cadangan tunjangan hari raya	85.819.317	819.317
Cadangan pendidikan karyawan	36.461.000	-
Pendapatan yang ditangguhkan restrukturisasi	8.341.048	12.978.780
Jumlah	<u>130.621.365</u>	<u>13.798.097</u>

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MANGUN PUNDIYASA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN (Lanjutan)
31 Desember 2023

18. MODAL DISETOR

Berdasarkan akta notaris Liana Dewi Sijoatmodjo, S.H. Nomor 04 tentang Persetujuan Perubahan Anggaran Dasar Perseroan Terbatas PT Bank Perekonomian Rakyat Mangun Pundiya tanggal 2 November 2023, dalam Pasal 4 Perusahaan meningkatkan modal disetor dari semula Rp 3.000.000.000 (15.000 saham) menjadi Rp 6.000.000.000 (30.000 saham).

Pemilikan saham pada tanggal 31 Desember 2023 dan 2022 adalah sebagai berikut :

Pemegang saham	2 0 2 3		
	Jumlah saham Lembar	Persentase kepemilikan %	Jumlah modal disetor Rp
Nyonya Paul Rospita Simanjuntak	14.800	49,33	2.960.000.000
Tuan Wesly Simangunsong	10.630	35,43	2.126.000.000
Nyonya Imanuella Simangunsong	4.570	15,23	914.000.000
Jumlah	30.000	100	6.000.000.000

Pemegang saham	2 0 2 2		
	Jumlah saham Lembar	Persentase kepemilikan %	Jumlah modal disetor Rp
Nyonya Paul Rospita Simanjuntak	7.400	49,33	1.480.000.000
Tuan Wesly Simangunsong	5.315	35,43	1.063.000.000
Nyonya Imanuella Simangunsong	2.285	15,23	457.000.000
Jumlah	15.000	100	3.000.000.000

19. CADANGAN

	2 0 2 3 Rp	2 0 2 2 Rp
Cadangan umum	470.213.832	470.213.832

20. PENDAPATAN BUNGA

	2 0 2 3 Rp	2 0 2 2 Rp
Bunga dari bank lain:		
Giro	45.910.658	70.022.167
Deposito	42.441.682	-
Jumlah bunga dari bank lain	88.352.340	70.022.167
Bunga dari pihak ketiga bukan bank:		
Kredit	2.615.075.757	2.729.127.827
Restrukturisasi	15.036.954	27.199.958
Jumlah bunga dari pihak ketiga bukan bank	2.630.112.711	2.756.327.785
Jumlah	2.718.465.051	2.826.349.952

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MANGUN PUNDIYASA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN (Lanjutan)
31 Desember 2023

21. PENDAPATAN PROVISI DAN ADMINISTRASI	2 0 2 3	2 0 2 2
	Rp	Rp
Provisi dan komisi kredit	106.555.329	97.292.744
Administrasi kredit	563.399.702	353.271.447
Jumlah	<u>669.955.031</u>	<u>450.564.191</u>
22. BIAYA TRANSAKSI	2 0 2 3	2 0 2 2
	Rp	Rp
Biaya transaksi	<u>199.887.453</u>	<u>173.158.995</u>
23. BEBAN BUNGA	2 0 2 3	2 0 2 2
	Rp	Rp
Kepada pihak ketiga bukan bank:		
Tabungan	35.115.707	36.282.848
Deposito	453.728.770	408.506.968
Jumlah kepada pihak ketiga bukan bank	<u>488.844.477</u>	<u>444.789.816</u>
Kepada bank-bank lainnya:		
Deposito	<u>193.725.455</u>	<u>266.639.198</u>
Lainnya:		
Premi LPS	<u>23.766.192</u>	<u>29.559.373</u>
Jumlah	<u>706.336.124</u>	<u>740.988.387</u>
24. PENDAPATAN OPERASIONAL LAINNYA	2 0 2 3	2 0 2 2
	Rp	Rp
Pemulihan PPAP kredit	496.381.087	360.651.861
Pendapatan pinalty kredit	102.994.601	109.265.346
Pendapatan denda kredit	64.436.050	103.773.479
Administrasi tabungan	60.444.142	45.110.913
Pendapatan kredit yang dihapus buku	39.460.000	1.993.494
Pemulihan PPAP penempatan pada bank lain	6.921.636	16.975.627
Pendapatan selisih kurs	-	9.384
Lainnya	19.681.839	17.477.812
Jumlah	<u>790.319.355</u>	<u>655.257.916</u>

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MANGUN PUNDIYASA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN (Lanjutan)
31 Desember 2023

25. BEBAN PENYISIHAN PENGHAPUSAN ASET PRODUKTIF	2 0 2 3 Rp	2 0 2 2 Rp
Kredit yang diberikan	823.155.547	366.783.337
Penempatan pada bank lain	4.642.246	7.565.777
Jumlah	<u>827.797.793</u>	<u>374.349.114</u>
26. BEBAN PEMASARAN	2 0 2 3 Rp	2 0 2 2 Rp
Iklan reklame/brosur/promosi	3.613.656	4.273.266
<i>Entertaint</i>	2.470.601	2.090.900
Jumlah	<u>6.084.257</u>	<u>6.364.166</u>
27. BEBAN ADMINISTRASI DAN UMUM	2 0 2 3 Rp	2 0 2 2 Rp
Tenaga kerja	2.306.762.561	1.974.577.593
Barang dan jasa	263.409.298	259.526.140
Sewa	154.822.224	142.006.056
Penyusutan	92.326.597	149.573.278
Pemeliharaan dan perbaikan	70.846.715	68.966.920
Pendidikan dan pelatihan	48.675.000	20.039.984
Premi asuransi	16.333.864	15.608.084
Pajak	13.840.231	11.084.012
Amortisasi	123.435	6.768.705
Jumlah	<u>2.967.139.925</u>	<u>2.648.150.772</u>
28. BEBAN OPERASIONAL LAINNYA	2 0 2 3 Rp	2 0 2 2 Rp
Pungutan/administrasi OJK	10.319.996	9.999.997
Komisi PIC	9.232.129	13.412.368
Kerugian kredit yang diberikan	5.351.720	11.162.576
Buku cek dan giro	935.000	110.000
Jumlah	<u>25.838.845</u>	<u>34.684.941</u>

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MANGUN PUNDIYASA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN (Lanjutan)
31 Desember 2023

29. PENDAPATAN (BEBAN) NON OPERASIONAL

	2023 Rp	2022 Rp
Pendapatan non operasional:		
Lainnya	159.564.611	90.951.117
Asuransi	3.960.445	12.963.067
Pembulatan/kelebihan kas	9.104	94.090
Jumlah pendapatan non operasional	<u>163.534.160</u>	<u>104.008.274</u>
Beban non operasional:		
Jasa pengacara, kepolisian, dan kejaksaan	72.351.500	-
Entertainment	11.951.000	17.970.200
Sumbangan	5.609.100	3.535.500
Edukasi dan literasi	2.099.600	568.000
Kerugian kehilangan inventaris	1.499.063	-
Pembulatan	4.209	7.457
Lainnya	2.050.000	4.932.100
Jumlah beban non operasional	<u>95.564.472</u>	<u>27.013.257</u>
Jumlah	<u>67.969.688</u>	<u>76.995.017</u>

30. TRANSAKSI DAN SALDO DENGAN PIHAK-PIHAK YANG MEMPUYAI HUBUNGAN ISTIMEWA

Dalam kegiatan usaha normal, BPR melakukan transaksi usaha dengan pihak-pihak yang mempunyai hubungan terkait, transaksi tersebut meliputi :

Pihak berelasi	Sifat hubungan	Sifat dari transaksi
Paul Rospita Simanjuntak	Pemegang Saham Pengendali	Tabungan
Roslina T Simanjuntak	Adik Pemegang Saham Pengendali	Tabungan dan Deposito
Prima Gresyedita Depri	Menantu Pemegang Saham - PSP	Tabungan dan Deposito
Maria Evelina Sirait	Keponakanan PSP	Tabungan dan Deposito
Wesly Simangunsong	Pemegang Saham	Tabungan dan Deposito
Roly Aditya Simangunsong	Anak Pemegang Saham	Tabungan
Doly James Simangunsong	Anak Pemegang Saham	Deposito
Christariny	Saudara Pemegang Saham	Tabungan
Imanuella Simangunsong	Komisaris	Tabungan dan Deposito
Valerie Qq Imanuella Simangunsong	Anak Komisaris	Tabungan
Valerie Qq Paul Rospita Simanjuntak	Anak Komisaris	Deposito
Jovanka Hutahaeen Qq Imanuella Simangunsong	Anak Komisaris	Tabungan
Jovanka Hutahaeen Qq Paul Rospita Simanjuntak	Anak Komisaris	Deposito
Michelle Victory C.h Qq Imanuella S Sriyanti	Anak Komisaris	Tabungan
Tatang Sumanta	Direktur Utama	Kredit dan Tabungan
R Andika Ilham Alamsyah Kartapradja Qq Sriyanti	Direktur	Kredit dan Tabungan
Tatang Sumanta Qq Muhamad Najril	Anak Direktur Utama	Tabungan
Bonytaulani	Pengurus BPR - Direktur	Tabungan
Hari Haryono	Karyawan BPR - SPI	Tabungan
Disa Patriyah	PE - Ka. Ops	Tabungan
Rian Cahriyana	PE - SPV	Kredit dan Tabungan
Anggun Prapitasari	PE - Manrisk, Kepatuhan, dan APU PPT	Tabungan

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MANGUN PUNDIYASA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN (Lanjutan)
31 Desember 2023

30. TRANSAKSI DAN SALDO DENGAN PIHAK-PIHAK YANG MEMPUNYAI HUBUNGAN ISTIMEWA (Lanjutan)

Penempatan dana dari pihak yang mempunyai hubungan istimewa dalam bentuk simpanan tabungan, deposito berjangka, pinjaman dan sewa sebagai berikut

1. Saldo simpanan tabungan pada tanggal 31 Desember 2023 dan 2022 masing-masing sebesar Rp 137.550.971 dan Rp 296.181.317 (lihat Catatan 13).
2. Saldo deposito pada tanggal 31 Desember 2023 dan 2022 masing-masing sebesar Rp 2.037.788.981 dan Rp 1.710.129.634 (lihat Catatan 13).
3. Saldo kredit yang diberikan pada tanggal 31 Desember 2023 dan 2022 masing-masing sebesar Rp 170.707.672 dan Rp 310.689.038 (lihat Catatan 7).

31. JAMINAN PEMERINTAH TERHADAP KEWAJIBAN PEMBAYARAN BANK PEREKONOMIAN RAKYAT

Berdasarkan Peraturan LPS Nomor 1 tanggal 9 Maret 2006, simpanan yang dijamin meliputi giro, deposito berjangka, sertifikat deposito, tabungan dan simpanan.

Pada tanggal 22 September 2004, Presiden Republik Indonesia mengesahkan Undang-Undang Nomor 24 tentang Lembaga Penjamin Simpanan (LPS). Berdasarkan Undang-Undang tersebut, LPS berfungsi menjamin simpanan nasabah sampai dengan Rp 100.000.000 (nilai penuh) dan turut aktif dalam memelihara stabilitas sistem perbankan sesuai dengan kewenangannya. Undang-Undang tersebut berlaku efektif sejak tanggal 22 September 2005 dan sejak tanggal tersebut LPS resmi beroperasi.

Pada tanggal 13 Oktober 2008, Presiden Republik Indonesia menetapkan Peraturan Pemerintah Nomor 66 tahun 2008 tentang besaran nilai simpanan yang dijamin LPS. Berdasarkan peraturan tersebut, nilai simpanan yang dijamin untuk setiap nasabah pada satu bank yang semula berdasarkan Undang-Undang Nomor 24 tahun 2004 ditetapkan maksimum Rp 100.000.000 (nilai penuh) diubah menjadi maksimum Rp 2.000.000.000 (nilai penuh).

Berdasarkan Undang-undang Nomor 24 tahun 2004 tentang Lembaga Penjamin Simpanan (LPS) dan peraturan Lembaga Penjamin Simpanan (PLPS) Nomor 2 tahun 2014 tentang Perubahan atas Peraturan Lembaga Penjamin Simpanan Nomor 2/PLPS/2010 tentang Program Penjaminan simpanan, LPS menetapkan tingkat bunga penjaminan 3 (tiga) kali dalam satu tahun yaitu pada minggu kedua bulan Januari, Mei dan September, kecuali terjadi perubahan pada kondisi perekonomian dan perbankan yang signifikan. Untuk bulan-bulan di luar periode penetapan tersebut, dilakukan evaluasi terhadap tingkat bunga penjaminan. Berkenaan dengan hal tersebut, LPS menetapkan tingkat bunga yang wajar untuk simpanan di Bank Perekonomian Rakyat periode 1 Oktober 2022 sampai dengan 31 Januari 2023 adalah sebesar 6,25%.

Pada tanggal 31 Desember 2023 dan 2022, BPR adalah peserta dari program penjaminan tersebut. Beban premi penjaminan LPS yang dibayar selama tahun 2023 dan 2022 masing-masing sebesar Rp 23.766.192 dan Rp 29.559.373 (lihat Catatan 23).

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MANGUN PUNDIYASA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN (Lanjutan)
31 Desember 2023

32. RASIO KECUKUPAN MODAL

Tabel berikut ini menunjukkan modal dan rasio kecukupan modal (KPM) atau *Capital Adequacy Ratio* (CAR) untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2023 dan 2022.

	2023 Rp	2022 Rp
I. ASET TERTIMBANG MENURUT RESIKO (ATMR)		
1. ASET NERACA		
1.1. Kas	-	-
1.2. Sertifikat Bank Indonesia (SBI)	-	-
1.3. Kredit yang diberikan dengan agunan bersifat liquid berupa SBI, surat utang yang diterbitkan oleh Pemerintah Republik Indonesia, tabungan dan/atau deposito yang diblokir pada BPR yang bersangkutan berdasarkan perjanjian antara BPR dan nasabah disertai dengan surat kuasa pencairan, dan logam mulia, sebesar nilai terendah antara agunan dan baki debit	-	-
1.4. Agunan Yang Diambil Alih (AYDA) yang telah melampaui 1 (satu) tahun sejak tanggal pengambilalihan	-	-
1.5. Kredit yang diberikan dengan agunan berupa emas perhiasan yang disimpan atau di bawah pengawasan BPR	-	-
1.6. Penempatan pada bank lain dalam bentuk giro, deposito berjangka, tabungan, dan tagihan lainnya kepada bank lain	620.913.373	1.291.175.630
1.7. Kredit kepada atau yang dijamin oleh bank lain atau Pemerintah Daerah	-	-
1.8. Bagian dari kredit yang dijamin oleh Badan Usaha Milik Negara/Daerah (BUMN/BUMD) yang melakukan usaha sebagai penjamin kredit.	-	-
1.9. Kredit dengan agunan berupa tanah dan rumah tinggal/rumah toko/ rumah kantor yang diikat oleh hak tanggungan pertama	398.821.447	545.716.181
1.10. Kredit kepada BUMN/BUMD	-	-
1.11. Bagian kredit yang dijamin oleh BUMN/ BUMD yang melakukan usaha penjaminan kredit namun tidak memenuhi persyaratan untuk diberikan bobot risiko sebesar 20% sebagaimana tersebut di atas	-	-
1.12. Kredit kepada Pegawai/Pensiunan	4.186.365.230	4.410.042.408
1.13. Kredit dengan agunan berupa tanah dan rumah tinggal/rumah toko yang memiliki sertifikat yang dikuasai oleh BPR dan didukung dengan surat kuasa menjual namun tidak diikat dengan hak tanggungan pertama	362.567.490	16.346.774
1.14. Kredit yang diberikan kepada usaha mikro dan kecil	486.128.293	606.905.806
1.15. Kredit dengan agunan berupa kendaraan bermotor, kapal atau perahu bermotor yang disertai dengan bukti kepemilikan dan telah dilakukan pengikatan secara fidusia sesuai peraturan perundang-undangan	374.523.436	344.617.770
1.16. Tagihan atau kredit lainnya yang tidak memenuhi kriteria bobot risiko diatas	298.609.961	57.201.023
1.17. Tagihan atau kredit yang telah jatuh tempo atau dengan kualitas macet	573.424.416	441.931.062
1.18. Aset tetap dan inventaris (nilai buku) dan aset tidak berwujud	431.999.591	409.436.137
1.19. Agunan yang diambil alih (AYDA) yang belum melampaui 1 (satu) tahun sejak tanggal pengambilalihan	-	-
1.20. Aset lainnya selain tersebut diatas	1.134.871.348	821.181.723
Jumlah ATMR	8.868.224.585	8.944.554.516

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MANGUN PUNDIYASA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN (Lanjutan)
31 Desember 2023

32. RASIO KECUKUPAN MODAL (Lanjutan)

	2023 Rp	2022 Rp
II. MODAL		
1. Modal inti		
1.1. Modal inti utama		
1.1.1. Modal disetor	6.000.000.000	3.000.000.000
1.1.2. Cadangan tambahan modal		
1.1.2.1. Agio	-	-
1.1.2.2. Dana setoran modal	-	-
1.1.2.3. Modal sumbangan	-	-
1.1.2.4. Cadangan umum	470.213.832	470.213.832
1.1.2.5. Cadangan tujuan	-	-
1.1.2.6. Laba tahun-tahun lalu	310.774.525	3.283.504.834
1.1.2.7. Laba tahun berjalan setelah dikurangi kekurangan PPAP (50%)	(486.375.273)	13.634.846
1.1.2.8. Pajak tangguhan (<i>deferred tax</i>)	-	-
1.1.2.9. <i>Goodwill</i>	-	-
1.1.2.10. <i>Disagio</i>	-	-
1.1.2.11. AYDA yang telah melampaui jangka waktu 1 (satu) tahun sejak pengambilalihan sebesar nilai yang tercatat pada neraca BPR	-	-
1.1.2.12. Rugi tahun berjalan	-	-
Jumlah modal inti utama	<u>6.294.613.085</u>	<u>6.767.353.512</u>
1.2. Modal inti tambahan	-	-
1.3. Jumlah modal inti	<u>6.294.613.085</u>	<u>6.767.353.512</u>
2. Modal Pelengkap		
2.1. Komponen modal yang memenuhi persyaratan tertentu (paling tinggi sebesar 50% dari modal inti)	-	-
2.2. Surplus revaluasi aset tetap	-	-
2.3. Penyisihan Penghapusan Aset Produktif umum (paling tinggi 1,25% dari ATMR)	48.972.639	60.041.501
2.4. Jumlah modal pelengkap	<u>48.972.639</u>	<u>60.041.501</u>
3. Jumlah modal	<u>6.343.585.724</u>	<u>6.827.395.013</u>
Jumlah ATMR sebelum perhitungan selisih lebih PPAP umum	8.868.224.585	8.944.554.516
Selisih lebih PPAP umum yang wajib dihitung dari batasan PPAP umum yang dapat diperhitungkan sebagai modal pelengkap	-	-
ATMR	<u>8.868.224.585</u>	<u>8.944.554.516</u>
Rasio KPMM (CAR) = (Jumlah modal / ATMR) x 100%	71,53%	76,33%
Jumlah kekurangan modal untuk mencapai rasio KPMM sebesar 12% dari ATMR	5.279.398.774	5.752.923.382
Rasio modal inti = (Jumlah modal inti / ATMR) x 100%	70,98%	75,66%
Jumlah kekurangan modal untuk mencapai rasio modal inti sebesar 8% dari ATMR	5.634.127.757	6.110.705.563

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MANGUN PUNDIYASA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN (Lanjutan)
31 Desember 2023

33. **INFORMASI LAINNYA**

	2023	2022
	%	%
Rasio		
I. Permodalan		
Rasio kecukupan modal	71,53	76,33
Rasio Modal Inti Terhadap Aset Produktif Bermasalah Neto (MIAPB)	347,82	1175
II. Aktiva Produktif		
Aktiva produktif yang diklasifikasikan Pemenuhan PPAP	13,87 100	6,66 100
III. Rentabilitas		
Return On Assets (ROA)	(2,66)	0,16
Return On Equity (ROE)	(8,39)	0,47
Net Interest Margin (NIM)	7,23	11,92
Beban Operasi terhadap Pendapatan (BOPO)	113,93	102
IV. Likuiditas		
Loan Deposit Ratio (LDR)	81,55	70,49
Cash Rasio	30,62	69,95

34. **KOMITMEN DAN KONTINJENSI**

	2023	2022
	Rp	Rp
Komitmen:		
Fasilitas pinjaman yang diterima yang belum ditarik	-	-
Fasilitas kredit kepada nasabah yang belum ditarik	-	-
Kontinjensi:		
Aktiva produktif yang dihapus buku	2.778.050.168	2.818.125.176
Pendapatan bunga dalam penyelesaian	1.106.778.666	960.599.736
Jumlah	<u>3.884.828.834</u>	<u>3.778.724.912</u>

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MANGUN PUNDIYASA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN (Lanjutan)
31 Desember 2023

35. REKLASIFIKASI AKUN

Laporan keuangan untuk tahun yang berakhir 31 Desember 2022 telah direklasifikasi agar sesuai dengan penyajian laporan keuangan per 31 Desember 2023. Rincian reklasifikasi tersebut adalah sebagai berikut :

	Dilaporkan sebelumnya Rp	Reklasifikasi Rp	Setelah reklasifikasi Rp
Kewajiban:			
Kewajiban lain-lain:			
Kewajiban imbalan kerja	29.000.000	(29.000.000)	-
Kewajiban imbalan kerja:			
Kewajiban imbalan kerja	-	29.000.000	29.000.000
Utang pajak	2.442.629	(1.333.918)	1.108.710
Kewajiban segera	298.476.224	1.333.918	299.810.141

36. MANAJEMEN RISIKO

Pengelolaan risiko mengacu kepada kepentingan strategis BPR secara keseluruhan. Pengelolaan risiko juga bukan semata-mata pemantauan, pelaporan dan evaluasi risiko-risiko yang telah terjadi, namun juga mendeteksi dan mengantisipasi risiko-risiko yang mungkin terjadi di masa mendatang.

Risiko Kredit

Risiko kredit adalah risiko yang disebabkan oleh kegagalan pihak lawan (*counterparty*) dalam memenuhi kewajibannya terhadap BPR. Risiko kredit dapat timbul dari aktivitas fungsional BPR yaitu perkreditan (penyediaan dana) serta *treasury* dan investasi.

Manajemen risiko atas kredit yang dijalankan oleh BPR antara lain dengan cara:

1. Membuat dan memantau posisi risiko di seluruh aktivitas fungsional bank secara keseluruhan (*composite*) berdasarkan jenis risiko;
2. Memberikan rekomendasi kepada satuan kerja operasional (*risk taking unit*) dalam rangka melakukan mitigasi risiko pada ruang lingkup kegiatan bank.
3. Mendesain perangkat (*tools*) yang dibutuhkan dalam penerapan Manajemen Risiko
4. Membuat, menyusun, dan menyampaikan laporan profil/komposisi risiko kepada Direksi.
5. Melakukan pengawasan terhadap Pelanggaran BMPK dan memberikan *Early Warning* kepada Direksi dimana terdapat kondisi telah mendekati limit BMPK.
6. Melakukan mitigasi risiko kredit dengan pihak asuransi.

Risiko Operasional

Risiko operasional adalah potensi timbulnya kerugian sebagai akibat dari kejadian-kejadian yang melibatkan manusia, proses, sistem dan kejadian-kejadian di luar BPR.

Seluruh aktivitas kegiatan BPR senantiasa dihadapkan pada kemungkinan terjadinya 4 (empat) permasalahan tersebut di atas, sehingga dengan sendirinya potensial terjadinya risiko operasional memiliki kesempatan lebih tinggi dibanding dengan risiko-risiko yang lain.

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MANGUN PUNDIYASA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN (Lanjutan)
31 Desember 2023

36. **MANAJEMEN RISIKO (Lanjutan)**

Risiko Operasional (Lanjutan)

Dalam pengelolaan risiko operasional, masing-masing bagian bertanggung jawab untuk risiko yang terjadi pada kegiatan operasional sehari-hari dengan mengacu pada kebijakan dan prosedur, pengendalian dan pengawasan rutin. Selain itu, pengelolaan risiko operasional juga meliputi hal-hal yang terkait dengan pengembangan produk, sistem, sumber daya manusia sebagai aspek pencegahan terhadap kemungkinan adanya hal-hal yang tidak diinginkan.

Risiko Kepatuhan

Risiko kepatuhan merupakan risiko yang timbul ketika BPR tidak mematuhi atau tidak melaksanakan peraturan perundang-undangan dan ketentuan lain yang berlaku. Risiko kepatuhan, jika tidak dikelola dengan baik, berpotensi pada pengenaan denda, hukuman, atau rusaknya reputasi.

BPR melakukan identifikasi dan pengelolaan risiko kepatuhan sebagai berikut :

1. Memantau dan memahami setiap perkembangan peraturan Otoritas Jasa Keuangan dan peraturan perundang-undangan lain yang relevan dengan kegiatan usaha bank.
2. Melaksanakan sosialisasi dan pelatihan berkelanjutan kepada seluruh unit kerja terkait mengenai peraturan Otoritas Jasa Keuangan terkini dan peraturan perundang-undangan lain yang relevan.
3. Melakukan identifikasi, pengukuran, monitoring, dan pengendalian terhadap risiko kepatuhan dengan mengacu pada Peraturan Otoritas Jasa Keuangan mengenai Penerapan Manajemen Risiko bagi Bank Perkreditan Rakyat.
4. Menganalisis, mengevaluasi, dan menilai risiko kepatuhan yang berhubungan dengan kegiatan operasional.

Memantau dan menjaga kepatuhan BPR terhadap seluruh komitmen yang dibuat oleh BPR kepada Otoritas Jasa Keuangan dan otoritas lain.

Risiko Likuiditas

Risiko likuiditas adalah potensi timbulnya kerugian akibat dari ketidakmampuan BPR dalam membayar penarikan oleh nasabah, mendanai pertumbuhan aktiva dan memenuhi kewajiban sesuai kontrak melalui akses tak terbatas untuk pendanaan pada tingkat suku bunga pasar yang layak pada umumnya. Risiko likuiditas juga timbul dari situasi di mana BPR tidak dapat mencairkan atau menjual aset karena pasar tidak bisa memperdagangkan aset tersebut.

Risiko ini melekat pada aktivitas perkreditan, khususnya pada kemampuan BPR dalam memenuhi komitmen kredit dan aktivitas pendanaan. Likuiditas BPR mempunyai peran yang sangat penting karena apabila BPR gagal dalam mengelola likuiditasnya, maka kepercayaan masyarakat akan turun. Atas dasar tersebut diperlukan strategi khusus untuk menghindari kegagalan penyediaan likuiditas tersebut.

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MANGUN PUNDIYASA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN (Lanjutan)
31 Desember 2023

36. MANAJEMEN RISIKO (Lanjutan)

Risiko Likuiditas (Lanjutan)

Langkah yang diambil oleh BPR sehubungan dengan *mismatch* aktiva dan kewajiban moneter yang jatuh tempo sampai dengan 1 bulan, 1 bulan sampai dengan 3 bulan, dan 3 bulan sampai dengan 6 bulan, dan lebih dari 12 bulan adalah meningkatkan kualitas pelayanan kepada penyimpan dana dan melakukan promosi melalui promosi penjualan dalam bentuk pemberian hadiah serta melakukan penyesuaian bunga deposito dan tabungan dengan lembaga pesaing. Sedangkan untuk penyaluran dana, BPR melakukan evaluasi terhadap persyaratan kredit yang lebih cepat, tepat dan akurat serta melakukan pengembangan jenis kredit yang sesuai dengan kebutuhan masyarakat.

37. PENERAPAN PROGRAM ANTI PENCUCIAN UANG DAN PENCEGAHAN PENDANAAN TERORISME

Dalam rangka penyempurnaan Penerapan Prinsip Mengenal Nasabah (*Know Your Customer Principles*) bagi Bank Perkreditan Rakyat sesuai dengan perkembangan produk serta pelayanan yang berbasis teknologi informasi, risiko pemanfaatan BPR dalam pencucian uang dan pendanaan teroris semakin tinggi maka Otoritas Jasa Keuangan membuat peraturan Nomor 12/POJK.01/2017 tanggal 16 Maret 2017 tentang Penerapan Program Anti Pencucian Uang dan Pencegahan Pendanaan Terorisme di Sektor Jasa Keuangan.

Penerapan Program Anti Pencucian Uang dan Pencegahan Pendanaan Terorisme sedikitnya mencakup:

- a. Pengawasan aktif Direksi dan Dewan Komisaris.
- b. Kebijakan prosedur.
- c. Pengendalian intern.
- d. Sistem informasi manajemen.
- e. Sumber daya manusia (SDM) dan pelatihan.

Bank wajib menyampaikan pedoman pelaksanaan program Anti Pencucian Uang dan Pencegahan Pendanaan Terorisme paling lambat 12 bulan sejak diberlakukannya Peraturan Bank Indonesia ini.

38. TANGGAL PENYELESAIAN PENYUSUNAN LAPORAN KEUANGAN

Direksi bertanggungjawab atas penyusunan dan penyajian wajar laporan keuangan per 31 Desember 2023 dan untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan Entitas Tanpa Akuntabilitas Publik (SAK ETAP) yang telah diselesaikan dan diotorisasi untuk diterbitkan oleh Direksi pada 18 Maret 2024.

RUPS TAHUNAN 2023



NOTARIS

LIANA DEWI SIJOATMODJO, SH

SK MENTERI KEHAKIMAN DAN HAK ASASI MANUSIA RI. Tanggal 19 Juli 2004
Nomor : C - 195.HT.03.02 - Th. 2004

Kantor :
Jl. Terusan Cibaduyut 71 B, Kab.Bandung
Telp. : 022 - 5410975
022 - 5430193

TURUNAN / SALINAN / GROSSE

AKTA : PERNYATAAN KEPUTUSAN RAPAT
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

TANGGAL : 01 Maret 2024 **NOMOR** : 02

PERNYATAAN KEPUTUSAN RAPAT

Nomor : 02

Pada hari ini, Jum'at, tanggal 01-03-2024 (satu Maret tahun dua ribu dua puluh --- empat) -----

Pukul 11.15 WIB (sebelas lewat lima belas menit-----

Waktu Indonesia Bagian Barat) -----

Berhadapan dengan saya, **LIANA DEWI SIJOATMODJO, Sarjana Hukum, --**

Notaris di Kabupaten Bandung, dengan dihadiri oleh saksi-saksi yang saya, -----

Notaris, kenal dan nama-namanya akan disebut pada bagian akhir akta ini: -----

1. Nyonya **SRIYANTI**, dilahirkan di Bandung, pada tanggal 27-09-1973 (dua -- puluh tujuh September tahun seribu sembilan ratus tujuh puluh tiga), -----

Karyawan Swasta, bertempat tinggal di Kabupaten Bandung, Komplek -----

Permata Kopo Blok E nomor 34, Rukun Tetangga 002, Rukun Warga 014, ---

Desa Sayati, Kecamatan Margahayu, pemegang Kartu Tanda Penduduk -----

Nomor Induk Kependudukan 3204096709730003, Warga Negara -----

Indonesia ; -----

- Menurut keterangannya dalam hal ini bertindak dalam jabatannya -----

sebagai Direktur Utama, dari dan selaku demikian sah mewakili Direksi, oleh -----

karenanya bertindak untuk dan atas nama perseroan terbatas **PT. BANK -----**

PEREKONOMIAN RAKYAT MANGUN PUNDIYASA, berkedudukan -

di Kota Bandung dan dalam hal ini bertindak atas kekuatan kuasa yang -----

tercantum dalam **NOTULEN RAPAT UMUM PEMEGANG SAHAM ----**

LUAR BIASA PT. BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MANGUN ----

PUNDIYASA Berkedudukan di Kota Bandung, yang dibuat di bawah -----

tangan tertanggal 28-02-2024 (dua puluh delapan Februari tahun dua ribu ----

dua puluh empat), bermeterai cukup yang akan disebutkan di bawah ini. -----

Penghadap telah saya, Notaris kenal. -----

Penghadap bertindak sebagaimana tersebut diatas menerangkan terlebih -----

dahulu : -----

- Bahwa pada tanggal 28-02-2024 (dua puluh delapan Februari tahun dua ribu -



dua puluh empat), bertempat di Kantor **PT. BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MANGUN PUNDIYASA**, Ruko Segitiga Mas Kavling E-15, Kelurahan Merdeka, Kecamatan Sumur Bandung, Kota Bandung, telah dilaksanakan Rapat Umum Pemegang Saham Luar Biasa dari Perseroan Terbatas **PT. BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MANGUN PUNDIYASA**, berkedudukan di Kota Bandung, yang telah didirikan dengan akta tanggal 07-03-1992 (tujuh Maret tahun seribu sembilan ratus sembilan puluh dua) nomor 12, yang dibuat dihadapan MOMMY HENDARMIN SOERIA SOEMANTRI, Sarjana Hukum, Notaris Bandung, akta mana telah mendapat pengesahan dari Menteri Kehakiman Republik Indonesia tanggal 17-03-1992 (tujuh belas Maret tahun seribu sembilan ratus sembilan puluh dua) nomor C2-4554.HT.01.01.TH.92 dan telah diumumkan dalam Berita Negara Republik Indonesia tertanggal 11-08-1992 (sebelas Agustus tahun seribu sembilan ratus sembilan puluh dua) nomor 64 Tambahan nomor 3739, dan telah disesuaikan dengan Undang-Undang Nomor 40 tahun 2007 dengan akta tertanggal 12-12-2008 (dua belas Desember tahun dua ribu delapan) nomor 11 dan akta tanggal 24-06-2009 (dua puluh empat Juni tahun dua ribu sembilan) nomor 35, yang keduanya dibuat dihadapan MUMUH MUHSIN WIRA MIHARDJA, Sarjana Hukum, Notaris di Kabupaten Bandung dan telah mendapat persetujuan dari Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia berdasarkan Surat Keputusannya tertanggal 04-08-2009 (empat Agustus tahun dua ribu sembilan) nomor AHU-37292.AH.01.02.Tahun 2009, telah diumumkan dalam Berita Negara Republik Indonesia tertanggal 22-01-2010 (dua Januari tahun dua ribu sepuluh) nomor 7 Tambahan nomor 733 ; Anggaran Dasar mana selanjutnya mengalami beberapa kali perubahan, antara lain namun tidak terbatas dengan akta-akta:

- Akta tertanggal 15-06-2015 (lima belas Juni tahun dua ribu lima belas) nomor 13, yang telah dibuat di hadapan MUHSIN WIRA MIHARDJA, Sarjana Hukum, Notaris di Kabupaten Bandung, akta mana telah

diterima dan dicatat di dalam Sistem Administrasi Badan Hukum -----
Kementerian Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia -----
tanggal 15-06-2015 (lima belas Juni tahun dua ribu lima belas) nomor ----
AHU-AH.01.03-0941282 ; -----

- Akta tertanggal 15-12-2016 (lima belas Desember tahun dua ribu enam ---
belas) nomor 13, yang telah dibuat di hadapan MUHSIN WIRA -----
MIHARDJA, Sarjana Hukum, Notaris di Kabupaten Bandung, akta -----
mana telah memperoleh persetujuan dari Menteri Hukum dan Hak -----
Asasi Manusia Republik Indonesia tanggal 15-12-2016 (lima belas -----
Desember tahun dua ribu enam belas) nomor -----
AHU-0024123.AH.01.02.TAHUN 2016, dan akta tersebut telah -----
diterima dan dicatat di dalam Sistem Administrasi Badan Hukum -----
Kementerian Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia -----
tanggal 15-12-2016 (lima belas Desember tahun dua ribu enam belas) ----
nomor AHU-AH.01.03-0108448 ; -----

- Akta tertanggal 16-03-2017 (enam belas Maret tahun dua ribu tujuh belas)
nomor 06, yang telah dibuat di hadapan MUHSIN WIRA MIHARDJA, ---
Sarjana Hukum, Notaris di Kabupaten Bandung, akta mana telah -----
diterima dan dicatat di dalam Sistem Administrasi Badan Hukum -----
Kementerian Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia -----
tanggal 24-03-2017 (dua puluh empat Maret tahun dua ribu tujuh -----
belas) nomor AHU-AH.01.03-0121069 ; -----

- Akta tertanggal 12-06-2018 (dua belas Juni tahun dua ribu delapan belas)
nomor 16, yang telah dibuat di hadapan HILDA SOPHIA -----
WIRADIREDDJA, Sarjana Hukum, Magister Hukum, Notaris di Kota -----
Bandung, akta mana telah diterima dan dicatat di dalam Sistem -----
Administrasi Badan Hukum Kementerian Hukum dan Hak Asasi -----
Manusia Republik Indonesia tanggal 23-07-2018 (dua puluh tiga Juli -----
tahun dua ribu delapan belas) nomor AHU-AH.01.03-0224805 ; -----

- Akta tertanggal 30-04-2019 (tiga puluh April tahun dua ribu sembilan ----

- belas) nomor 19, yang telah dibuat di hadapan HILDA SOPHIA -----
WIRADIREJJA, Sarjana Hukum, Magister Hukum, Notaris di Kota -----
Bandung, akta mana telah diterima dan dicatat di dalam Sistem -----
Administrasi Badan Hukum Kementerian Hukum dan Hak Asasi -----
Manusia Republik Indonesia tanggal 10-05-2019 (sepuluh Mei tahun dua
ribu sembilan belas) nomor AHU-AH.01.03-0240001 ; -----
- Akta tertanggal 20-05-2020 (dua puluh Mei tahun dua ribu dua puluh) ----
nomor 12, yang telah dibuat di hadapan saya, Notaris, akta mana telah ----
memperoleh persetujuan dari Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia ----
Republik Indonesia nomor AHU-0036961.AH.01.02.TAHUN 2020, -----
dan akta tersebut telah diterima dan dicatat di dalam Sistem -----
Administrasi Badan Hukum Kementerian Hukum dan Hak Asasi -----
Manusia Republik Indonesia nomor AHU-AH.01.03-0226210 dan -----
nomor AHU-AH.01.03-0226211 kesemuanya tertanggal 20-05-2020 ----
(dua puluh Mei tahun dua ribu dua puluh) ; -----
 - Akta tertanggal 25-10-2021 (sepuluh Oktober tahun dua ribu dua puluh ---
satu) nomor 10, yang telah dibuat di hadapan saya, Notaris, akta mana ----
telah diterima dan dicatat di dalam Sistem Administrasi Badan Hukum ----
Kementerian Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia tanggal
27-10-2021 (dua puluh tujuh Oktober tahun dua ribu dua puluh satu) -----
nomor AHU-AH.01.03-0465729 ; -----
 - Akta tertanggal 22-04-2022 (dua puluh dua April tahun dua ribu dua puluh
dua) nomor 22, yang telah dibuat di hadapan saya, Notaris, akta mana ----
telah diterima dan dicatat di dalam Sistem Administrasi Badan Hukum ----
Kementerian Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia tanggal
25-04-2022 (dua puluh lima April tahun dua ribu dua puluh dua) nomor ---
AHU-AH.01.09-0008275 ; -----
 - Akta tertanggal 18-04-2023 (delapan belas April tahun dua ribu dua puluh
tiga) nomor 10, yang telah dibuat di hadapan saya, Notaris, akta mana ----
telah diterima dan dicatat di dalam Sistem Administrasi Badan Hukum ----

Kementerian Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia tanggal 27-04-2023 (dua puluh tujuh April tahun dua ribu dua puluh tiga) nomor AHU-AH.01.09-0112747 ; -----

- Akta tertanggal 02-11-2023 (dua November tahun dua ribu dua puluh tiga) nomor 04, yang telah dibuat di hadapan saya, Notaris, akta mana telah memperoleh persetujuan dari Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia nomor AHU-0067731.AH.01.02.TAHUN 2023, dan akta tersebut telah diterima dan dicatat di dalam Sistem Administrasi Badan Hukum Kementerian Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia nomor AHU-AH.01.03-0137519, keduanya tertanggal 04-11-2023 (empat November tahun dua ribu dua puluh tiga) ; -----
(selanjutnya disebut "perseroan"). -----

- Bahwa dari rapat tersebut telah dibuat suatu **NOTULEN RAPAT UMUM PEMEGANG SAHAM LUAR BIASA PT. BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MANGUN PUNDIYASA**, berkedudukan di Kota Bandung, yang dibuat di bawah tangan tertanggal 28-02-2024 (dua puluh delapan Februari tahun dua ribu dua puluh empat), yang bermeterai cukup serta dilekatkan pada minuta akta ini ; -----

Berhubung dengan apa yang telah diuraikan tersebut di atas, penghadap tetap bertindak dalam kedudukannya seperti tersebut di atas dengan ini menyatakan: -----

- Bahwa dalam Rapat tersebut telah dihadiri oleh: -----

1. Nyonya **PAUL ROSPITA SIMANJUNTAK**, dilahirkan di Medan pada tanggal 10-10-1955 (sepuluh Oktober tahun seribu sembilan ratus lima puluh lima), Karyawan Swasta, bertempat tinggal di Kota Bandung, Jalan Bengawan nomor 35, Rukun Tetangga 001, Rukun Warga 007, Kelurahan Cihapit, Kecamatan Bandung Wetan, pemegang Kartu Tanda Penduduk Nomor Induk Kependudukan 3273095010550005, Warga Negara Indonesia; -----

dalam hal ini bertindak : -----

- Sebagai pemilik dari 14.800 (empat belas ribu delapan ratus) saham ----- perseroan, berhak mengeluarkan 14.800 (empat belas ribu delapan ----- ratus) suara ; -----
- 2. Tuan **WESLEY SIMANGUNSONG**, dilahirkan di Medan, pada tanggal - 23-07-1951 (dua puluh tiga Juli tahun seribu sembilan ratus lima puluh ---- satu), Karyawan Swasta, bertempat tinggal di Kota Bandung, Jalan ----- Bengawan nomor 35, Rukun Tetangga 001, Rukun Warga 007, Kelurahan -- Cihapit, Kecamatan Bandung Wetan, pemegang Kartu Tanda Penduduk ---- Nomor Induk Kependudukan 3273092307510001, Warga Negara ----- Indonesia; ----- dalam hal ini bertindak: -----
 - Sebagai pemilik dari 10.630 (sepuluh ribu enam ratus tiga puluh) saham ----- perseroan, berhak mengeluarkan 10.630 (sepuluh ribu enam ratus tiga --- puluh) suara ; -----
- 3. Nyonya **IMANUELLA SIMANGUNSONG**, dilahirkan di Bandung, pada - tanggal 20-06-1979 (dua puluh Juni tahun seribu sembilan ratus tujuh ----- puluh sembilan), Karyawan Swasta, bertempat tinggal di Kota Bandung, ---- Jalan Batu Wangi nomor nomor 3 Rukun Tetangga 001, Rukun Warga 007, Kelurahan Antapani Kidul, Kecamatan Antapani, pemegang Kartu Tanda -- Penduduk Nomor Induk Kependudukan 3273096006790001, Warga Negara ----- Indonesia; ----- dalam hal ini bertindak : -----
 - Sebagai pemilik 4.570 (empat ribu lima ratus tujuh puluh) saham ----- perseroan, berhak mengeluarkan 4.570 (empat ribu lima ratus tujuh ----- puluh) suara ; -----
 - Selaku Komisaris Perseroan ; -----
- 4. Nyonya **SRIYANTI**, dilahirkan di Bandung, pada tanggal 27-09-1973 (dua puluh tujuh September tahun seribu sembilan ratus tujuh puluh tiga), ----- Karyawan Swasta, bertempat tinggal di Kabupaten Bandung, Komplek ----- Permata Kopo Blok E nomor 34, Rukun Tetangga 002, Rukun Warga 014, -

- Desa Sayati, Kecamatan Margahayu, pemegang Kartu Tanda Penduduk -----
Nomor Induk Kependudukan 3204096709730003, Warga Negara -----
Indonesia; -----
- Dalam hal ini bertindak sebagai Direktur Utama Perseroan ; -----
5. Tuan **TATANG SUMANTA**, dilahirkan di Kuningan, pada tanggal -----
04-04-1981 (empat April tahun seribu sembilan ratus delapan puluh satu), ---
Karyawan Swasta, bertempat tinggal di Kabupaten Bandung, Komplek -----
Abdi Negara II Blok A nomor 17, Rukun Tetangga 003, Rukun Warga 023, --
Desa Cileunyi Wetan, Kecamatan Cileunyi, pemegang Kartu Tanda -----
Penduduk Nomor Induk Kependudukan 3204280404800024, Warga -----
Negara Indonesia; -----
- Dalam hal ini bertindak sebagai Direktur Perseroan ; -----
6. Tuan **ASEP ZENAL ARIFIN**, dilahirkan di Tasikmalaya, pada tanggal -----
26-09-1968 (dua puluh enam September tahun seribu sembilan ratus enam ---
puluh delapan), Karyawan, bertempat tinggal di Kabupaten Subang, Gang ----
Asem Nomor 11; Rukun Tetangga 028, Rukun Warga 007, Desa -----
Karanganyar, Kecamatan Subang, pemegang Kartu Tanda Penduduk -----
Nomor Induk Kependudukan 3213032609680002, Warga Negara -----
Indonesia ; -----
- Dalam hal ini bertindak sebagai Undangan Rapat ; -----
- Bahwa Rapat Umum Pemegang Saham dibuka oleh Nyonya **SRIYANTI** -----
selaku Direktur Utama dan Pimpinan Rapat, pada pukul 10.00 WIB (sepuluh ---
Waktu Indonesia Bagian Barat); -----
- Bahwa pemilikan saham-saham oleh pemegang saham tersebut diatas telah ----
diketahui dengan betul oleh para hadirin serta sesuai dengan Daftar Pemegang -
Saham ; -----
- Bahwa dalam Rapat tersebut telah dihadiri semua pemilik saham yang telah -----
dikeluarkan Perseroan, yaitu sebanyak 30.000 (tiga puluh ribu) saham, tiap-tiap -----
saham besarnya Rp. 200.000,- (dua ratus ribu rupiah), sehingga seluruhnya -----
berjumlah Rp. 6.000.000.000,- (enam miliar rupiah) ; -----

- Bahwa dengan demikian untuk mengadakan Rapat tersebut tidak diperlukan pemanggilan terlebih dahulu sesuai ketentuan Anggaran Dasar perseroan ; -----

- Bahwa rapat tersebut adalah sah susunannya dan berhak untuk mengambil keputusan-keputusan yang sah dan mengikat tentang segala hal yang dimaksudkan dalam rapat; -----

- Bahwa acara Rapat adalah : -----

- Penegasan kembali isi NOTULEN RAPAT UMUM PEMEGANG SAHAM LUAR BIASA PT. BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MANGUN PUNDIYASA Berkedudukan di Kota Bandung, tanggal 11-12-2023 (sebelas Desember tahun dua ribu dua puluh tiga) ; -----

Selanjutnya Rapat telah mengambil keputusan dengan **suara bulat** mengenai : -----

- **MENYETUJUI PENEGASAN** kembali isi NOTULEN RAPAT UMUM PEMEGANG SAHAM LUAR BIASA PT. BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MANGUN PUNDIYASA Berkedudukan di Kota Bandung, tanggal 11-12-2023 (sebelas Desember tahun dua ribu dua puluh tiga), yang dibuat secara di bawah tangan bermeterai cukup, sebagai berikut : -----

1. **MENYETUJUI** pengangkatan Tuan **ASEP ZENAL ARIFIN** sebagai -----

Komisaris perseroan, sebagaimana ternyata dalam Salinan Keputusan Dewan Komisioner Otoritas Jasa Keuangan nomor KEP-149/KR.02/2023 tanggal 23-10-2023 (dua puluh tiga Oktober tahun dua ribu dua puluh tiga) tentang Hasil Penilaian Kemampuan Dan Kepatutan Saudara ASEP ZENAL ARIFIN selaku calon Komisaris PT. BPR MANGUN PUNDIYASA. Pengangkatan tersebut dilakukan untuk jangka waktu 5 (lima) tahun lamanya, terhitung sejak tanggal 28-11-2023 (dua puluh delapan November tahun dua ribu dua puluh tiga) sampai dengan tanggal 28-11-2028 (dua puluh delapan November tahun dua ribu dua puluh delapan) ; -----

2. Sehubungan dengan adanya penambahan anggota Dewan Komisaris -----

tersebut, maka dengan ini jabatan Nyonya **IMAENUELLA SIMANGUNSONG** adalah sebagai **Komisaris Utama** perseroan, sebagaimana ternyata dalam Salinan Keputusan Dewan Komisioner Otoritas -----

Jasa Keuangan nomor KEP-16/KO.12/2024 tanggal 15-02-2024 (lima belas Februari tahun dua ribu dua puluh empat) tentang Hasil Penilaian ----- Kemampuan Dan Kepatutan Saudari IMANUELLA SIMANGUNSONG - selaku calon Komisaris Utama PT. BPR MANGUN PUNDIYASA. ----- Pengangkatan tersebut dilakukan untuk jangka waktu 5 (lima) tahun ----- lamanya, terhitung sejak tanggal 15-02-2024 (lima belas Februari tahun dua ribu dua puluh empat) sampai dengan tanggal 15-02-2029 (lima belas ----- Februari tahun dua ribu dua puluh sembilan) ; -----

3. **MENYETUJUI** pengangkatan Kembali Nyonya **SRIYANTI**, sebagai ----- **Direktur Utama** Yang Membawahkan Fungsi Kepatuhan, untuk masa ----- jabatan 5 (lima) tahun terhitung sejak tanggal 05-04-2024 (lima April tahun dua ribu dua puluh empat) sampai dengan tanggal 05-04-2029 (lima April -- tahun dua ribu dua puluh sembilan) ; -----

Sehingga selanjutnya susunan pengurus Perseroan menjadi sebagai berikut : -----

DIREKSI -----

- Direktur Utama Yang Membawahkan : Nyonya **SRIYANTI**; -----
Fungsi Kepatuhan

- Direktur : Tuan **TATANG SUMANTA**; -----

DEWAN KOMISARIS -----

- Komisaris Utama : Nyonya **IMANUELLA** -----
SIMANGUNSONG ; -----

- Komisaris : Tuan **ASEP ZENAL ARIFIN** ; ---

Selanjutnya rapat memberikan kuasa kepada Direksi perseroan untuk ----- menghadap kepada Notaris, guna membuat, suruh membuat dan menyatakan ----- keputusan rapat ini dalam suatu akta otentik, melakukan penyampaian ----- Perubahan Data Perseroan tersebut kepada Kementerian Hukum dan Hak Asasi ---- Manusia Republik Indonesia, melaksanakan segala sesuatu tindakan yang mungkin diperlukan, agar maksud pemberian kuasa tersebut dapat tercapai dan untuk itu ----- yang diberi kuasa dikuasakan untuk -melakukan segenap tindakan hukum yang ----- dipandang perlu baik dan bermanfaat tidak ada satupun yang dikecualikan agar -----

keputusan ini menjadi sah adanya. -----

Oleh karena itu tidak ada lagi hal-hal yang akan dibicarakan maka Ketua -----
(pimpinan) rapat menutup rapat pada pukul 11.00 WIB (sebelas Waktu Indonesia –
bagian Barat). -----

Dalam akta ini Penghadap tetap bertindak sebagaimana tersebut di atas dengan ----
ini hendak melaksanakan kuasa tersebut. -----

Akhirnya Penghadap tetap dalam kedudukannya tersebut di atas, dengan ini -----
menyatakan bertanggung jawab atas kebenaran isi serta kewenangan dan tanda ----
tangan para pihak dalam Notulen Rapat tersebut. -----

----- **DEMIKIAN AKTA INI** -----

Dibuat dan diselesaikan di Kota Bandung pada hari ini dan tanggal tersebut pada ---
bagian awal akta ini dengan dihadiri oleh : -----

1. Nyonya **NIA KURNIASIH**, dilahirkan di Bandung, pada tanggal -----
08-02-1992 (delapan Pebruari tahun seribu sembilan ratus sembilan -----
puluh dua), Karyawan Kantor Notaris, bertempat tinggal di Kabupaten -----
Bandung, Kampung Pangauban, Rukun Tetangga 001, Rukun Warga 012, ----
Desa Pangauban, Kecamatan Katapang, pemegang Kartu Tanda Penduduk ----
Nomor Induk Kependudukan 3204114802920006, Warga Negara -----
Indonesia; -----

2. Nona **DEWI PUJI ANJANI**, dilahirkan di Bandung, pada tanggal -----
30-03-1999 (tiga puluh Maret tahun seribu sembilan ratus sembilan puluh ----
sembilan), Karyawan Kantor Notaris, bertempat tinggal di Kabupaten -----
Bandung, Kampung Palgenep Gang Ukiran, Rukun Tetangga 003, Rukun ----
Warga 006, Desa Margahayu Selatan, Kecamatan Margahayu, pemegang ----
Kartu Tanda Penduduk Nomor Induk Kependudukan 3204097003990001, ----
Warga Negara Indonesia ; -----

Keduanya sebagai saksi-saksi. -----

Setelah akta ini dibacakan oleh saya, Notaris kepada para penghadap dan para ----
saksi, maka segera para penghadap menandatangani akta ini serta -----
membubuhkan cap ibu jari tangan kanannya pada lembar lampiran, lampiran -----

mana dilekatkan pada minuta akta ini, dan para saksi dan saya Notaris -----
menandatangani akta ini. -----

Dibuat dengan tanpa coretan, tanpa gantian dan tanpa tambahan. -----

Minuta Akta ini telah ditandatangani dengan sempurna. -----

Diberikan sebagai **SALINAN** yang sama bunyinya. -----

Notaris

Kabupaten Bandung



LIANA DEWI SIJOATMODJO, SH

LAPORAN PUBLIKASI
KORAN – JABAR EKSPRESS

PT. BPR MANGUN PUNDIYASA

Per 31 Desember 2023

LAPORAN NERACA PUBLIKASI PT. BPR MANGUN PUNDIYASA Per 31 Desember 2023

(Dalam Ribuan RP)		
ASET	Des 2023	Des 2022
Kas dalam Rupiah	58.903	116.919
Kas dalam Valuta Asing	0	0
Surat Berharga	0	0
Penempatan pada Bank Lain	3.104.567	6.455.878
-/- Penyisihan Penghapusan Aset Produktif	0	2.279
Jumlah	3.104.567	6.453.599
Kredit yang Diberikan		
a. Kepada BPR	0	0
b. Kepada Bank Umum	0	0
c. Kepada non bank – pihak terkait	170.708	351.736
d. Kepada non bank – pihak tidak terkait	13.496.154	12.879.741
-/- Penyisihan Penghapusan Aset Produktif	1.217.853	891.078
Jumlah	12.449.009	12.340.399
Agunan yang Diambil Alih	0	0
Aset Tetap dan Inventaris		
a. Tanah dan Bangunan	0	0
b. -/- Akumulasi penyusutan dan penurunan nilai	0	0
c. Inventaris	708.023	684.596
d. -/- Akumulasi penyusutan dan penurunan nilai	277.216	273.118
Aset Tidak Berwujud	1.975	1.975
-/- Akumulasi amortisasi dan penurunan nilai	782	658
Aset Lainnya	1.134.872	821.181
Total Aset	17.179.351	20.144.893

(Dalam ribuan rupiah)		
LIABILITAS	Des 2023	Des 2022
Liabilitas Segera	198.452	299.810
Simpunan		
a. Tabungan	969.829	1.062.712
b. Deposito	7.531.451	8.002.547
Simpunan dari Bank Lain	2.000.000	3.930.427
Pinjaman yang Diterima	0	0
Dana Setoran Modal-Kewajiban	0	0
Liabilitas Lainnya	185.005	68.208
Total Liabilitas	10.884.737	13.363.904

(Dalam ribuan rupiah)		
EKUITAS	Des 2023	Des 2022
Modal Disetor		
a. Modal Dasar	10.000.000	10.000.000
b. Modal yang Belum Disetor -/-	7.000.000	7.000.000
Tambahan Modal Disetor		
a. Agio (Disagio)	0	0
b. Modal Sumbangan	0	0
c. Dana Setoran Modal-Ekuitas	3.000.000	0
d. Tambahan Modal Disetor Lainnya	0	0
Ekuitas Lain		
a. Keuntungan (Kerugian) dari Perubahan Nilai Aset Keuangan dalam Kelompok Tersedia untuk Dijual	0	0
b. Keuntungan Revaluasi Aset Tetap	0	0
c. Lainnya	0	0
d. Pajak Penghasilan terkait dengan Ekuitas Lain	0	0
Cadangan		
a. Umum	470.214	470.214
b. Tujuan	0	0
Laba (Rugi)		
a. Tahun-tahun Lalu	310.775	3.283.505
b. Tahun Berjalan	(486.375)	27.270
Total Ekuitas	6.294.614	6.780.989

LAPORAN KOMITMEN DAN KONTINJENSI PUBLIKASI PT. BPR MANGUN PUNDIYASA Per 31 Desember 2023

(Dalam Ribuan RP)		
POS	Des 2023	Des 2022
TAGIHAN KOMITMEN	0	0
a. Fasilitas pinjaman yang diterima yang belum ditarik	0	0
b. Tagihan Komitmen lainnya	0	0
KEWAJIBAN KOMITMEN	0	0
a. Fasilitas kredit kepada nasabah yang belum ditarik	0	0
b. Penerusan kredit	0	0
c. Kewajiban Komitmen Lainnya	0	0
TAGIHAN KONTINJENSI	3.884.829	3.778.725
a. Pendapatan bunga dalam penyelesaian	1.106.779	960.600
b. Aset produktif yang alihpindah buku	2.778.050	2.818.125
c. Agunan dalam proses penyelesaian kredit	0	0
d. Tagihan Kontinjensi Lainnya	0	0
KEWAJIBAN KONTINJENSI	0	0
REKENING ADMINISTRATIF LAINNYA	0	0

LAPORAN LABA RUGI PUBLIKASI PT. BPR MANGUN PUNDIYASA Per 31 Desember 2023

(Dalam Ribuan RP)		
POS	Des 2023	Des 2022
PENDAPATAN DAN BEBAN OPERASIONAL		
Pendapatan Bunga		
a. Bunga Kontraktual	2.718.465	2.826.350
b. Provisi Kredit	669.955	450.564
c. Biaya Transaksi -/-	199.887	173.159
Jumlah Pendapatan Bunga	3.188.533	3.103.755
Pendapatan Lainnya	790.319	655.258
JUMLAH PENDAPATAN OPERASIONAL	3.978.852	3.759.013
Beban Bunga		
a. Beban Bunga Kontraktual	706.336	740.988
b. Biaya Transaksi	0	0
Beban Kerugian Restrukturisasi Kredit	0	0
Beban Penyisihan Penghapusan Aset Produktif	827.798	374.349
Beban Pemasaran	6.084	6.364
Beban Penelitian dan Pengembangan	0	0
Beban Administrasi dan Umum	2.967.140	2.648.151
Beban Lainnya	25.839	34.685
JUMLAH BEBAN OPERASIONAL	4.533.197	3.804.537
LABA (RUGI) OPERASIONAL	(554.345)	(45.524)
PENDAPATAN DAN BEBAN NON OPERASIONAL		
Pendapatan Non Operasional	163.534	104.008
Beban Non Operasional		
Kerugian Penjualan/Kehilangan	0	0
Lainnya	95.564	27.013
LABA (RUGI) NON OPERASIONAL	67.970	76.995
LABA (RUGI) TAHUN BERJALAN SEBELUM PAJAK PENGHASILAN	(486.375)	31.471
TAKSIRAN PAJAK PENGHASILAN	0	4.201
JUMLAH LABA (RUGI) TAHUN BERJALAN	(486.375)	27.270
PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN		
Tidak Akan Direklasifikasi ke Laba Rugi		
a. Keuntungan Revaluasi Aset Tetap	0	0
b. Lainnya	0	0
c. Pajak Penghasilan Terkait	0	0
Akan Direklasifikasikan ke Laba Rugi		
a. Keuntungan (Kerugian) dan Perubahan Nilai Aset Keuangan Dalam Kelompok Tersedia untuk Dijual	0	0
b. Lainnya	0	0
c. Pajak Penghasilan Terkait	0	0
PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN SETELAH PAJAK	0	0
TOTAL LABA (RUGI) KOMPREHENSIF TAHUN BERJALAN	0	0

LAPORAN KUALITAS AKTIVA PRODUKTIF DAN INFORMASI LAIN PT. BPR MANGUN PUNDIYASA Per 31 Desember 2023


Keterangan	Nominal Dalam Ribuan Rupiah					
	L	DPK	KL	D	M	Jumlah
Penempatan pada bank lain	3.104.567		0		0	3.104.567
Kredit yang diberikan						
a. Kepada BPR	0	0	0	0	0	0
b. Kepada Bank Umum	0	0	0	0	0	0
c. Kepada non bank – pihak terkait	22.000	148.708	0	0	0	170.708
d. Kepada non bank – pihak tidak terkait	9.772.527	798.135	1.074.277	354.690	1.527.350	13.526.979
Jumlah Aset Produktif	12.899.094	946.843	1.074.277	354.690	1.527.350	16.802.254
Rasio – rasio (%)						
a. KPMM					71,53	
b. PPAP					100,00	
c. NPL (neto)					13,21	
d. Non Performing Loan (NPL) Gross					21,58	
e. ROA					-2,66	
f. BOPO					113,93	
g. Net Interest Margin (NIM)					7,23	
h. LDR					81,55	
i. Cash Ratio					30,62	

Anggota Direksi BPR dan Anggota Dewan Komisaris BPR	Pemegang Saham	Pemegang Saham Pengendali (Ya/Tidak)	Ultimate Shareholders
DIREKSI	1. Paul Rospiata Simanjuntak (49,34%)	Ya	1. Paul Rospiata Simanjuntak
1. Sriyanti	2. Wesly Simangunsong (35,43%)	Tidak	2. Wesly Simangunsong
2. Tatang Sumanta	3. Imanuella Simangunsong (15,23%)	Tidak	3. Imanuella Simangunsong
DEWAN KOMISARIS			
1. Imanuella Simangunsong			
2. Asep Zenal Arifin			

Nama Kantor Akuntan Publik yang mengaudit laporan keuangan tahunan: KAP Sabar dan Rekan
Nama Akuntan Publik yang mengaudit laporan keuangan tahunan: Dr. Sabar, S.E., M.Ak., CA., CPA., CMA., ASEAN CPA.
1. Laporan keuangan tahunan BPR dengan total aset paling sedikit Rp 10M wajib diaudit oleh Akuntan Publik.
2. Laporan keuangan tahunan BPR dengan total aset kurang dari Rp 10M wajib dipertanggungjawabkan dalam RUPIS atau diaudit oleh Akuntan Publik.
3. Informasi keuangan di atas disusun untuk memenuhi Peraturan OJK No.48/POJK.03/2017 tanggal 12 Juli 2017 tentang Transparansi Kondisi Keuangan BPR, Surat Edaran OJK No.39/SEOJK.03/2017 tanggal 19 Juli 2017 tentang Laporan tahunan dan laporan Keuangan Publikasi BPR, dan Surat Edaran OJK No.16/SEOJK.03/2019 tanggal 29 Agustus 2019 tentang Perubahan Surat Edaran OJK No.39/SEOJK.03/2017 tentang Laporan tahunan dan laporan Keuangan Publikasi BPR.
4. Laporan Keuangan Publikasi ini sepenuhnya menjadi tanggung jawab Direksi BPR.
5. Penyajian Laporan Keuangan Publikasi ini belum sepenuhnya mengacu pada Pedoman Akuntansi BPR.
6. Perhitungan rasio keuangan antara lain ROA, BOPO, CR, dan LDR dilakukan sesuai dengan ketentuan terkini dan berlaku sejak posisi laporan bulan Desember 2023.

Bandung, 28 Mei 2024

PT. BPR MANGUN PUNDIYASA


Sriyanti
Direktur Utama




Tatang Sumanta
Direktur Bisnis

Jabar Ekspres
BANDUNG EKSPRES

SELASA, 28 MEI | TAHUN 2024 | HALAMAN 9

LAP.KEU AUDITED - APOLO

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BPR Mangun Pundiya

Posisi Laporan : Desember 2023

1. Nama BPR : PT. BPR Mangun Pundiya
2. Alamat BPR : Jl. Jend. Ahmad Yani No. 221-223 Kav. E-15 Ruko Segitiga Mas Bandung
3. Kabupaten/Kota : 0191
4. Wilayah Kerja OJK : Kantor Regional 2 Jawa Barat
5. No. Telepon : (022)723 1010
6. E-mail : pt_bpr_mangunpundiya@yahoo.co.id
7. Situs Web BPR : www.bprmangunpundiya.co.id
8. NPWP : 01.494.683.4-423.000
9. Penanggung Jawab Laporan
 - a. Nama : Sriyanti
 - b. Bagian/Divisi : Direktur Utama
 - c. No. Telepon : 08-7822-5948-28
 - d. E-mail : pt_bpr_mangunpundiya@yahoo.co.id
10. Dividen yang Dibayar
 - a. Nominal : 400.000.000
 - b. Tahun RUPS/RAT : 2022
11. Bonus Tahunan dan Tantiem : 0
12. Informasi Audit Laporan Keuangan Tahunan
 - a. Nama Kantor Akuntan Publik (KAP) yang mengaudit : KAP Sabar dan Rekan
 - b. Nama AP yang mengaudit : Dr. Sabar.,S.E.,M.Ak.,CA.,CPI.,CPA.,ASEAN CPA.
 - c. Pemeriksaan ke... dari KAP yang sama : 1

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BPR Mangun Pundiyyasa

Posisi Laporan : Desember 2023

- | | | |
|--|---|--|
| 13. Nilai Nominal per Lembar Saham | : | 200.000 |
| 14. Pedagang Valuta Asing (PVA) | : | |
| Memiliki izin PVA | : | 2 |
| Tanggal izin PVA | : | |
| Jumlah PVA | : | 0 |
| 15. Memiliki/Tidak Memiliki Layanan Perbankan Elektronik (E-Banking) | : | 2 |
| 16. Nama Ultimate Shareholder | : | Paul Rospita Simanjuntak
Wesly Simangunsong
Imanuella Simangunsong |

Form 0001
Data Kepemilikan BPR

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Koreksi

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BPR Mangun Pundiya

Posisi Laporan : Desember 2023

Nama	Alamat	Jenis	No. Identitas	Status Pemegang Saham	Jumlah Nominal	Persentase Kepemilikan
Paul Rospita Simanjuntak	Jl.Bengawan No.35 RT.01 RW.07 Kel.Cihapit Kec.Bandung Wetan Kota Bandung	01	3273095010550005	01	2.960.000.000	49,34
Wesly Simangunsong	Jl.Bengawan No.35 RT.01 RW.07 Kel.Cihapit Kec.Bandung Wetan Kota Bandung	01	3273092307510001	02	2.126.000.000	35,43
Imanuela Simangunsong	Jl.Batu Wangi No.3 RT.001 RW.007 Kel.Antapani Kidul Kec.Antapani Kota Bandung	01	3273096006790001	02	914.000.000	15,23

Form 0002
Data Anggota Direksi dan Anggota Dewan Komisaris BPR

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Koreksi

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BPR Mangun Pundiyasa

Posisi Laporan : Desember 2023

Nama	Alamat	NIK	Jabatan	Tanggal Mulai Menjabat	Tanggal Selesai Menjabat	Surat Persetujuan		Memiliki Sertifikat Kompetensi Kerja yang Berlaku
						No. SK	Tanggal SK	
Imanuella Simangunsong	Jl.Batu Wangi No.3 RT.001 RW.007 Kel.Antapani Kidul Kec.Antapani Kota Bandung	3273096006790001	210	15-02-2024	15-02-2029	KEP-16/KO.12/2024	15-02-2024	1
Sriyanti	Komp.Permata Kopo Blok E-34 RT.002 RW.014 Desa Sayati Kec.Margahayu Kota Bandung	3204096709730003	110	05-04-2024	05-04-2029	KEP-55/KR.02/2022	11-03-2022	1
Tatang Sumanta	KOMP. ABDINEGARA BLOK A NO.17 RT.03 RW.23 CILEUNYI KAB. BANDUNG	3204280404800024	120	05-11-2021	05-11-2026	KEP-138/KR.02/2021	16-09-2021	1
Asep Zenal Arifin	Gg. Asem No.11 RT.028 RW.007 Desa Karanganyar Kecamatan Subang Kabupaten Subang	3213032609680002	220	28-11-2023	28-11-2028	KEP-149/KR.02/2023	23-10-2023	1

Form 0002
Data Anggota Direksi dan Anggota Dewan Komisaris BPR

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Koreksi

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BPR Mangun Pundiya

Posisi Laporan : Desember 2023

Tanggal Berakhir Masa Berlaku Sertifikat Kompetensi Kerja	Pendidikan Formal			Pendidikan Non Formal			Keanggotaan Komite		
	Pendidikan Terakhir	Tanggal Kelulusan	Nama Lembaga	Jenis Pelatihan Terakhir	Tanggal Pelatihan	Lembaga Penyelenggara	Komite Audit	Komite Pemantau Risiko	Komite Remunerasi dan Nominasi
28-12-2027	03	10-01-2003	Universitas Parahyangan Bandung	Sertif Komisaris	28-12-2022	Badan Nasional Sertifikasi Profesi-BNSP	00	00	00
21-12-2023	02	24-07-2021	Universitas Langlangbuana	Kompetensi Direktur Tingkat 2 BPR	25-10-2021	Badan Nasional Sertifikasi Direksi			
09-11-2025	04	11-11-2002	FMIPA - UNIVERSITAS PADJADJARAN	BANK PERFORMANCE	28-07-2021	CHARINDO			
29-12-2027	03	30-08-2007	Universitas Subang	Komisaris	28-12-2022	Badan Nasional Sertifikasi Profesi-BNSP	00	00	00

Form 0002
Data Anggota Direksi dan Anggota Dewan Komisaris BPR

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Koreksi

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BPR Mangun Pundiya

Posisi Laporan : Desember 2023

Membawahkan Fungsi Kepatuhan	Komisaris Independen	Keterangan terkait Kepengurusan	Alasan Perubahan Jabatan	Keterangan Jabatan
	2	4		
1		4		Direktur Utama Yang Membawahkan Kepatuhan
2		4		Direktur
	2	4		

Form 0003
Data Organ Pelaksana BPR

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Koreksi

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BPR Mangun Pundiya

Posisi Laporan : Desember 2023

Nama Organ Pelaksana	Alamat	NIK	Jabatan					Tanggal Mulai Menjabat	Surat Pengangkatan	
			Kepatuhan	Manajemen Risiko	Audit Intern	APU dan PPT	Lainnya		No.	Tanggal
HARI HARYONO	KOMP.BUMI ORANGE BLOK B-1 NO.39	3204052404820000	00	00	02	00	00	15-05-2023	142B/SK/DIR/BPR-MP/V/2023	15-05-2023
DISA PATRIYAH	KP SEKEAWI RT 03 RW 04 DESA SUKAMENAK KECAMATAN MARGAHAYU	3273036805980008	00	00	00	00	02	10-04-2023	141A/SK/DIR/BPR-MP/III/2024	25-02-2024
RIAN CAHRIYANA	KP.NYALINDUNG RT 003 RW 014 DESA GANJAR SABAR KECAMATAN NAGREG KAB.BANDUNG	3204260510760004	00	00	00	00	02	01-11-2022	381A/SK/DIR/BPR-MP/XI/22	01-11-2022
RESTU ANGGI WINITA	KOMP. ANEKA BAKTI JL YUDA BAKTI NO. 2 KEL. LEUWI GAJAH KEC. CIMAHI SELATAN	3277014610960013	02	02	00	02	00	13-03-2024	159/SK/DIR/BPR-MP/III/2024	13-03-2024

Form 0003
Data Organ Pelaksana BPR

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Koreksi

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BPR Mangun Pundiya

Posisi Laporan : Desember 2023

	Keanggotaan Komite			Keterangan Terkait Organ Pelaksana
	Komite Audit	Komite Pemantauan Risiko	Komite Remunerasi dan Nominasi	
2023	01	00	00	3
2024	00	00	00	1
2022	00	00	00	1
2024	00	01	00	1

Koreksi

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BPR Mangun Pundiyasa

Posisi Laporan : Desember 2023

Sandi Kantor	Nama Kantor	Koordinat kantor	Alamat Kantor				Nama Pimpinan	No. Telepon	Jumlah Karyawan												Jumlah Kantor Kas	Status Kepemilikan Gedung	Jumlah Kas Keliling	Jumlah EDC			ATM			Perubahan Selama Bulan Posisi Laporan				
			Nama Jalan dan No.	Desa/Kelurahan dan Kecamatan	Kab./Kota	Kode Pos			Pegawai Tetap						Pegawai Tidak Tetap									EDC Milik Sendiri	EDC Milik Bank Umum	EDC Milik BPR Lain	Jumlah Dikelola Sendiri	Jumlah Pihak yang Bekerja sama dengan BPR	Nama Pihak yang Bekerja Sama dengan BPR	Keterangan Data Kantor	Persetujuan OJK		Alamat Sebelumnya	Tanggal Pelaksanaan
									S3	S2	S1	D3	SLTA	Lainnya	S3	S2	S1	D3	SLTA	Lainnya											No.	Tanggal		
001	PT.BPR MANGUN PUNDIYASA	-6.917322, 107.625925	Jl. Jend. Ahmad Yani No. 221-223 Kav. E-15	Sumur Bandung	0191	40113	Sriyanti	(022)723 1010	0	1	1	6	0	0	0	1	5	2	3	1	1	01	0	0	6	0	0	0	0	4				

Form 0005
Data Pihak Terkait Lainnya

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Koreksi

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BPR Mangun Pundiya

Posisi Laporan : Desember 2023

Nama Pihak Terkait	No. Identitas	Alamat Pihak Terkait	Jenis Pihak Terkait	Hubungan Pihak Terkait
DEBORA MAGDALENA SIMANGUNSONG	3273095810800001	JL.BENGAWAN NO.35 RT.001 RW.007 KEL.CIHAPIT KEC.BANDUNG WETAN	01	01
VALERIE QQ IMANUELLA SIMANGUNSONG	3273096006790001	JL.BATU WANGI NO.3 RT.001 RW.007 KEL.ANTAPANI KIDUL KEC.ANTAPANI BANDUNG	01	01
JOVANKA HUTAHEAN QQ IMANUELLA SIMANGUNSONG	32730960067900011	JL.BATU WANGI NO.3 RT.001 RW.007 KEL.ANTAPANI KIDUL KEC.ANTAPANI BANDUNG	01	01
PRIMA GRESYEDITA DEPRIS	3525165811870122	JL.POS PENGUMBEN LAMA NO.12 RT.004 RW.005 KEL.SUKABUMI SELATAN KEC.KEBON JERUK JAKARTA BARAT	01	01
CHRISTARINY	3174104710810002	JL.RAWA PAPAN NO.6 RT.07 RW.06 KEL.BINTARO KEC.PESANGGRAHAN JAKARTA SELATAN	01	01
ROLY ADITYA SIMANGUNSONG	1050070204783001	JL.BENGAWAN NO.35 RT.001 RW.007 KEL.CIHAPIT KEC.BANDUNG WETAN	01	01
ROSLINA T SIMANJUNTAK	3171054703450001	JL.LAYUR SELATAN NO.15 RT.001 RW.011 RAWAMANGUN	01	01
KIMBERLY HUTAHEAN QQ IMANUELLA SIMANGUNSONG	32730960067900012	JL.BATU WANGI NO.3 RT.001 RW.007 KEL.ANTAPANI KIDUL KEC.ANTAPANI BANDUNG	01	01
MICHELLE VICTORY C.H QQ IMANUELLA SIMANGUNSONG	AL6370475053	JL.BATU WANGI NO.3 RT.001 RW.007 KEL.ANTAPANI KIDUL KEC.ANTAPANI BANDUNG	01	01
R.ANDIKA ILHAM ALAMSYAH KARTAPRADJA QQ SRIYANTI	3204092401010005	KOMP.PERMATA KOPO BLOK E-34 RT.002 RW.014 DESA SAYATI KEC.MARGAHAYU KAB.BANDUNG	01	01
MARIA EVELINA SIRAIT	3171055602720006	KOMP.DPS NO.22 RT.013 RW.009 RAWASARI CEMPAKA PUTIH	01	01

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BPR Mangun Pundiya

Posisi Laporan : Desember 2023

Jenis	Tanggal Persetujuan	Jenis Modal	Jumlah
01	18-05-2018	01	3.000.000.000
01	04-11-2023	03	3.000.000.000

Form 0007
Daftar Pinjaman yang Diterima

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Koreksi

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BPR Mangun Pundiya

Posisi Laporan : Desember 2023

No. CIF	Gol. Kreditur	Sandi Bank	Lokasi Kreditur	Jenis	Hubungan Dengan Bank	Jangka Waktu		Suku Bunga	
						Tanggal Mulai	Tanggal Jatuh Tempo	Persentase	Cara Perhitungan
Jumlah									

Form 0007
Daftar Pinjaman yang Diterima

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Koreksi

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BPR Mangun Pundiya

Posisi Laporan : Desember 2023

Plafon	Jenis Agunan yang Dijaminkan	Nominal Agunan yang Dijaminkan	Baki Debet	Biaya Transaksi Belum Diamortisasi	Diskonto Belum Diamortisasi	Baki Debet Neto

Form 0008
Rasio Keuangan Triwulanan

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Koreksi

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BPR Mangun Pundiya

Posisi Laporan : Desember 2023

Jenis Rasio	Sandi	Nilai Rasio (%)
Kewajiban Penyediaan Modal Minimum (KPMM)	0101	71,53
Penyisihan Penghapusan Aset Produktif (PPAP)	0202	100,00
Non Performing Loan (NPL) Neto	0203	13,21
Non Performing Loan (NPL) Gross	0204	21,58
Return on Assets (ROA)	0401	-2,66
Biaya Operasional terhadap Pendapatan Operasional (BOPO)	0402	113,93
Net Interest Margin (NIM)	0403	7,23
Loan to Deposit Ratio (LDR)	0501	81,55
Cash Ratio	0502	30,62

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BPR Mangun Pundiyasa

Posisi Laporan : Desember 2023

Nama	NIK	Jabatan	Tanggal Mulai Menjabat	Keanggotaan Komite			Membawahkan Fungsi Kepatuhan (Ya/Tidak)	Komisaris Independen (Ya/Tidak)
				Komite Audit	Komite Pemantau Risiko	Komite Remunerasi dan Nominasi		

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BPR Mangun Pundiyasa

Posisi Laporan : Desember 2023

Keterangan Penyebab Berhenti Menjabat	Tanggal Berhenti Menjabat	Alasan Mengundurkan Diri/Pemberhentian

Form 0010
Data Organ Pelaksana BPR yang Berhenti Menjabat

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Koreksi

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BPR Mangun Pundiya

Posisi Laporan : Desember 2023

Nama	NIK	Jabatan					Tanggal Mulai Menjabat	Surat Pengangkatan	
		Kepatuhan	Manajemen Risiko	Audit Intern	APU dan PPT	Lainnya		No.	Tanggal
HARI HARYONO	3204052404820000	00	00	00	02	00	14-06-2019	337/SK-DIR/BPR-MP/VI/19	28-06-2019
JUNITA AFIATNI ROHMA	3204285806730003	00	00	00	00	00	04-09-2019	516/SK-DIR/BPR-MP/IX/2019	04-09-2019
ANGGUN PRAPITASASI	1608054605950002	00	00	00	00	00	01-08-2023	228A/SK/DIR/BPR-MP/VIII/2023	01-08-2023

Form 0010
Data Organ Pelaksana BPR yang Berhenti Menjabat

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Koreksi

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BPR Mangun Pundiya

Posisi Laporan : Desember 2023

Keanggotaan Komite			Keterangan Penyebab Berhenti Menjabat	Alasan Mengundurkan Diri/ Pemberhentian	Surat Pemberhentian	
Komite Audit	Komite Pemantauan Risiko	Komite Remunerasi dan Nominasi			No.	Tanggal
00	00	00	1	Mengundurkan diri	112/DIR/BPR-MP/IV/2023	10-04-2023
00	00	00	1	Mengundurkan diri	113/DIR/BPR-MP/IV/2023	10-04-2023
00	00	00	2	Belum bisa melakukan pekerjaan Manrisk.	157/DIR/SK/BPR-MP/III/2024	02-03-2024

Form 0011
Data Kantor Kas dan Kegiatan Pelayanan Kas BPR

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Koreksi

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BPR Mangun Pundiya

Posisi Laporan : Desember 2023

Jenis	Kode Kantor Kas	Sandi Kantor Induk	Sandi Kantor Cabang Sebelumnya	Nama Kantor Kas	Koordinat	Alamat
02	002	001		BPR MANGUN PUNDIYASA	-6.9559206,107.772863,18	JLN RANCAEKEK KM 20 NO 80 KAMPUNG MUNGANG RT 01 RW 07 DESA JELEGONG KECAMATRN RANCAEKEK

Form 0011
Data Kantor Kas dan Kegiatan Pelayanan Kas BPR

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Koreksi

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BPR Mangun Pundiya

Posisi Laporan : Desember 2023

Nama Pimpinan	No. Telepon	Keterangan Data Kantor Kas dan Kegiatan Pelayanan Kas	Tanggal Pelaksanaan
RIAN CAHRIYANA	022-7231010	1	10-03-2023

Form 0012
Data Penutupan Kantor dan Kegiatan Pelayanan Kas BPR

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Koreksi

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BPR Mangun Pundiya

Posisi Laporan : Desember 2023

Jenis	Sandi Kantor/Kode Kantor Kas	Sandi Kantor Induk	Nama Kantor	Koordinat	Alamat	Tanggal Pelaksanaan
-------	------------------------------	--------------------	-------------	-----------	--------	---------------------

Form 0012
Data Penutupan Kantor dan Kegiatan Pelayanan Kas BPR

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Koreksi

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BPR Mangun Pundiya

Posisi Laporan : Desember 2023

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BPR Mangun Pundiya

Posisi Laporan : Desember 2023

I	II	III	IV
Jenis Nasabah	Sandi	Nominal	Jumlah Nasabah/Rekening
1. Nasabah Politically Exposed Person (PEP)/Orang yang Populer secara Politis	1000	1.595.691.433	1.284
2. Jenis Nasabah Penyimpan			
a. Nasabah Orang Perseorangan	2100	8.501.280.031	1.783
b. Nasabah Korporasi dan Perikatan Lainnya	2200	0	0
Jumlah Nasabah Penyimpan	2000	8.501.280.031	1.783
3. Komposisi Nasabah Berdasarkan Risiko			
a. Nasabah Risiko Rendah	3100		408
b. Nasabah Risiko Sedang	3200		1.356
c. Nasabah Risiko Tinggi	3300		19
Jumlah Nasabah Berdasarkan Risiko	3000		1.783
4. Jenis Simpanan			
a. Tabungan	4100	969.828.943	1.748
b. Deposito	4200	7.531.451.088	66

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BPR Mangun Pundiyasa

Posisi Laporan : Desember 2023

	I	II	III	IV
No	Jenis	Sandi	Nominal	Jumlah Transaksi
1	Transaksi melalui Jaringan Distribusi Tatap Muka	5100	14.262.057.031	1.865
	1.1 Melibatkan Perpindahan Dana	5110	1.307.326.521	1.694
	a. Dana Masuk	5111	172.695.467	1.412
	b. Dana Keluar	5112	1.134.631.054	282
	1.2 Tidak melibatkan Perpindahan Dana	5120	12.954.730.510	171
2	Transaksi melalui Jaringan Distribusi Nontatap Muka	5200	1.995.665.863	97
	2.1 Melibatkan Perpindahan Dana	5210	0	0
	a. Dana Masuk	5211	0	0
	b. Dana Keluar	5212	0	0
	2.2 Tidak melibatkan Perpindahan Dana	5220	1.995.665.863	97
3.	Total Transaksi	5000	16.257.722.894	1.962

Form 0100
Laporan Posisi Keuangan

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Koreksi

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BPR Mangun Pundiya

Posisi Laporan : Desember 2023

Sandi Kantor : 001-Kantor Pusat

Aset	Sandi	Jumlah
Kas dalam Rupiah	1101010000	58.902.600
Kas dalam Valuta Asing	1101020000	0
Surat Berharga	1102000000	0
Penempatan pada Bank Lain	1103010000	3.104.566.864
-/- Penyisihan Penghapusan Aset Produktif	1103020000	0
Kredit yang Diberikan (Baki Debet)	1104010100	13.697.687.154
-/- Provisi Belum Diamortisasi	1104010200	72.384.909
Biaya Transaksi Belum Diamortisasi	1104010300	41.559.762
-/- Pendapatan Bunga yang Ditangguhkan dalam rangka restrukturisasi	1104010400	0
-/- Cadangan Kerugian Restrukturisasi	1104010500	0
-/- Penyisihan Penghapusan Aset Produktif	1104020000	1.217.852.684
Agunan yang diambil alih	1201000000	0
Aset Tetap dan Inventaris	1202010000	708.022.550
-/- Akumulasi Penyusutan dan Penurunan Nilai	1202020000	277.216.190
Aset Tidak Berwujud	1203010000	1.975.000
-/- Akumulasi Amortisasi dan Penurunan Nilai	1203020000	781.769
Aset Antarkantor	1204000000	0
Aset Lainnya	1299000000	1.134.871.349
TOTAL ASET	1000000000	17.179.349.727

Liabilitas dan Ekuitas	Sandi	Jumlah
Liabilitas Segera	2101000000	198.451.892
Simpanan	2102010000	
a. Tabungan	2102010100	969.828.943
-/- Biaya Transaksi Belum Diamortisasi	2102010200	0
b. Deposito	2102020100	7.531.451.088
-/- Biaya Transaksi Belum Diamortisasi	2102020200	0
Simpanan dari Bank Lain	2103010000	2.000.000.000
-/- Biaya Transaksi Belum Diamortisasi	2103020000	0

Form 0100
Laporan Posisi Keuangan

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Koreksi

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BPR Mangun Pundiya

Posisi Laporan : Desember 2023

Sandi Kantor : 001-Kantor Pusat

Liabilitas dan Ekuitas	Sandi	Jumlah
Pinjaman yang Diterima	2201010000	0
-/- Biaya Transaksi Belum Diamortisasi	2201020000	0
-/- Diskonto Belum Diamortisasi	2201030000	0
Dana Setoran Modal-Kewajiban	2202000000	0
Liabilitas Antarkantor	2203000000	0
Liabilitas Lainnya	2299000000	185.004.719
TOTAL LIABILITAS	2000000000	10.884.736.642
Modal Disetor	3101000000	
a. Modal Dasar	3101010000	10.000.000.000
b. Modal yang Belum Disetor -/-	3101020000	7.000.000.000
Tambahan Modal Disetor	3102000000	
a. Agio	3102010000	0
b. Modal Sumbangan	3102020000	0
c. Dana Setoran Modal - Ekuitas	3102030000	3.000.000.000
d. Tambahan Modal Disetor Lainnya	3102990000	0
Ekuitas Lain	3103000000	
a. Keuntungan (Kerugian) dari Perubahan Nilai Aset Keuangan dalam Kelompok Tersedia untuk Dijual	3103010000	0
b. Keuntungan Revaluasi Aset Tetap	3103020000	0
c. Lainnya	3103990000	0
d. Pajak Penghasilan terkait dengan Ekuitas Lain	3103980000	0
Cadangan	3104000000	
a. Umum	3104010000	470.213.832
b. Tujuan	3104020000	0
Laba (Rugi)	3105000000	
a. Tahun-Tahun Lalu	3105010000	310.774.526
b. Tahun Berjalan	3105020000	(486.375.273)
TOTAL EKUITAS	3000000000	6.294.613.085
TOTAL LIABILITAS DAN EKUITAS		17.179.349.727

Form 0101
Rekening Administratif

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Koreksi

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BPR Mangun Pundiyasa

Posisi Laporan : Desember 2023

Sandi Kantor : 001-Kantor Pusat

Aset	Sandi	Jumlah
Tagihan Komitmen	6101000000	
a. Fasilitas Pinjaman yang Diterima yang Belum Ditarik	6101010000	0
b. Tagihan Komitmen Lainnya	6101990000	0
Kewajiban Komitmen	6102000000	
a. Fasilitas Kredit kepada Nasabah yang Belum Ditarik	6102010000	0
b. Penerusan Kredit	6102020000	0
c. Kewajiban Komitmen Lainnya	6102990000	0
Tagihan Kontinjensi	6201000000	
a. Pendapatan Bunga Dalam Penyelesaian	6201010000	
1) Bunga Kredit yang Diberikan	6201010100	1.106.778.666
2) Bunga Penempatan pada Bank Lain	6201010200	0
b. Aset Produktif yang dihapusbuku	6201020000	
1) Kredit yang Diberikan	6201020100	2.778.050.168
2) Penempatan pada Bank Lain	6201020200	0
3) Pendapatan Bunga Atas Kredit yang dihapusbuku	6201020300	0
4) Pendapatan Bunga Atas Penempatan Dana pada Bank Lain yang dihapusbuku	6201020400	0
c. Agunan dalam Proses Penyelesaian Kredit	6201030000	0
d. Tagihan Kontinjensi Lainnya	6201990000	0
Kewajiban Kontinjensi	6202000000	0
Rekening Administratif Lainnya	6900000000	0

Form 0200
Laporan Laba Rugi

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Koreksi

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BPR Mangun Pundiya

Posisi Laporan : Desember 2023

Sandi Kantor : 001-Kantor Pusat

Nama Rekening	Sandi	Jumlah
Pendapatan Operasional	410000000	3.978.851.984
1 Pendapatan Bunga	410100000	
a Bunga Kontraktual	410101000	
i. Surat Berharga	4101010100	0
ii. Penempatan pada Bank Lain	4101010200	
Giro	4101010201	45.910.658
Tabungan	4101010202	0
Deposito	4101010203	42.441.682
Sertifikat Deposito	4101010204	0
iii. Kredit yang Diberikan	4101010300	
Kepada Bank Lain	4101010301	0
Kepada Pihak Ketiga bukan Bank	4101010302	2.630.112.711
b Provisi Kredit	410102000	
i. Kepada Bank Lain	4101020100	0
ii. Kepada Pihak Ketiga Bukan Bank	4101020200	669.955.031
c Biaya Transaksi -/-	410103000	
i. Surat Berharga	4101030100	0
ii. Kredit yang Diberikan	4101030200	
Kepada Bank Lain	4101030201	0
Kepada Pihak Ketiga bukan Bank	4101030202	199.887.453
d. Koreksi Atas Pendapatan Bunga -/-	4101040000	0
2 Pendapatan Lainnya	410200000	
a Pendapatan Jasa Transaksi	4102010000	0
b Keuntungan Penjualan Valuta Asing	4102020000	0
c Keuntungan Penjualan Surat Berharga	4102030000	0
d Penerimaan Aset Produktif yang Dihapusbuku	4102040000	39.460.000
e Pemulihan Penyisihan Penghapusan Aset Produktif	4102050000	0
f Lainnya	4102990000	750.859.355
Beban Operasional	510000000	4.533.196.944
1 Beban Bunga	510100000	
a Beban Bunga Kontraktual	5101010000	

Form 0200
Laporan Laba Rugi

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Koreksi

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BPR Mangun Pundiya

Posisi Laporan : Desember 2023

Sandi Kantor : 001-Kantor Pusat

Nama Rekening	Sandi	Jumlah
i. Tabungan	5101010100	35.115.707
ii. Deposito	5101010200	453.728.770
iii. Simpanan dari bank lain	5101010300	193.725.455
iv. Pinjaman yang diterima	5101010400	
1) Dari Bank Indonesia	5101010401	0
2) Dari Bank Lain	5101010402	0
3) Dari Pihak Ketiga Bukan Bank	5101010403	0
4) Berupa Pinjaman Subordinasi	5101010404	0
v. Lainnya	5101019900	23.766.192
b Biaya Transaksi	5101020000	
i. Kepada Bank Lain	5101020100	0
ii. Kepada Pihak Ketiga Bukan Bank	5101020200	0
2 Beban Kerugian Restrukturisasi Kredit	5102000000	0
3 Beban Penyisihan Penghapusan Aset Produktif	5103000000	
a. Surat Berharga	5103010000	0
b. Penempatan pada Bank Lain	5103020000	4.642.246
c. Kredit yang Diberikan	5103030000	
i. Kepada Bank Lain	5103030100	0
ii. Kepada Pihak Ketiga Bukan Bank	5103030200	823.155.547
4 Beban Pemasaran	5104000000	6.084.257
5 Beban Penelitian dan Pengembangan	5105000000	0
6 Beban Administrasi dan Umum	5106000000	
a Beban Tenaga Kerja	5106010000	
i. Gaji dan Upah	5106010100	1.872.249.665
ii. Honorarium	5106010200	168.000.000
iii. Lainnya	5106019900	266.512.896
b Beban Pendidikan dan Pelatihan	5106020000	48.675.000
c Beban Sewa	5106030000	
i. Gedung Kantor	5106030100	109.222.224
ii. Lainnya	5106039900	45.600.000
d Beban Penyusutan/Penghapusan atas Aset Tetap dan Inventaris	5106040000	92.326.599
e Beban Amortisasi Aset Tidak Berwujud	5106050000	123.433

Form 0200
Laporan Laba Rugi

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Koreksi

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BPR Mangun Pundiya

Posisi Laporan : Desember 2023

Sandi Kantor : 001-Kantor Pusat

Nama Rekening	Sandi	Jumlah
f Beban Premi Asuransi	5106060000	16.333.864
g Beban Pemeliharaan dan Perbaikan	5106070000	70.846.715
h Beban Barang dan Jasa	5106080000	263.409.298
i Pajak-pajak	5106090000	13.840.231
7 Beban Lainnya	5199000000	
a Kerugian Penjualan Valuta Asing	5199010000	0
b Kerugian Penjualan Surat Berharga	5199020000	0
c Lainnya	5199990000	25.838.845
Laba (Rugi) Operasional	3104040100	(554.344.960)
Pendapatan Non Operasional	4200000000	163.534.159
1 Keuntungan Penjualan	4201000000	
a Aset Tetap dan Inventaris	4201010000	0
b AYDA	4201020000	0
2 Pemulihan Penurunan Nilai	4202000000	
a Aset Tetap dan Inventaris	4202010000	0
b AYDA	4202020000	0
3 Pendapatan Ganti Rugi Asuransi	4203000000	3.960.445
4 Bunga Antar Kantor	4204000000	0
5 Selisih Kurs	4205000000	0
6 Lainnya	4299000000	159.573.714
Beban Non Operasional	5200000000	95.564.472
1 Kerugian Penjualan/Kehilangan	5201000000	
a Aset Tetap dan Inventaris	5201010000	0
b AYDA	5201020000	0
2 Kerugian Penurunan Nilai	5202000000	
a Aset Tetap dan Inventaris	5202010000	0
b AYDA	5202020000	0
3 Bunga Antar Kantor	5203000000	0
4 Selisih Kurs	5204000000	0
5 Lainnya	5299000000	95.564.472
Laba (Rugi) Non Operasional	3104040200	67.969.687
Laba (Rugi) Tahun Berjalan Sebelum Pajak	3104040300	(486.375.273)

Form 0200
Laporan Laba Rugi

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Koreksi

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BPR Mangun Pundiyasa

Posisi Laporan : Desember 2023

Sandi Kantor : 001-Kantor Pusat

Nama Rekening	Sandi	Jumlah
Taksiran Pajak Penghasilan	5300000000	0
Pendapatan Pajak Tangguhan	4400000000	0
Beban Pajak Tangguhan	5400000000	0
Jumlah Laba (Rugi) Tahun Berjalan	3104040400	(486.375.273)
Penghasilan Komprehensif Lain	7100000000	
1. Tidak Akan Direklasifikasi ke Laba Rugi	7101000000	
a. Keuntungan Revaluasi Aset Tetap	7101010000	0
b. Lainnya	7101990000	0
c. Pajak Penghasilan terkait	7101980000	0
2. Akan Direklasifikasikan ke Laba Rugi	7102000000	
a. Keuntungan (Kerugian) dan Perubahan Nilai Aset Keuangan Dalam Kelompok Tersedia untuk Dijual	7102010000	0
b. Lainnya	7102990000	0
c. Pajak Penghasilan terkait	7102980000	0
Penghasilan Komprehensif Lain Setelah Pajak	3104040500	0
Total Laba (Rugi) Komprehensif Tahun Berjalan	3104040600	0

Form 0300
Daftar Kas Dalam Valuta Asing

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Koreksi

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BPR Mangun Pundiya

Posisi Laporan : Desember 2023

Sandi Kantor : 001-Kantor Pusat

Sandi Kantor	Jenis Valuta Asing	Nominal	Kurs Tengah (Rp)	Nilai Rupiah
JUMLAH				

Form 0400
Daftar Surat Berharga

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Koreksi

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BPR Mangun Pundiya

Posisi Laporan : Desember 2023

Sandi Kantor : 001-Kantor Pusat

Sandi Kantor	Klasifikasi	Suku Bunga	Jangka Waktu		Nominal	Nominal yang Dijaminkan	Biaya Perolehan	Diskonto/Premium Belum Diamortisasi	Biaya Transaksi Belum Diamortisasi
			Tanggal Mulai	Tanggal Jatuh Tempo					
JUMLAH									

Form 0400
Daftar Surat Berharga

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Koreksi

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BPR Mangun Pundiyyasa

Posisi Laporan : Desember 2023

Sandi Kantor : 001-Kantor Pusat

Laba/Rugi Belum Direalisasi	Biaya Perolehan Diamortisasi/Nilai Wajar

Form 0500
Daftar Penempatan Pada Bank Lain

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Koreksi

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BPR Mangun Pundiya

Posisi Laporan : Desember 2023

Sandi Kantor : 001-Kantor Pusat

Sandi Kantor	Sandi Bank	Lokasi Bank	Jenis	Hubungan dengan Bank	Jangka Waktu		Kualitas	Suku Bunga	Jumlah
					Tanggal Mulai	Tanggal Jatuh Tempo			
001	014	0191	10	20	01-06-2006		1	1,50	132.350.173
001	002	0191	10	20	01-06-2006		1	1,90	912.993.075
001	110	0191	10	20	22-12-2021		1	1,50	984.955.879
001	013	0111	10	20	26-01-2023		1	1,50	574.267.737
001	600307	0111	30	20	20-10-2023	20-01-2024	1	6,75	500.000.000
JUMLAH									3.104.566.864

Form 0500
Daftar Penempatan Pada Bank Lain

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Koreksi

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BPR Mangun Pundiya

Posisi Laporan : Desember 2023

Sandi Kantor : 001-Kantor Pusat

Nominal yang Diblokir/Dijaminkan	Alasan Diblokir	PPAP yang Telah Dibentuk	Pendapatan Bunga yang Akan Diterima	Pendapatan Bunga dalam Penyelesaian	Status BMPK Individu
0		0	0		
0		0	0		
0		0	0		
0		0	0		
0		0	0		00
0		0	0		

Form 0600
Daftar Kredit Yang Diberikan

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Koreksi

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BPR Mangun Pundiya

Posisi Laporan : Desember 2023

Sandi Kantor : 001-Kantor Pusat

Kode Akun	Baki Debet	Provisi Belum Diamortisasi	Biaya Transaksi Belum Diamortisasi	Pendapatan Bunga Ditangguhkan Dalam Rangka Restrukturisasi	Cadangan Kerugian Restrukturisasi	Baki Debet Neto	PPAP		Pendapatan Bunga Yang Akan Diterima
							Yang Telah Dibentuk	Kelebihan PPAP Dalam Rangka Restrukturisasi	
10.703.702	10.703.702	0	0	0		10.703.702	53.519		29.453
11.019.573	11.019.573	0	0	0		11.019.573	55.098		34.107
5.153.108	5.153.108	0	0	0		5.153.108	25.766		17.143
12.745.826	12.745.826	0	0	0		12.745.826	63.729		32.291
28.806.741	28.806.741	0	0	0		28.806.741	144.034		66.440
20.009.799	20.009.799	0	0	0		20.009.799	100.049		46.150
43.416.628	43.416.628	0	0	0		43.416.628	217.083		93.704
13.709.482.044	13.697.687.154	72.384.909	41.559.762	0		13.666.862.007	1.217.852.684		596.210.615

Form 0600
Daftar Kredit Yang Diberikan

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Koreksi

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BPR Mangun Pundiya

Posisi Laporan : Desember 2023

Sandi Kantor : 001-Kantor Pusat

Pendapatan Bunga Dalam Penyelesaian	Status BMPK
	00
	00
	00
	00
	00
	00
	00
1.106.778.666	

Form 0601
Daftar Agunan

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Koreksi

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BPR Mangun Pundiya

Posisi Laporan : Desember 2023

Sandi Kantor : 001-Kantor Pusat

Sandi Kantor	Kode Register /Nomor Agunan	No. Rekening	Jenis Agunan	Alamat Agunan	Nilai yang Diagunkan	Nilai Agunan		
						Nominal	Penilai	Tanggal Penilaian Terakhir
001	0010000148	0011010000131	202	CILAMETA RT. 003/003 KEL. CIMINCRANG KEC. GEDEBAGE KOTA. BANDUNG	100.000.000	100.000.000	2	15-11-2013
001	0010000217	0011010000180	202	KOMP. NATA ENDAH BLOK H- 96 RT.003/006 DS. MARGAHAYU TENGAH KEC. MARGAHAYU - KAB. BANDUNG	150.000.000	150.000.000	2	26-03-2014
001	0010000387	0011010000307	202	KP. GANDASOLI RT.001 RW.007 DS. GANDASARI KEC. KATAPANG - KAB. BANDUNG	150.000.000	150.000.000	2	27-08-2014
001	0010000444	0011010000346	202	Komp. Bukit Berlian B.2 Rt.001/025 Ds. Kertamulya Kec. Padalarang - Kab. Bandung Barat	280.000.000	300.000.000	1	15-10-2014

Form 0601
Daftar Agunan

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Koreksi

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BPR Mangun Pundiya

Posisi Laporan : Desember 2023

Sandi Kantor : 001-Kantor Pusat

Nilai yang Diperhitungkan untuk PPAP	
Likuid	Non Likuid
	0
	0
	0
	0

Form 0601
Daftar Agunan

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Koreksi

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BPR Mangun Pundiya

Posisi Laporan : Desember 2023

Sandi Kantor : 001-Kantor Pusat

Sandi Kantor	Kode Register /Nomor Agunan	No. Rekening	Jenis Agunan	Alamat Agunan	Nilai yang Diagunkan	Nilai Agunan		
						Nominal	Penilai	Tanggal Penilaian Terakhir
001	0010000582	0011010000453	202	Kp. Cibadak Rt.002/002 Ds. Kertawangi Kec. Cisarua	150.000.000	160.000.000	1	16-03-2015
001	0010000590	0011010000455	202	Kp. Cicangkudu Rt.002/012 Ds. Sukamukti Kec. Katapang	60.000.000	60.000.000	1	23-03-2015
001	0010000640	0011010000483	202	Bl. Citarate Ds. Bojongsoang Kec. Bojongsoang	600.000.000	1.800.000.000	1	01-06-2015
001	0010000872	0011010000612	202	Kp. Mekar Sari Rt.005/008 Kel. Sukamiskin Kec. Arcamanik	50.000.000	200.000.000	1	22-02-2016
001	0010000969	0011010000659	203	Kp Tagog Rt.002/008 Kel. Karang Pamulang Kec. Mandalajati	125.752.000	125.752.000	2	10-06-2016
001	0010001158	0011010000699	202	Kp. Bojong Buah Rt.001/002 Ds. Pangauban Kec. Katapang	80.000.000	80.500.000	1	11-11-2016

Form 0601
Daftar Agunan

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Koreksi

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BPR Mangun Pundiyyasa

Posisi Laporan : Desember 2023

Sandi Kantor : 001-Kantor Pusat

Nilai yang Diperhitungkan untuk PPAP	
Likuid	Non Likuid
	0
	0
	0
	0
	0
	0

Form 0601
Daftar Agunan

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Koreksi

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BPR Mangun Pundiya

Posisi Laporan : Desember 2023

Sandi Kantor : 001-Kantor Pusat

Sandi Kantor	Kode Register /Nomor Agunan	No. Rekening	Jenis Agunan	Alamat Agunan	Nilai yang Diagunkan	Nilai Agunan		
						Nominal	Penilai	Tanggal Penilaian Terakhir
001	0010001423	0011010000744	202	Kp Gandasari Rt 01 Rw 11 Ds Gandasari Kec Katapang Kab Bandung	40.000.000	40.000.000	2	22-06-2017
001	0010001444	0011010000750	203	Jl Bining Jati Gg kurnia I RT 001 RW 003 Kel Binong Kec Batunggal	751.420.000	751.420.000	2	27-07-2017
001	0010001524	0011010000769	202	Kp babakan Rt 003 Rw 022 Desa Ciburuy Kec Padalarang	100.000.000	100.000.000	2	27-10-2017
001	0010001529	0011010000772	202	Rancaekek Permai D 04 Rt 010 Rw 012 Kel Rancaekek Wetan Kec Rancaekek	80.000.000	80.000.000	2	01-11-2017
001	0010001633	0011010000795	202	Jl Pangaritan Utara Rt 002 Rw 007 Kel Cipadung Kulon	60.000.000	60.000.000	2	15-03-2018

Form 0601
Daftar Agunan

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Koreksi

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BPR Mangun Pundiya

Posisi Laporan : Desember 2023

Sandi Kantor : 001-Kantor Pusat

Nilai yang Diperhitungkan untuk PPAP	
Likuid	Non Likuid
	0
	0
	40.000.000
	0
	0

Form 0601
Daftar Agunan

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Koreksi

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BPR Mangun Pundiya

Posisi Laporan : Desember 2023

Sandi Kantor : 001-Kantor Pusat

Sandi Kantor	Kode Register /Nomor Agunan	No. Rekening	Jenis Agunan	Alamat Agunan	Nilai yang Diagunkan	Nilai Agunan		
						Nominal	Penilai	Tanggal Penilaian Terakhir
001	0010002673	0011010000944	202	KP. CIBUNTU RT.004 RW.006 DS. SUKAMANAH KEC. PANGALENGAN - KAB. BANDUNG	150.000.000	150.000.000	2	29-07-2020
001	0010002921	0011010000998	202	KP MEKARSARI RT 009 RW 007 KEL PADASUKA	37.500.000	37.500.000	2	18-01-2021
001	0010003049	0011010001061	212	KP PAMOYANA RT 004 RW 004 DESA CIKITU	52.500.000	52.500.000	2	11-02-2021
001	0010003187	0011010001119	202	Bl. Ranca Emong Rt.001/006 Ds. Ciparay Kec. Ciparay	600.000.000	600.000.000	2	29-03-2021
001	0010003224	0011010001131	212	KP CIKERESEK RT 002 RW 002 DESA GANJAR SABAR	45.000.000	45.000.000	2	14-04-2021
001	0010003306	0011010001150	212	KP SAYURAN RT 001 RW 009	52.500.000	52.500.000	2	24-05-2021
001	0010003315	0011010001151	202	Jl Dahlia Blok A12 21 PCI RT 007 RW 018	127.500.000	127.500.000	2	27-05-2021

Form 0601 Daftar Agunan

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Koreksi

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BPR Mangun Pundiya

Posisi Laporan : Desember 2023

Sandi Kantor : 001-Kantor Pusat

Nilai yang Diperhitungkan untuk PPAP	
Likuid	Non Likuid
	120.000.000
	30.000.000
	26.250.000
	480.000.000
	22.500.000
	26.250.000
	102.000.000

Form 0601
Daftar Agunan

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Koreksi

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BPR Mangun Pundiya

Posisi Laporan : Desember 2023

Sandi Kantor : 001-Kantor Pusat

Sandi Kantor	Kode Register /Nomor Agunan	No. Rekening	Jenis Agunan	Alamat Agunan	Nilai yang Diagunkan	Nilai Agunan		
						Nominal	Penilai	Tanggal Penilaian Terakhir
001	0010003614	0011010001220	212	JL CIBANKONG LOR NO 19 RT 005 RW 005 JEL MALEER	16.500.000	16.500.000	2	22-10-2021
001	0010003717	0011010001254	202	BLOK LAND BAU RT 003 RW 013 DESA BUMIWANGI	70.000.000	70.000.000	2	17-12-2021
001	0010003776	0011010001278	212	JI CIGADUNG RAYA TENGAH MO 4 RT 002 RW 009	70.500.000	70.500.000	2	18-01-2022
001	0010004320	0011010001369	212	JL GEGERKALON GIRANG NO 81 RT 007 RW 003	150.000.000	150.000.000	2	10-06-2022
001	0010004727	0011010001406	202	Kp Cisaradan RT 001 RW 007 Kel Langensari	142.500.000	142.500.000	2	19-09-2022
001	0010004793	0011010001412	202	Dusun Calangcang Rt.26 Rw.08 Kel Legok Kidul KecPaseh	200.000.000	200.000.000	2	27-09-2022

Form 0601
Daftar Agunan

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Koreksi

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BPR Mangun Pundiya

Posisi Laporan : Desember 2023

Sandi Kantor : 001-Kantor Pusat

Nilai yang Diperhitungkan untuk PPAP	
Likuid	Non Likuid
	8.250.000
	56.000.000
	35.250.000
	75.000.000
	114.000.000
	160.000.000

Form 0601
Daftar Agunan

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Koreksi

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BPR Mangun Pundiya

Posisi Laporan : Desember 2023

Sandi Kantor : 001-Kantor Pusat

Sandi Kantor	Kode Register /Nomor Agunan	No. Rekening	Jenis Agunan	Alamat Agunan	Nilai yang Diagunkan	Nilai Agunan		
						Nominal	Penilai	Tanggal Penilaian Terakhir
001	0010004794	0011010001413	202	Komp. Bumi Palasari Raya Blok C No.51 Rt.004/014 Kel. Palasari Kec. Cibiru	250.000.000	250.000.000	1	27-09-2022
001	0010005024	0011010001454	212	JL SINGOSARI UJUNG RT 001 RW 021 KEL MELONG	42.000.000	42.000.000	2	28-11-2022
001	0010005239	0011010001501	202	Jl Sukanegla No 47 Rt 002 Rw 001 Kel Antapani Kulon	80.000.000	80.000.000	2	24-01-2023
001	0010005240	0011010001502	212	KP SUKAPURA RT 002 RW 008 DESA BIRU	60.000.000	60.000.000	2	24-01-2023
001	0010005260	0011010001506	202	R Anni Rianti	249.000.000	249.000.000	2	27-01-2023
001	0010005471	0011010001552	202	Kp Arjasari RT 003 RW 012 Kel Arjasari Kec Arjasari	250.000.000	250.000.000	2	09-03-2023
001	0010005523	0011010001564	202	Cipicung II No 139 126 F Rt 005 Rw 001 Kel Kebon Gedang	200.000.000	200.000.000	2	09-03-2023

Form 0601
Daftar Agunan

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Koreksi

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BPR Mangun Pundiya

Posisi Laporan : Desember 2023

Sandi Kantor : 001-Kantor Pusat

Nilai yang Diperhitungkan untuk PPAP	
Likuid	Non Likuid
	200.000.000
	21.000.000
	64.000.000
	30.000.000
	199.200.000
	200.000.000
	160.000.000

Form 0601
Daftar Agunan

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Koreksi

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BPR Mangun Pundiya

Posisi Laporan : Desember 2023

Sandi Kantor : 001-Kantor Pusat

Sandi Kantor	Kode Register /Nomor Agunan	No. Rekening	Jenis Agunan	Alamat Agunan	Nilai yang Diagunkan	Nilai Agunan		
						Nominal	Penilai	Tanggal Penilaian Terakhir
001	0010005524	0011010001565	202	PARAKAN SAAT RT 004 RW 011 KEL CISARANTEN ENDAH	37.500.000	37.500.000	2	09-03-2023
001	0010005801	0011010001594	212	JL PROPELAT BARAT RT 007 RW 021 KEL MARGASARI	30.000.000	30.000.000	2	23-05-2023
001	0010005965	0011010001615	212	JL RANCABOLANG RT 003 RW 012 KEL MARGASARI	30.000.000	30.000.000	2	21-06-2023
001	0010006074	0011010001631	202	GG BANCEUY NO 5 RT 006 RW 007 KEL BRAGA	80.000.000	80.000.000	2	21-07-2023
001	0010006076	0011010001632	202	GRIYA CEMPAKA ARUM G1 NO 41 RT 003 RW 005	250.000.000	250.000.000	2	21-07-2023
001	0010006129	0011010001640	202	GUDANG SIKAR RT 004 RW 002 KEL PASIRBIRU KEC CIBIRU	30.000.000	30.000.000	2	31-07-2023

Form 0601
Daftar Agunan

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Koreksi

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BPR Mangun Pundiya

Posisi Laporan : Desember 2023

Sandi Kantor : 001-Kantor Pusat

Nilai yang Diperhitungkan untuk PPAP	
Likuid	Non Likuid
	30.000.000
	15.000.000
	15.000.000
	64.000.000
	200.000.000
	24.000.000

Form 0601
Daftar Agunan

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Koreksi

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BPR Mangun Pundiya

Posisi Laporan : Desember 2023

Sandi Kantor : 001-Kantor Pusat

Sandi Kantor	Kode Register /Nomor Agunan	No. Rekening	Jenis Agunan	Alamat Agunan	Nilai yang Diagunkan	Nilai Agunan		
						Nominal	Penilai	Tanggal Penilaian Terakhir
001	0010006147	0011010001643	212	JL RAYA TANJUNGSARI RT 004 RW 005 DS TANJUNGSARI	60.000.000	60.000.000	2	03-08-2023
001	0010006165	0011010001645	212	JL MARS SELATAN II NO 2 RT 002 RW 009 KEL MANJAHLEGA	30.000.000	30.000.000	2	09-08-2023
001	0010006216	0011010001652	212	JP PESONA 7 NO 8 RT 008 RW 010 DS BOJONGLOA	22.500.000	22.500.000	2	24-08-2023
001	0010006236	0011010001654	212	KP CIPONDOH GIRANG RT 002 RW 012 DESA CINUNUK	33.000.000	33.000.000	2	29-08-2023
001	0010006296	0011010001671	202	Babakan Sentral 007 RW 005 Kel Sukapura Kec Kiaracandong	75.000.000	75.000.000	2	05-09-2023
001	0010006495	0011010001692	203	HARUMAN SARI RT 002 RW 007	92.808.000	92.808.000	2	08-11-2023
001	0010006611	0011010001706	203	DSN SUKAMAJU RT 002 RW 009 DS MANGUNARGA	61.345.000	61.345.000	2	06-12-2023

Form 0601
Daftar Agunan

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Koreksi

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BPR Mangun Pundiya

Posisi Laporan : Desember 2023

Sandi Kantor : 001-Kantor Pusat

Nilai yang Diperhitungkan untuk PPAP	
Likuid	Non Likuid
	30.000.000
	15.000.000
	11.250.000
	16.500.000
	60.000.000
	55.684.800
	36.807.000

Form 0601
Daftar Agunan

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Koreksi

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BPR Mangun Pundiyasa

Posisi Laporan : Desember 2023

Sandi Kantor : 001-Kantor Pusat

Sandi Kantor	Kode Register /Nomor Agunan	No. Rekening	Jenis Agunan	Alamat Agunan	Nilai yang Diagunkan	Nilai Agunan		
						Nominal	Penilai	Tanggal Penilaian Terakhir
001	0010006633	0011010001712	202	KP SUKAHAJI RT 001 RW 007 DS CIMEKAR KEC CILEUNYI	37.500.000	37.500.000	2	15-12-2023
001	0010006634	0011010001713	202	JL RIUNG MULYA NO 34 RT 002 RW	45.000.000	45.000.000	2	15-12-2023
001	0010006653	0011010001714	203	CURUG DEDES RT 001 RW 009 DS DRAWATI KEC PASEH	15.000.000	15.000.000	2	21-12-2023
001	0010006687	0011010001719	203	KP BOJONG PEUNDEUY RT 002 RW 004 DS LINGGAR	87.312.000	120.000.000	2	22-12-2023
001	0010006676	0011010001721	203	DSN CIBEMBEM RT 001 RW 012 DS CIMANGGUNG	11.200.000	15.000.000	2	28-12-2023
001	0010006682	0011010001723	202	KP SINDANGSARI RT 001 RW 012 DS CIKASUNGKA	37.500.000	37.500.000	2	29-12-2023
001	0010006721	0011010001729	212	JL BOJONGKONEN G NO 12 RT 004 RW 012 KEL SUKAPADA	24.000.000	24.000.000	2	29-12-2023

Form 0601
Daftar Agunan

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Koreksi

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BPR Mangun Pundiya

Posisi Laporan : Desember 2023

Sandi Kantor : 001-Kantor Pusat

Nilai yang Diperhitungkan untuk PPAP	
Likuid	Non Likuid
	30.000.000
	36.000.000
	0
	52.387.200
	6.720.000
	30.000.000
	12.000.000

Form 0601
Daftar Agunan

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Koreksi

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BPR Mangun Pundiya

Posisi Laporan : Desember 2023

Sandi Kantor : 001-Kantor Pusat

Sandi Kantor	Kode Register /Nomor Agunan	No. Rekening	Jenis Agunan	Alamat Agunan	Nilai yang Diagunkan	Nilai Agunan		
						Nominal	Penilai	Tanggal Penilaian Terakhir
001	0010000216	0011020000061	202	JL. ANYELIR I NO.06 RT.008 RW.011 DS. KENCANA KEC. RANCAEKEK - KAB. BANDUNG	200.000.000	200.000.000	2	25-03-2014
001	0010000742	0011020000224	202	Kp. Cinangka Rt.001/005 Kel. Pasir Wangi Kec. Ujungberung	50.000.000	50.000.000	2	09-10-2015
001	0010000978	0011020000324	202	Kp. Cirapuhan Rt.004/001 Kel. Dago Kec. Coblong	50.000.000	50.000.000	2	20-06-2016
001	0010002294	0011020001447	202	Sekekondang RT 006 RW 005 Kel Pasir Impun Kec Mandalajati	52.500.000	52.500.000	2	27-12-2019
001	0010003245	0011020002110	202	KP PASAWAHAN RT 003 RW 012 KEL SAYATI	60.000.000	60.000.000	2	28-04-2021
001	0010003682	0011020002416	202	Jl Pajagalan No 44 Rt 004 Rw 006 Kel Karanganyar	200.000.000	200.000.000	2	29-11-2021

Form 0601
Daftar Agunan

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Koreksi

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BPR Mangun Pundiyyasa

Posisi Laporan : Desember 2023

Sandi Kantor : 001-Kantor Pusat

Nilai yang Diperhitungkan untuk PPAP	
Likuid	Non Likuid
	0
	0
	0
	42.000.000
	48.000.000
	160.000.000

Form 0601
Daftar Agunan

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Koreksi

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BPR Mangun Pundiya

Posisi Laporan : Desember 2023

Sandi Kantor : 001-Kantor Pusat

Sandi Kantor	Kode Register /Nomor Agunan	No. Rekening	Jenis Agunan	Alamat Agunan	Nilai yang Diagunkan	Nilai Agunan		
						Nominal	Penilai	Tanggal Penilaian Terakhir
001	0010003716	0011020002440	202	Kp Jayanti Rt 001 Rw 001 Ds Mekarsari Kel Ciparay	50.000.000	50.000.000	2	17-12-2021
001	0010003966	0011020002610	202	Jl Rahayu No 1 Rt 002 Rw 006 Kel Pasir Endah Kec Ujungberung	200.000.000	200.000.000	2	25-02-2022
001	0010004157	0011020002779	202	Ujung Berung Indah Blok 9 2 Rt 001 Rw 011 Kel Cigending Kec Ujungberung	78.000.000	78.000.000	2	18-04-2022
001	0010005291	0011020003744	202	Jl Malangbong 5 No 55 Rt 006 Rw 003 Kel Antapani Wetan	116.000.000	116.000.000	2	27-01-2023
001	0010005320	0011020003771	212	KP TUGARAN RT 001 RW 015 DESA GANJAR SABAR	19.500.000	19.500.000	2	03-02-2023
001	0010005408	0011020003840	202	Gg Pasirluyu Selatan RT 005 RW 002 Kel Pasirluyu Kec Rego	50.000.000	50.000.000	2	22-02-2023

Form 0601
Daftar Agunan

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Koreksi

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BPR Mangun Pundiya

Posisi Laporan : Desember 2023

Sandi Kantor : 001-Kantor Pusat

Nilai yang Diperhitungkan untuk PPAP	
Likuid	Non Likuid
	40.000.000
	160.000.000
	62.400.000
	92.800.000
	9.750.000
	40.000.000

Form 0601
Daftar Agunan

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Koreksi

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BPR Mangun Pundiya

Posisi Laporan : Desember 2023

Sandi Kantor : 001-Kantor Pusat

Sandi Kantor	Kode Register /Nomor Agunan	No. Rekening	Jenis Agunan	Alamat Agunan	Nilai yang Diagunkan	Nilai Agunan		
						Nominal	Penilai	Tanggal Penilaian Terakhir
001	0010005640	0011020004045	212	KP NYALINDUNG RT 003 RW 014 DESA GANJAR SABAR	37.500.000	37.500.000	2	28-03-2023
001	0010005655	0011020004063	202	KP BABAKAN KOPO RT 002 RW 003 DS LAMPEGAN KEC IBUN	37.500.000	37.500.000	2	04-04-2023
001	0010005689	0011020004100	202	KP CICARINGIN RT 003 RW 007 DS MANDALAWANGI	105.000.000	105.000.000	2	18-04-2023
001	0010005772	0011020004173	202	KOM PONDOK KARYA GANESHA NO 586 RT 004 RW 006	70.000.000	70.000.000	2	16-05-2023
001	0010005774	0011020004175	203	KP ERENG KULON RT 002 RW 007 KEL BOJONGEMAS	26.712.000	26.712.000	2	16-05-2023
001	0010005841	0011020004229	202	JL PANYAWANGAN VIII NO 6 RT 001 RW 009	400.000.000	400.000.000	2	25-05-2023

Form 0601
Daftar Agunan

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Koreksi

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BPR Mangun Pundiya

Posisi Laporan : Desember 2023

Sandi Kantor : 001-Kantor Pusat

Nilai yang Diperhitungkan untuk PPAP	
Likuid	Non Likuid
	18.750.000
	30.000.000
	84.000.000
	56.000.000
	16.027.200
	320.000.000

Form 0601
Daftar Agunan

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Koreksi

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BPR Mangun Pundiyasa

Posisi Laporan : Desember 2023

Sandi Kantor : 001-Kantor Pusat

Sandi Kantor	Kode Register /Nomor Agunan	No. Rekening	Jenis Agunan	Alamat Agunan	Nilai yang Diagunkan	Nilai Agunan		
						Nominal	Penilai	Tanggal Penilaian Terakhir
001	0010006075	0011020004430	202	JL KALIMANTAN NO 12A RT 004 RW 001 KEL MERDEKA	60.000.000	60.000.000	2	21-07-2023
001	0010006112	0011020004460	202	Bumi Harapan AA 4 No 16 RT 006 RW 002	375.000.000	375.000.000	2	27-07-2023
001	0010006128	0011020004474	202	Sanggar Indah Banjaran Blok C 8 No 4 RT 001 RW 006 Kel Nagrak	172.500.000	172.500.000	2	31-07-2023
001	0010006189	0011020004524	212	JL SETRA DUTA CEMARA I BLOK K4 NO 7 RT 005 RW 005	75.000.000	75.000.000	2	18-08-2023
001	0010006191	0011020004526	212	CIKAJANG TOWN HOUSE TERS CIKAJANG RAYA I RT002 RW015	22.500.000	22.500.000	2	18-08-2023
001	0010006262	0011020004579	202	Komp GPA JI Anis F 4 No 32 RT 002 RW 012	60.000.000	60.000.000	2	30-08-2023
001	0010006327	0011020004639	212	KP CICARINGIN RT 002 RW 005 DESA CIKASUNGKA	22.500.000	22.500.000	2	15-09-2023

Form 0601
Daftar Agunan

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Koreksi

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BPR Mangun Pundiya

Posisi Laporan : Desember 2023

Sandi Kantor : 001-Kantor Pusat

Nilai yang Diperhitungkan untuk PPAP	
Likuid	Non Likuid
	48.000.000
	300.000.000
	138.000.000
	37.500.000
	11.250.000
	48.000.000
	11.250.000

Form 0601
Daftar Agunan

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Koreksi

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BPR Mangun Pundiya

Posisi Laporan : Desember 2023

Sandi Kantor : 001-Kantor Pusat

Sandi Kantor	Kode Register /Nomor Agunan	No. Rekening	Jenis Agunan	Alamat Agunan	Nilai yang Diagunkan	Nilai Agunan		
						Nominal	Penilai	Tanggal Penilaian Terakhir
001	0010006328	0011020004640	203	JL RE MARTADINATA BLK NO 7C RT 003 RW 001	120.800.000	120.800.000	2	15-09-2023
001	0010006329	0011020004641	212	KOMP BUMI SARI INDAH BLOK W 37 RT 011 RW 016	120.000.000	120.000.000	2	15-09-2023
001	0010006489	0011020004782	212	JL MUHTARUDIN 1 B NO68 KOMP SAPTA TARUNA PU RT 002	30.000.000	30.000.000	2	02-11-2023
001	0010006554	0011020004842	202	KOMP PESONA BALI RESIDENCE BLOK E40 NO1	750.000.000	750.000.000	2	23-11-2023
001	0010006561	0011020004848	212	PERUM ANASTRA VILAAGE BLOK D8 NO5 RT 003 RW 015	75.000.000	75.000.000	2	24-11-2023
001	0010006640	0011020004911	212	JL MELATI I NO 21 RT 005 RW 003 DS RANCAEKEK KENCANA	12.000.000	12.000.000	2	18-12-2023

Form 0601
Daftar Agunan

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Koreksi

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BPR Mangun Pundiya

Posisi Laporan : Desember 2023

Sandi Kantor : 001-Kantor Pusat

Nilai yang Diperhitungkan untuk PPAP	
Likuid	Non Likuid
	72.480.000
	60.000.000
	15.000.000
	600.000.000
	37.500.000
	6.000.000

Form 0601
Daftar Agunan

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Koreksi

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BPR Mangun Pundiya

Posisi Laporan : Desember 2023

Sandi Kantor : 001-Kantor Pusat

Sandi Kantor	Kode Register /Nomor Agunan	No. Rekening	Jenis Agunan	Alamat Agunan	Nilai yang Diagunkan	Nilai Agunan		
						Nominal	Penilai	Tanggal Penilaian Terakhir
001	0010006662	0011020004932	212	KP CILUNCAT TENGAH RT 003 RW 003 DS TEGAL SUMEDANG	30.000.000	30.000.000	2	22-12-2023
001	0010006679	0011020004942	212	KP CIWALENGKE RT 001 RW 006 DS SUKAMAJU	15.000.000	15.000.000	2	28-12-2023
JUMLAH					10.455.349.000	11.872.337.000		

Form 0601
Daftar Agunan

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Koreksi

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BPR Mangun Pundiya

Posisi Laporan : Desember 2023

Sandi Kantor : 001-Kantor Pusat

Nilai yang Diperhitungkan untuk PPAP	
Likuid	Non Likuid
	15.000.000
	7.500.000
	5.497.256.200

Form 0700
Daftar Agunan Yang Diambil Alih

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Koreksi

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BPR Mangun Pundiyyasa

Posisi Laporan : Desember 2023

Sandi Kantor : 001-Kantor Pusat

Daftar Agunan

Sandi Kantor	Jenis Agunan	Alamat Agunan	Tanggal Pengambilalihan	Nilai Pengakuan Awal	Akumulasi Kerugian Penurunan Nilai	Jumlah
		Jumlah				

Form 0800
Daftar Aset Tetap, Inventaris, dan Aset Tidak Berwujud

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Koreksi

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BPR Mangun Pundiya

Posisi Laporan : Desember 2023

Sandi Kantor : 001-Kantor Pusat

Sandi Kantor	Jenis Aset	Sumber Perolehan	Status Aset	Biaya Perolehan	Akumulasi Penyusutan/Amortisasi	Akumulasi Kerugian Penurunan Nilai	Nilai Tercatat
001	102	99	2	0	0	0	0
001	103	99	2	138.930.550	90.980.772	0	47.949.778
001	104	99	2	565.500.000	183.489.584	0	382.010.416
001	199	99	2	3.592.000	2.745.834	0	846.166
001	201	99	2	1.975.000	781.769	0	1.193.231
Jumlah				709.997.550	277.997.959	0	431.999.591

Form 0800
Daftar Aset Tetap, Inventaris, dan Aset Tidak Berwujud

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Koreksi

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BPR Mangun Pundiyyasa

Posisi Laporan : Desember 2023

Sandi Kantor : 001-Kantor Pusat

Form 0900
Rincian Aset Lainnya

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Koreksi

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BPR Mangun Pundiya

Posisi Laporan : Desember 2023

Sandi Kantor : 001-Kantor Pusat

Sandi Kantor	Nama Rekening	Sandi	Jumlah
	Pendapatan Bunga yang Akan Diterima	1299010000	
001	a. Penempatan pada Bank Lain	1299010100	0
001	b. Kredit yang Diberikan	1299010200	596.210.615
001	Premi penjaminan LPS dibayar dimuka	1299020000	0
001	Uang Muka Pajak	1299030000	0
001	Aset Pajak Tangguhan	1299040000	0
001	Biaya dibayar dimuka	1299050000	476.238.060
001	Tagihan kepada perusahaan asuransi	1299060000	0
001	Uang Muka untuk Kegiatan Operasional	1299070000	0
001	Lainnya	1299990000	62.422.674
	Jumlah		1.134.871.349

Form 0901
Rincian Aset Lainnya Lain-Lain

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Koreksi

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BPR Mangun Pundiyasa

Posisi Laporan : Desember 2023

Sandi Kantor : 001-Kantor Pusat

Sandi Kantor	Uraian	Jumlah
--------------	--------	--------

Form 1000
Rincian Liabilitas Segera

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Koreksi

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BPR Mangun Pundiyasa

Posisi Laporan : Desember 2023

Sandi Kantor : 001-Kantor Pusat

Sandi Kantor	Nama Rekening	Sandi	Jumlah
001	Liabilitas kepada pemerintah yang harus dibayar	2101010000	58.011.300
001	Sanksi Liabilitas membayar kepada otoritas yang belum dibayarkan	2101020000	0
001	Titipan Nasabah	2101030000	136.781.667
001	Kredit yang diberikan bersaldo kredit	2101040000	0
001	Dividen yang belum dibayarkan	2101050000	0
001	Selisih lebih hasil penjualan agunan milik nasabah	2101060000	0
001	Imbalan kerja	2101070000	0
001	Lainnya	2101990000	3.658.925
Jumlah			198.451.892

Form 1000
Rincian Liabilitas Segera

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Koreksi

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BPR Mangun Pundiyasa

Posisi Laporan : Desember 2023

Sandi Kantor : 001-Kantor Pusat

Form 1100
Daftar Tabungan

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Koreksi

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BPR Mangun Pundiya

Posisi Laporan : Desember 2023

Sandi Kantor : 001-Kantor Pusat

Sandi Kantor	No. CIF	No. Rekening	Jenis	Hubungan dengan Bank	Golongan Nasabah	Lokasi Nasabah	Jangka Waktu		Suku Bunga
							Tanggal Mulai	Tanggal Jatuh Tempo	
001	0003820	0012010003426	10	20	875	0111	26-12-2023		4,00
001	0003821	0012010003427	10	20	875	0111	26-12-2023		4,00
001	0003822	0012010003428	10	20	875	0191	27-12-2023		4,00
001	0003823	0012010003429	10	20	875	0111	27-12-2023		4,00
001	0003825	0012010003430	10	20	875	0111	28-12-2023		4,00
001	0003826	0012010003431	10	20	875	0111	28-12-2023		4,00
001	0003827	0012010003432	10	20	875	0112	28-12-2023		4,00
001	0003828	0012010003433	10	20	875	0111	29-12-2023		4,00
001	0003829	0012010003434	10	20	875	0111	29-12-2023		4,00
JUMLAH									

Form 1100
Daftar Tabungan

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Koreksi

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BPR Mangun Pundiya

Posisi Laporan : Desember 2023

Sandi Kantor : 001-Kantor Pusat

Nominal	Nominal yang Diblokir/Dijaminkan	Alasan Diblokir	Biaya Transaksi Belum Diamortisasi	Jumlah
97.000	0		0	97.000
97.000	0		0	97.000
497.218	0		0	497.218
97.000	0		0	97.000
97.000	0		0	97.000
97.000	0		0	97.000
2.552.840	2.455.000	99	0	2.552.840
97.000	0		0	97.000
1.342.295	1.244.444	99	0	1.342.295
969.828.943	69.407.379		0	969.828.943

Form 1200
Daftar Deposito

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Koreksi

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BPR Mangun Pundiya

Posisi Laporan : Desember 2023

Sandi Kantor : 001-Kantor Pusat

Data ke-1 dari 1

Sandi Kantor	No. CIF	No. Rekening	Hubungan dengan Bank	Golongan Nasabah	Lokasi Nasabah	Jangka Waktu		Suku Bunga	Nominal
						Mulai	Jatuh Tempo		
001	0000480	0013010000007	20	875	0394	07-12-2023	07-01-2024	4,00	7.500.000
001	0000582	0013010000010	20	875	0191	22-12-2023	22-01-2024	4,25	8.204.915
001	0000649	0013010000016	20	875	0191	04-12-2023	04-01-2024	4,00	7.500.000
001	0002389	0013010000140	20	875	0191	11-12-2023	11-01-2024	6,75	404.412.589
001	0001434	0013010000144	20	875	0191	10-12-2023	10-01-2024	4,25	6.711.318
001	0001833	0013010000151	20	875	0111	12-12-2023	12-01-2024	5,50	50.000.000
001	0003421	0013010000163	20	875	0191	26-12-2023	26-01-2024	6,50	1.000.000.000
001	0000564	0013010000165	12	875	0191	11-12-2023	11-01-2024	6,00	16.194.565
001	0003231	0013010000167	20	875	0191	20-12-2023	20-01-2024	4,50	20.000.000
001	0002284	0013010000173	20	875	0191	09-12-2023	09-01-2024	6,00	203.228.122
001	0002284	0013010000174	20	875	0191	30-12-2023	30-01-2024	6,00	101.614.061
001	0000564	0013010000180	12	875	0191	07-12-2023	07-01-2024	6,50	128.309.936
001	0000564	0013010000181	12	875	0191	02-12-2023	02-01-2024	6,50	34.965.266

Form 1200
Daftar Deposito

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Koreksi

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BPR Mangun Pundiya

Posisi Laporan : Desember 2023

Sandi Kantor : 001-Kantor Pusat

Data ke-1 dari 1

Nominal yang Diblokir/Dijamin	Alasan Diblokir	Biaya Transaksi Belum Diamortisasi	Jumlah
0		0	7.500.000
0		0	8.204.915
0		0	7.500.000
0		0	404.412.589
0		0	6.711.318
0		0	50.000.000
0		0	1.000.000.000
0		0	16.194.565
0		0	20.000.000
0		0	203.228.122
0		0	101.614.061
0		0	128.309.936
0		0	34.965.266

Form 1200 Daftar Deposito

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Koreksi

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BPR Mangun Pundiyasa

Posisi Laporan : Desember 2023

Sandi Kantor : 001-Kantor Pusat

Data ke-1 dari 1

Sandi Kantor	No. CIF	No. Rekening	Hubungan dengan Bank	Golongan Nasabah	Lokasi Nasabah	Jangka Waktu		Suku Bunga	Nominal
						Mulai	Jatuh Tempo		
001	0000564	0013010000182	12	875	0191	02-12-2023	02-01-2024	6,50	76.233.292
001	0003806	0013010000183	20	875	0191	14-12-2023	14-01-2024	5,50	120.000.000
001	0000255	0013030000004	20	875	0191	27-11-2023	27-02-2024	4,50	7.500.000
001	0000501	0013030000020	20	875	0191	11-11-2023	11-02-2024	4,25	7.500.000
001	0000502	0013030000021	20	875	0191	11-11-2023	11-02-2024	4,25	7.500.000
001	0000124	0013030000024	20	875	0111	11-10-2023	11-01-2024	4,50	7.500.000
001	0000480	0013030000083	20	875	0394	22-10-2023	22-01-2024	4,50	7.500.000
001	0001334	0013030000087	20	875	0111	15-11-2023	15-02-2024	4,50	25.000.000
001	0001349	0013030000123	20	875	0191	26-12-2023	26-03-2024	6,00	15.000.000
001	0001829	0013030000126	20	875	0191	25-12-2023	25-03-2024	6,00	200.000.000
001	0002034	0013030000134	20	875	0197	04-12-2023	04-03-2024	5,50	100.000.000
001	0000387	0013030000135	20	875	0191	07-11-2023	07-02-2024	5,75	300.000.000
001	0001186	0013030000138	20	875	0191	28-11-2023	28-02-2024	5,25	100.000.000
001	0000181	0013030000140	20	875	0191	03-12-2023	03-03-2024	4,50	7.500.000
001	0000931	0013030000142	20	875	0191	24-11-2023	24-02-2024	5,00	200.000.000

Form 1200
Daftar Deposito

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Koreksi

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BPR Mangun Pundiya

Posisi Laporan : Desember 2023

Sandi Kantor : 001-Kantor Pusat

Data ke-1 dari 1

Nominal yang Diblokir/Dijaminan	Alasan Diblokir	Biaya Transaksi Belum Diamortisasi	Jumlah
0		0	76.233.292
0		0	120.000.000
0		0	7.500.000
0		0	7.500.000
0		0	7.500.000
0		0	7.500.000
0		0	7.500.000
0		0	25.000.000
0		0	15.000.000
0		0	200.000.000
0		0	100.000.000
0		0	300.000.000
0		0	100.000.000
0		0	7.500.000
0		0	200.000.000

Form 1200
Daftar Deposito

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Koreksi

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BPR Mangun Pundiya

Posisi Laporan : Desember 2023

Sandi Kantor : 001-Kantor Pusat

Data ke-1 dari 1

Sandi Kantor	No. CIF	No. Rekening	Hubungan dengan Bank	Golongan Nasabah	Lokasi Nasabah	Jangka Waktu		Suku Bunga	Nominal
						Mulai	Jatuh Tempo		
001	0000107	0013030000154	20	875	0191	08-10-2023	08-01-2024	6,50	60.000.000
001	0000309	0013030000161	12	875	0191	05-11-2023	05-02-2024	6,75	1.000.000.000
001	0001829	0013030000162	20	875	0191	19-11-2023	19-02-2024	4,50	140.000.000
001	0000940	0013030000168	12	875	0394	24-12-2023	24-03-2024	5,75	109.617.185
001	0000940	0013030000169	12	875	0394	24-12-2023	24-03-2024	5,75	109.617.185
001	0001019	0013030000170	12	875	0394	24-12-2023	24-03-2024	5,75	164.425.776
001	0001019	0013030000171	12	875	0394	24-12-2023	24-03-2024	5,75	164.425.776
001	0000645	0013030000175	12	875	0395	13-12-2023	13-03-2024	6,00	100.000.000
001	0001829	0013030000176	20	875	0191	17-12-2023	17-03-2024	6,00	100.000.000
001	0003231	0013030000177	20	875	0191	20-12-2023	20-03-2024	5,00	100.000.000
001	0000953	0013030000178	20	875	0394	20-10-2023	20-01-2024	6,20	500.000.000
001	0000274	0013060000008	20	875	0191	11-07-2023	11-01-2024	5,00	7.500.000
001	0001349	0013060000060	20	875	0191	22-08-2023	22-02-2024	6,00	25.000.000
001	0000412	0013060000074	20	875	0191	29-12-2023	29-06-2024	5,00	7.500.000
001	0000411	0013060000077	20	875	0191	29-12-2023	29-06-2024	5,00	7.500.000

Form 1200
Daftar Deposito

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Koreksi

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BPR Mangun Pundiya

Posisi Laporan : Desember 2023

Sandi Kantor : 001-Kantor Pusat

Data ke-1 dari 1

Nominal yang Diblokir/Dijaminan	Alasan Diblokir	Biaya Transaksi Belum Diamortisasi	Jumlah
0		0	60.000.000
0		0	1.000.000.000
0		0	140.000.000
0		0	109.617.185
0		0	109.617.185
0		0	164.425.776
0		0	164.425.776
0		0	100.000.000
0		0	100.000.000
0		0	100.000.000
0		0	500.000.000
0		0	7.500.000
0		0	25.000.000
0		0	7.500.000
0		0	7.500.000

Form 1200 Daftar Deposito

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Koreksi

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BPR Mangun Pundiyasa

Posisi Laporan : Desember 2023

Sandi Kantor : 001-Kantor Pusat

Data ke-1 dari 1

Sandi Kantor	No. CIF	No. Rekening	Hubungan dengan Bank	Golongan Nasabah	Lokasi Nasabah	Jangka Waktu		Suku Bunga	Nominal
						Mulai	Jatuh Tempo		
001	0000387	0013060000097	20	875	0191	07-08-2023	07-02-2024	5,50	100.000.000
001	0000107	0013060000098	20	875	0191	26-12-2023	26-06-2024	6,00	150.000.000
001	0000107	0013060000103	20	875	0191	08-07-2023	08-01-2024	6,00	62.500.000
001	0000107	0013060000105	20	875	0191	18-07-2023	18-01-2024	6,00	65.000.000
001	0001004	0013060000106	20	875	0191	22-07-2023	22-01-2024	5,00	60.000.000
001	0002034	0013060000107	20	875	0197	04-09-2023	04-03-2024	5,50	100.000.000
001	0000107	0013060000108	20	875	0191	19-07-2023	19-01-2024	6,00	25.000.000
001	0001742	0013060000109	12	875	0391	29-09-2023	29-03-2024	6,00	120.000.000
001	0000260	0013120000009	20	875	0191	25-06-2023	25-06-2024	5,50	15.000.000
001	0000458	0013120000041	20	875	0191	11-10-2023	11-10-2024	5,00	200.000.000
001	0000453	0013120000057	20	875	0191	24-11-2023	24-11-2024	5,75	7.500.000
001	0000454	0013120000058	20	875	0191	24-11-2023	24-11-2024	5,75	7.500.000
001	0000455	0013120000059	20	875	0191	24-11-2023	24-11-2024	5,75	7.500.000
001	0001217	0013120000069	20	875	0292	13-10-2023	13-10-2024	5,00	16.991.102
001	0001004	0013120000071	20	875	0191	12-12-2023	12-12-2024	5,50	50.000.000

Form 1200
Daftar Deposito

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Koreksi

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BPR Mangun Pundiya

Posisi Laporan : Desember 2023

Sandi Kantor : 001-Kantor Pusat

Data ke-1 dari 1

Nominal yang Diblokir/Dijaminan	Alasan Diblokir	Biaya Transaksi Belum Diamortisasi	Jumlah
0		0	100.000.000
0		0	150.000.000
0		0	62.500.000
0		0	65.000.000
0		0	60.000.000
0		0	100.000.000
0		0	25.000.000
0		0	120.000.000
0		0	15.000.000
0		0	200.000.000
0		0	7.500.000
0		0	7.500.000
0		0	7.500.000
0		0	16.991.102
0		0	50.000.000

Form 1200
Daftar Deposito

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Koreksi

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BPR Mangun Pundiya

Posisi Laporan : Desember 2023

Sandi Kantor : 001-Kantor Pusat

Data ke-1 dari 1

Sandi Kantor	No. CIF	No. Rekening	Hubungan dengan Bank	Golongan Nasabah	Lokasi Nasabah	Jangka Waktu		Suku Bunga	Nominal
						Mulai	Jatuh Tempo		
001	0001004	0013120000076	20	875	0191	07-03-2023	07-03-2024	5,00	50.000.000
001	0001004	0013120000077	20	875	0191	13-03-2023	13-03-2024	5,00	100.000.000
001	0001533	0013120000079	20	875	0191	19-10-2023	19-10-2024	6,00	300.000.000
001	0001855	0013120000080	20	875	0191	04-12-2023	04-12-2024	5,75	7.500.000
001	0001971	0013120000086	12	875	0191	05-07-2023	05-07-2024	6,00	7.000.000
001	0001972	0013120000087	12	875	0191	05-07-2023	05-07-2024	6,00	7.000.000
001	0002290	0013120000091	20	875	0191	01-09-2023	01-09-2024	5,00	7.500.000
001	0001035	0013120000092	20	875	0191	11-10-2023	11-10-2024	6,75	300.000.000
JUMLAH									7.531.451.088

Form 1200
Daftar Deposito

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Koreksi

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BPR Mangun Pundiya

Posisi Laporan : Desember 2023

Sandi Kantor : 001-Kantor Pusat

Data ke-1 dari 1

Nominal yang Diblokir/Dijamin	Alasan Diblokir	Biaya Transaksi Belum Diamortisasi	Jumlah
0		0	50.000.000
0		0	100.000.000
0		0	300.000.000
0		0	7.500.000
0		0	7.000.000
0		0	7.000.000
0		0	7.500.000
0		0	300.000.000
0		0	7.531.451.088

Form 1300
Daftar Simpanan Dari Bank Lain

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Koreksi

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BPR Mangun Pundiya

Posisi Laporan : Desember 2023

Sandi Kantor : 001-Kantor Pusat

Sandi Kantor	No. CIF	No. Rekening	Jenis Bank	Sandi Bank	Lokasi Bank	Jenis	Hubungan dengan Bank	Jangka Waktu		S
								Mulai	Jatuh Tempo	
001	001300000019	001300000019	600	601791	0191	02	20	02-11-2023	02-12-2023	
001	001300000030	001300000030	600	600601	0191	02	20	04-11-2023	04-12-2023	
001	001300000032	001300000032	600	600601	0191	02	20	17-11-2023	17-12-2023	
001	001300000033	001300000033	600	600134	0196	02	20	28-09-2023	28-12-2023	
JUMLAH										

Form 1300
Daftar Simpanan Dari Bank Lain

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Koreksi

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BPR Mangun Pundiya

Posisi Laporan : Desember 2023

Sandi Kantor : 001-Kantor Pusat

Suku Bunga	Nominal	Nominal yang Diblokir/Dijaminkan	Alasan Diblokir	Biaya Transaksi Belum Diamortisasi	Jumlah
6,75	500.000.000	0		0	500.000.000
6,50	500.000.000	0		0	500.000.000
6,50	500.000.000	0		0	500.000.000
6,50	500.000.000	0		0	500.000.000
	2.000.000.000	0		0	2.000.000.000

Form 1400
Rincian Liabilitas Lainnya

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Koreksi

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BPR Mangun Pundiya

Posisi Laporan : Desember 2023

Sandi Kantor : 001-Kantor Pusat

Sandi Kantor	Nama Rekening	Sandi
001	Utang Bunga	2299010000
001	Tabungan Berjangka	2299010100
001	Deposito	2299010200
001	a. Sudah Jatuh Tempo	2299010201
001	b. Belum Jatuh Tempo	2299010202
001	Simpanan dari bank lain	2299010300
001	a. Sudah Jatuh Tempo	2299010301
001	b. Belum Jatuh Tempo	2299010302
001	Pinjaman yang diterima dari Bank	2299010400
001	a. Sudah Jatuh Tempo	2299010401
001	b. Belum Jatuh Tempo	2299010402
001	Pinjaman yang diterima dari Pihak Ketiga Bukan Bank	2299010500
001	a. Sudah Jatuh Tempo	2299010501
001	b. Belum Jatuh Tempo	2299010502
001	Utang Bunga Lainnya	2299019900
001	Utang Pajak	2299020000
001	Liabilitas Imbalan Kerja	2299030000
001	Liabilitas Sewa Pembiayaan	2299040000
001	Taksiran pajak penghasilan	2299050000
001	Pendapatan yang ditangguhkan	2299060000
001	Liabilitas Pajak Tangguhan	2299070000
001	Lainnya	2299990000
Jumlah		

Form 1400
Rincian Liabilitas Lainnya

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Koreksi

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BPR Mangun Pundiyasa

Posisi Laporan : Desember 2023

Sandi Kantor : 001-Kantor Pusat

Jumlah
0
0
18.424.451
0
0
0
0
0
0
0
6.958.903
0
29.000.000
0
0
0
0
130.621.365
185.004.719

Form 1401
Rincian Liabilitas Lainnya Lain-Lain

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Koreksi

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BPR Mangun Pundiyasa

Posisi Laporan : Desember 2023

Sandi Kantor : 001-Kantor Pusat

Sandi Kantor	Uraian	Jumlah
001	Lainnya	130.621.365

Form 1500
Daftar Aset Produktif yang Dihapusbukukan

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Koreksi

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BPR Mangun Pundiya

Posisi Laporan : Desember 2023

Sandi Kantor : 001-Kantor Pusat

Sandi Kantor	No. CIF/Sandi Bank	No. Rekening	Jenis Aset	Jenis Debitur	Hubungan dengan Bank	Tanggal Hapusbuku	Saldo Pokok		
							Saat Hapus Buku	Akumulasi Tertagih	Per Posisi Laporan
001	0000110	0011010000008	10	875	20	31-10-2018	32.305.100	0	32.305.100
001	0000639	0011010000012	10	875	20	30-11-2016	24.040.200	0	24.040.200
001	0000642	0011010000013	10	875	20	30-11-2016	3.306.100	0	3.306.100
001	0000010	0011010000014	10	875	20	30-11-2016	1.110.900	0	1.110.900

Form 1500
Daftar Aset Produktif yang Dihapusbukukan

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Koreksi

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BPR Mangun Pundiya

Posisi Laporan : Desember 2023

Sandi Kantor : 001-Kantor Pusat

Tunggakan Bunga				Agunan		
Saat Hapus Buku	Akumulasi Tertagih	Akumulasi Tambahan Bunga Berjalan	Per Posisi Laporan	Jenis	Alamat	Nilai
0	0	0	0	212	KOPO PERMAI III NO.1 RT.13 RW.04 DESA SUKAMENAK KEC. MARGAHAYU - KAB. BANDUNG	120.000.000
0	0	0	0	212	GG. LANGENSARI NO.6 RT.05/02 KEC. CIMAHI SELATAN KEL. CIBEUREUM - CIMAHI	0
0	0	0	0	212	GG. MESJID III NO.137/ 137 C RT.007/004 KEL. BABAKAN SURABAYA KEC. KIARACONDONG - BANDUNG	0
0	0	0	0	212	Bojong Kacor Rt.02/13 Kel. Cibeunying Kec. Cimemyan - Kab. Bandung	0

Form 1500
Daftar Aset Produktif yang Dihapusbukukan

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Koreksi

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BPR Mangun Pundiya

Posisi Laporan : Desember 2023

Sandi Kantor : 001-Kantor Pusat

Sandi Kantor	No. CIF/Sandi Bank	No. Rekening	Jenis Aset	Jenis Debitur	Hubungan dengan Bank	Tanggal Hapusbuku	Saldo Pokok		
							Saat Hapus Buku	Akumulasi Tertagih	Per Posisi Laporan
001	0000658	0011010000015	10	875	20	31-01-2018	69.337.600	0	69.337.600
001	0000750	0011010000019	10	875	20	20-11-2013	135.000.000	0	135.000.000
001	0000750	0011010000020	10	875	20	20-11-2013	188.000.000	0	188.000.000
001	0000750	0011010000021	10	875	20	20-11-2013	115.000.000	0	115.000.000
001	0000846	0011010000033	10	875	20	31-10-2018	77.994.100	0	77.994.100
001	0000973	0011010000103	10	875	20	30-11-2022	14.095.900	0	14.095.900

Form 1500
Daftar Aset Produktif yang Dihapusbukukan

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Koreksi

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BPR Mangun Pundiya

Posisi Laporan : Desember 2023

Sandi Kantor : 001-Kantor Pusat

Tunggakan Bunga				Agunan		
Saat Hapus Buku	Akumulasi Tertagih	Akumulasi Tambahan Bunga Berjalan	Per Posisi Laporan	Jenis	Alamat	Nilai
0	0	0	0	212	JL. BOGOR NO.20 RT.002/ 008 KEL. KACAPIRING KEC. BATUNUNGGAL - BANDUNG	150.000.000
0	0	0	0	299	-	0
0	0	0	0	299	-	0
0	0	0	0	299	-	0
0	0	0	0	202	KP. SADANG RT.004/011 DESA CINUNUK KEC. CILEUNYI - KAB. BANDUNG	250.000.000
0	0	0	0	212	SASAK DUA RT 001/007 DESA. BANJARAN KULON KEC. BANJARAN KAB. BANDUNG	0

Form 1500
Daftar Aset Produktif yang Dihapusbukukan

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Koreksi

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BPR Mangun Pundiya

Posisi Laporan : Desember 2023

Sandi Kantor : 001-Kantor Pusat

Sandi Kantor	No. CIF/Sandi Bank	No. Rekening	Jenis Aset	Jenis Debitur	Hubungan dengan Bank	Tanggal Hapusbuku	Saldo Pokok		
							Saat Hapus Buku	Akumulasi Tertagih	Per Posisi Laporan
001	0001000	0011010000137	10	875	20	31-01-2018	68.553.300	0	68.553.300
001	0000717	0011010000168	10	875	20	30-11-2022	26.800.000	0	26.800.000
001	0001049	0011010000177	10	875	20	31-10-2018	557.000	0	557.000
001	0001008	0011010000179	10	875	20	31-05-2017	425.563.200	0	425.563.200

Form 1500
Daftar Aset Produktif yang Dihapusbukukan

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Koreksi

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BPR Mangun Pundiya

Posisi Laporan : Desember 2023

Sandi Kantor : 001-Kantor Pusat

Tunggakan Bunga				Agunan		
Saat Hapus Buku	Akumulasi Tertagih	Akumulasi Tambahan Bunga Berjalan	Per Posisi Laporan	Jenis	Alamat	Nilai
0	0	0	0	212	KOMP. GRIYA WINAYA BLOK C.2 NO.43 RT.005 RW.010 KEL. PASIR JATI KEC.UJUNGBERU NG - BANDUNG	110.000.000
0	0	0	0	212	JL. KEMBAR TIMUR IV NO.16 RT.002 RW.007 KEL. ANCOL KEC. REGOL - BANDUNG	50.000.000
0	0	0	0	212	KOMP. DELIMA KAV.85P JL. CIKUTRA RT.004 RW.014 KEL. CIKUTRA KEC. CIBEUNYING KIDUL - BANDUNG	35.000.000
0	0	0	0	202	KP. BATUNUNGGAL RT.002 RW.008 DS. GIRIMEKAR KEC. CILENGKRANG	600.000.000

Form 1500
Daftar Aset Produktif yang Dihapusbukukan

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Koreksi

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BPR Mangun Pundiya

Posisi Laporan : Desember 2023

Sandi Kantor : 001-Kantor Pusat

Sandi Kantor	No. CIF/Sandi Bank	No. Rekening	Jenis Aset	Jenis Debitur	Hubungan dengan Bank	Tanggal Hapusbuku	Saldo Pokok		
							Saat Hapus Buku	Akumulasi Tertagih	Per Posisi Laporan
001	0000575	0011010000193	10	875	20	31-01-2018	98.044.000	0	98.044.000
001	0001103	0011010000245	10	875	20	31-10-2018	8.272.866	2.294.000	5.978.866
001	0000789	0011010000321	10	875	20	31-10-2018	2.600.000	0	2.600.000
001	0001201	0011010000356	10	875	20	31-10-2018	65.390.720	0	65.390.720
001	0001203	0011010000360	10	875	20	28-11-1998	1.336.500	0	1.336.500
001	0001204	0011010000361	10	875	20	08-09-2003	209.500	0	209.500
001	0001205	0011010000362	10	875	20	21-07-1998	1.373.500	0	1.373.500

Form 1500
Daftar Aset Produktif yang Dihapusbukukan

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Koreksi

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BPR Mangun Pundiya

Posisi Laporan : Desember 2023

Sandi Kantor : 001-Kantor Pusat

Tunggakan Bunga				Agunan		
Saat Hapus Buku	Akumulasi Tertagih	Akumulasi Tambahan Bunga Berjalan	Per Posisi Laporan	Jenis	Alamat	Nilai
0	0	0	0	212	GG. JAMHARI RT.006 RW.001 KEL. PELINDUNG HEWAN KEC. ASTANA ANYAR - BANDUNG	180.000.000
0	0	0	0	202	MARGALUYU RT.001 RW.008 KEL. MARGASARI KEC. BUAHBATU - BANDUNG	50.000.000
0	0	0	0	212	JL. CIKAMPEK 4 NO.5 RT.004 RW.007 KEL. ANTAPANI TENGAH KEC. ANTAPANI - BANDUNG	0
0	0	0	0	202	Kp. Babakan Cianjur Rt.003/008 Ds. Sumbersari Kec.Ciparay	100.000.000
0	0	0	0	299	-	0
0	0	0	0	299	-	0
0	0	0	0	299	-	0

Form 1500
Daftar Aset Produktif yang Dihapusbukukan

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Koreksi

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BPR Mangun Pundiya

Posisi Laporan : Desember 2023

Sandi Kantor : 001-Kantor Pusat

Sandi Kantor	No. CIF/Sandi Bank	No. Rekening	Jenis Aset	Jenis Debitur	Hubungan dengan Bank	Tanggal Hapusbuku	Saldo Pokok		
							Saat Hapus Buku	Akumulasi Tertagih	Per Posisi Laporan
001	0001206	0011010000363	10	875	20	09-12-2002	1.000.000	0	1.000.000
001	0001207	0011010000364	10	875	20	19-05-2004	960.500	0	960.500
001	0001208	0011010000365	10	875	20	08-09-2000	2.950.000	0	2.950.000
001	0001209	0011010000366	10	875	20	25-10-2004	6.920.150	0	6.920.150
001	0001210	0011010000367	10	875	20	30-06-2011	602.000	0	602.000
001	0001211	0011010000368	10	875	20	30-06-2011	9.642.767	0	9.642.767
001	0001206	0011010000369	10	875	20	30-06-2011	7.499.500	0	7.499.500
001	0001213	0011010000370	10	875	20	30-06-2011	12.000.000	0	12.000.000
001	0001214	0011010000371	10	875	20	30-06-2011	49.500.000	0	49.500.000
001	0000488	0011010000384	10	875	20	30-11-2022	24.500.000	0	24.500.000
001	0001239	0011010000405	10	875	20	31-10-2018	78.858.000	0	78.858.000
001	0001808	0011010000415	10	875	20	31-10-2018	5.500.000	0	5.500.000

Form 1500
Daftar Aset Produktif yang Dihapusbukukan

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Koreksi

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BPR Mangun Pundiya

Posisi Laporan : Desember 2023

Sandi Kantor : 001-Kantor Pusat

Tunggakan Bunga				Agunan		
Saat Hapus Buku	Akumulasi Tertagih	Akumulasi Tambahan Bunga Berjalan	Per Posisi Laporan	Jenis	Alamat	Nilai
0	0	0	0	299	-	0
0	0	0	0	299	-	0
0	0	0	0	299	-	0
0	0	0	0	299	-	0
0	0	0	0	299	-	0
0	0	0	0	299	-	0
0	0	0	0	299	-	0
0	0	0	0	299	-	0
0	0	0	0	299	-	0
0	0	0	0	299	-	0
0	0	0	0	212	Jl. Dian Permai Raya B-7/14	40.000.000
0	0	0	0	202	Kp. Regol Rt.004/008 Kel. Dago Kec. Coblong	200.000.000
0	0	0	0	202	Kp. Sekeawi Rt.002/005 Ds. Rancatungku Kec. Pameungpeuk	40.000.000

Form 1500
Daftar Aset Produktif yang Dihapusbukukan

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Koreksi

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BPR Mangun Pundiya

Posisi Laporan : Desember 2023

Sandi Kantor : 001-Kantor Pusat

Sandi Kantor	No. CIF/Sandi Bank	No. Rekening	Jenis Aset	Jenis Debitur	Hubungan dengan Bank	Tanggal Hapusbuku	Saldo Pokok		
							Saat Hapus Buku	Akumulasi Tertagih	Per Posisi Laporan
001	0001260	0011010000429	10	875	20	30-11-2022	31.693.951	0	31.693.951
001	0000819	0011010000454	10	875	20	31-10-2018	3.867.000	0	3.867.000
001	0002133	0011010000947	10	875	20	30-11-2022	4.799.923	0	4.799.923
001	0002336	0011010001002	10	875	20	30-11-2022	5.818.256	0	5.818.256
001	0000443	0011020000003	10	875	20	30-11-2016	1.580.200	0	1.580.200

Form 1500
Daftar Aset Produktif yang Dihapusbukukan

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Koreksi

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BPR Mangun Pundiya

Posisi Laporan : Desember 2023

Sandi Kantor : 001-Kantor Pusat

Tunggakan Bunga				Agunan		
Saat Hapus Buku	Akumulasi Tertagih	Akumulasi Tambahan Bunga Berjalan	Per Posisi Laporan	Jenis	Alamat	Nilai
0	0	0	0	202	Kp. Gembor Rt.003/011 Ds. Banjaran Wetan Kec. Banjaran	150.000.000
0	0	0	0	212	Antapani Mas No.28 Rt.05/17 Kec. Antapani - Bandung	8.500.000
0	0	0	0	299	Jl Kawalayaan RT 001 RW 006 Kel Jatisari	0
0	0	0	0	299	Jl Gegerkalong Tengah 62 173 B RT 004 RW 003 Kel Gegerkalong	0
0	0	0	0	212	JL. KB. KEMBANG/PANC A KARYA RT.001/012 KEL. TAMANSARI KEC. BANDUNG WETAN - BANDUNG	0

Form 1500
Daftar Aset Produktif yang Dihapusbukukan

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Koreksi

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BPR Mangun Pundiya

Posisi Laporan : Desember 2023

Sandi Kantor : 001-Kantor Pusat

Sandi Kantor	No. CIF/Sandi Bank	No. Rekening	Jenis Aset	Jenis Debitur	Hubungan dengan Bank	Tanggal Hapusbuku	Saldo Pokok		
							Saat Hapus Buku	Akumulasi Tertagih	Per Posisi Laporan
001	0000975	0011020000027	10	875	20	31-10-2018	4.306.000	0	4.306.000
001	0000280	0011020000041	10	875	20	31-01-2018	57.509.700	0	57.509.700
001	0001098	0011020000083	10	875	20	30-11-2022	18.666.676	1.575.000	17.091.676
001	0001426	0011020000297	10	875	20	31-10-2018	994.000	0	994.000
001	0001504	0011020000400	10	875	20	30-11-2022	2.654.000	0	2.654.000

Form 1500
Daftar Aset Produktif yang Dihapusbukukan

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Koreksi

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BPR Mangun Pundiya

Posisi Laporan : Desember 2023

Sandi Kantor : 001-Kantor Pusat

Tunggakan Bunga				Agunan		
Saat Hapus Buku	Akumulasi Tertagih	Akumulasi Tambahan Bunga Berjalan	Per Posisi Laporan	Jenis	Alamat	Nilai
0	0	0	0	212	KP. NUSA BARU RT.05 RW.15 DESA. RANCAMANYAR KEC. BALEENDAH - KAB. BANDUNG	0
0	0	0	0	212	JL. PRATISTA UTARA 1-B NO.73 RT.004/015 BANDUNG	120.000.000
0	0	0	0	202	KP. JAYANTI RT.002 RW.001 DS. MEKARSARI KEC. CIPARAY - KAB. BANDUNG	70.000.000
0	0	0	0	299	Margaluyu Rt.005 Rw.008 Kel. Margasari Kec. Buahbatu	0
0	0	0	0	299	Kp. Kebon Jambu Rt.004 Rw.004 Ds. Hegarmanah Kec. Sukaluyu - Kab. Cianjur	0

Form 1500
Daftar Aset Produktif yang Dihapusbukukan

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Koreksi

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BPR Mangun Pundiya

Posisi Laporan : Desember 2023

Sandi Kantor : 001-Kantor Pusat

Sandi Kantor	No. CIF/Sandi Bank	No. Rekening	Jenis Aset	Jenis Debitur	Hubungan dengan Bank	Tanggal Hapusbuku	Saldo Pokok		
							Saat Hapus Buku	Akumulasi Tertagih	Per Posisi Laporan
001	0001507	0011020000404	10	875	20	31-10-2019	6.324.000	0	6.324.000
001	0001459	0011020000406	10	875	20	30-11-2022	4.499.222	0	4.499.222
001	0001509	0011020000409	10	875	20	30-04-2019	9.795.235	0	9.795.235
001	0001510	0011020000410	10	875	20	30-04-2019	9.770.313	0	9.770.313
001	0001513	0011020000413	10	875	20	30-04-2019	11.599.000	0	11.599.000

Form 1500
Daftar Aset Produktif yang Dihapusbukukan

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Koreksi

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BPR Mangun Pundiya

Posisi Laporan : Desember 2023

Sandi Kantor : 001-Kantor Pusat

Tunggakan Bunga				Agunan		
Saat Hapus Buku	Akumulasi Tertagih	Akumulasi Tambahan Bunga Berjalan	Per Posisi Laporan	Jenis	Alamat	Nilai
0	0	0	0	299	Jl. Iik Amiharja No.11 Rt.006 Rw.007 Kel. Margasari Kec. Buahbatu - Bandung	0
0	0	0	0	299	Jl. Karang Tinggal Dalam Rt.005 Rw.011 Kel. Cipedes Kec. Sukajadi - Bandung	0
0	0	0	0	299	Jl. Maleer Utara Rt.003 Rw.004 Kel. Maleer Kec. Batununggal - Bandung	0
0	0	0	0	299	Kp. Pasir Paros Jl. Puradinata II Rt.005 Rw.012 Ds. Baleendah Kec. Baleendah - Kab. Bandung	0
0	0	0	0	299	Taman Kopo Indah II Blok 3 B No.64 Rt.001 Rw.011 Ds. Rahayu Kec. Margaasih - Kab. Bandung	0

Form 1500
Daftar Aset Produktif yang Dihapusbukukan

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Koreksi

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BPR Mangun Pundiya

Posisi Laporan : Desember 2023

Sandi Kantor : 001-Kantor Pusat

Sandi Kantor	No. CIF/Sandi Bank	No. Rekening	Jenis Aset	Jenis Debitur	Hubungan dengan Bank	Tanggal Hapusbuku	Saldo Pokok		
							Saat Hapus Buku	Akumulasi Tertagih	Per Posisi Laporan
001	0001515	0011020000414	10	875	20	30-04-2019	8.345.832	0	8.345.832
001	0001518	0011020000418	10	875	20	30-04-2019	6.310.000	0	6.310.000
001	0001523	0011020000425	10	875	20	30-11-2022	20.833.000	0	20.833.000
001	0001528	0011020000429	10	875	20	30-04-2019	14.000.000	0	14.000.000
001	0001536	0011020000439	10	875	20	31-10-2018	1.863.700	0	1.863.700

Form 1500
Daftar Aset Produktif yang Dihapusbukukan

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Koreksi

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BPR Mangun Pundiya

Posisi Laporan : Desember 2023

Sandi Kantor : 001-Kantor Pusat

Tunggakan Bunga				Agunan		
Saat Hapus Buku	Akumulasi Tertagih	Akumulasi Tambahan Bunga Berjalan	Per Posisi Laporan	Jenis	Alamat	Nilai
0	0	0	0	299	Kp. Sayuran Rt.003 Rw.008 Ds. Cangkuang Kulon Kec. Dayeuhkolot - Kab. Bandung	0
0	0	0	0	299	Perumnas Cijerah II Blok 16 No.82 Rt.003 Rw.033 Kel. Melong Kec. Cimahi Selatan - Kota Cimahi	0
0	0	0	0	299	Jl. Makam Caringin Rt.006/002 Kel. Margahayu Utara Kec. Babakan Ciparay - Bandung	0
0	0	0	0	299	Bumi Panyileukan F.14 No.4 Rt.007 Rw.005 Kel. Cipadung Kidul Kec. Panyileukan - Bandung	0
0	0	0	0	299	Kp. Cibedug Hilir Rt.005 Rw.001 Ds. Cangkuang Wetan Kec. Dayeuhkolot - Kab. Bandung	0

Form 1500
Daftar Aset Produktif yang Dihapusbukukan

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Koreksi

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BPR Mangun Pundiya

Posisi Laporan : Desember 2023

Sandi Kantor : 001-Kantor Pusat

Sandi Kantor	No. CIF/Sandi Bank	No. Rekening	Jenis Aset	Jenis Debitur	Hubungan dengan Bank	Tanggal Hapusbuku	Saldo Pokok		
							Saat Hapus Buku	Akumulasi Tertagih	Per Posisi Laporan
001	0001538	0011020000442	10	875	20	30-04-2019	17.744.000	0	17.744.000
001	0001539	0011020000443	10	875	20	31-10-2019	6.379.118	0	6.379.118
001	0001546	0011020000452	10	875	20	30-04-2019	6.515.333	0	6.515.333
001	0001547	0011020000453	10	875	20	31-10-2019	11.668.510	0	11.668.510
001	0001555	0011020000459	10	875	20	30-11-2022	5.594.863	0	5.594.863

Form 1500
Daftar Aset Produktif yang Dihapusbukukan

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Koreksi

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BPR Mangun Pundiya

Posisi Laporan : Desember 2023

Sandi Kantor : 001-Kantor Pusat

Tunggakan Bunga				Agunan		
Saat Hapus Buku	Akumulasi Tertagih	Akumulasi Tambahan Bunga Berjalan	Per Posisi Laporan	Jenis	Alamat	Nilai
0	0	0	0	299	Jl. Saluyu Selatan Rt 001 Rw 016 Kel. Sayati Kec. Margahayu	0
0	0	0	0	299	Kp. Bojong Cijerah Rt.004/013 Ds. Cangkuang Kulon Kec. Dayeuhkolot - Kab. Bandung	0
0	0	0	0	299	Jl. Sadireja No.329/41 Rt.002 Rw.003 Kel. Sukamaju Kec. Cibeunying Kidul - Bandung	0
0	0	0	0	299	Kp. Bojong Buah Rt.004 Rw.004 Ds. Pangauban Kec. Katapang - Kab. Bandung	0
0	0	0	0	299	KP.Cikole Rt.006 Rw.007 Kel. Cikole Kec. Lembang	0

Form 1500
Daftar Aset Produktif yang Dihapusbukukan

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Koreksi

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BPR Mangun Pundiya

Posisi Laporan : Desember 2023

Sandi Kantor : 001-Kantor Pusat

Sandi Kantor	No. CIF/Sandi Bank	No. Rekening	Jenis Aset	Jenis Debitur	Hubungan dengan Bank	Tanggal Hapusbuku	Saldo Pokok		
							Saat Hapus Buku	Akumulasi Tertagih	Per Posisi Laporan
001	0001556	0011020000460	10	875	20	30-04-2019	10.140.899	0	10.140.899
001	0001557	0011020000461	10	875	20	30-04-2019	12.498.000	0	12.498.000
001	0001565	0011020000469	10	875	20	31-10-2019	3.333.338	0	3.333.338
001	0001564	0011020000471	10	875	20	30-04-2019	15.830.546	0	15.830.546
001	0001566	0011020000473	10	875	20	30-04-2019	8.001.225	0	8.001.225

Form 1500
Daftar Aset Produktif yang Dihapusbukukan

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Koreksi

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BPR Mangun Pundiya

Posisi Laporan : Desember 2023

Sandi Kantor : 001-Kantor Pusat

Tunggakan Bunga				Agunan		
Saat Hapus Buku	Akumulasi Tertagih	Akumulasi Tambahan Bunga Berjalan	Per Posisi Laporan	Jenis	Alamat	Nilai
0	0	0	0	299	Cincin Permata ndah Blok B No.80 Rt.007/013 Ds. Gandasari Kec. Katapang - Kab. Bandung	0
0	0	0	0	299	Kp. Bojong Buah Rt.003/008 Ds. Cilampeni Kec. Katapang - Kab. Bandung	0
0	0	0	0	299	Kp. Bojong Tanjung Rt.003 Rw.012 Ds. Cangkuang Kulon Kec. Dayeuhkolot - Kab. Bandung	0
0	0	0	0	299	Kp. Bojong Buah Rt.004/004 Ds. Pangauban Kec. Katapang - Kab. Bandung	0
0	0	0	0	299	Kp. Cilisung Kulon Rt.002/016 Ds. Sukamenak Kec. Margahayu - Kab. Bandung	0

Form 1500
Daftar Aset Produktif yang Dihapusbukukan

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Koreksi

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BPR Mangun Pundiya

Posisi Laporan : Desember 2023

Sandi Kantor : 001-Kantor Pusat

Sandi Kantor	No. CIF/Sandi Bank	No. Rekening	Jenis Aset	Jenis Debitur	Hubungan dengan Bank	Tanggal Hapusbuku	Saldo Pokok		
							Saat Hapus Buku	Akumulasi Tertagih	Per Posisi Laporan
001	0001571	0011020000476	10	875	20	30-04-2019	9.113.606	0	9.113.606
001	0001572	0011020000477	10	875	20	30-04-2019	7.332.000	0	7.332.000
001	0001610	0011020000532	10	875	20	31-03-2020	63.453.113	0	63.453.113
001	0001617	0011020000543	10	875	20	31-10-2019	46.525.450	0	46.525.450
001	0001489	0011020000550	10	875	20	30-11-2022	6.790.388	0	6.790.388
001	0001633	0011020000575	10	875	20	30-11-2022	5.955.595	0	5.955.595

Form 1500
Daftar Aset Produktif yang Dihapusbukukan

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Koreksi

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BPR Mangun Pundiya

Posisi Laporan : Desember 2023

Sandi Kantor : 001-Kantor Pusat

Tunggakan Bunga				Agunan		
Saat Hapus Buku	Akumulasi Tertagih	Akumulasi Tambahan Bunga Berjalan	Per Posisi Laporan	Jenis	Alamat	Nilai
0	0	0	0	299	Kp. Loskulalet Rt.003 /008 Ds. Margamekar Kec. Pangalengan - Kab. Bandung	0
0	0	0	0	299	Gg. A. Sutisna Rt.005 Rw.001 Kel. Cirangrang Kec. Babakan Ciparay - Bandung	0
0	0	0	0	299	Kp Sukasenang No126 RT 03 Rw 09 Kel Cigugur Tengan Kec Cimahi Tengah	0
0	0	0	0	299	Jl.Panser Blok H-16 RT 08 RW 19 Kel Cilame Kec Ngamprah	0
0	0	0	0	299	Jl.Astana Anyar 164 Rt.08/04 Kel.Nyengseret Kec Astanaanyar	0
0	0	0	0	299	Dsn Cijambu Rt 01 Rw 03 Ds Kadakajaya Kec Tanjung sari	0

Form 1500
Daftar Aset Produktif yang Dihapusbukukan

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Koreksi

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BPR Mangun Pundiya

Posisi Laporan : Desember 2023

Sandi Kantor : 001-Kantor Pusat

Sandi Kantor	No. CIF/Sandi Bank	No. Rekening	Jenis Aset	Jenis Debitur	Hubungan dengan Bank	Tanggal Hapusbuku	Saldo Pokok		
							Saat Hapus Buku	Akumulasi Tertagih	Per Posisi Laporan
001	0001636	0011020000580	10	875	20	31-03-2020	45.016.027	2.625.000	42.391.027
001	0001382	0011020000599	10	875	20	30-11-2022	6.432.199	2.791.000	3.641.199
001	0001652	0011020000603	10	875	20	31-03-2020	58.229.165	0	58.229.165
001	0001664	0011020000627	10	875	20	31-03-2020	39.428.350	2.725.000	36.703.350
001	0001321	0011020000637	10	875	20	31-10-2018	398.981	0	398.981
001	0001670	0011020000650	10	875	20	24-01-2019	44.782.000	0	44.782.000
001	0001674	0011020000653	10	875	20	31-03-2020	62.113.480	850.000	61.263.480

Form 1500
Daftar Aset Produktif yang Dihapusbukukan

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Koreksi

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BPR Mangun Pundiya

Posisi Laporan : Desember 2023

Sandi Kantor : 001-Kantor Pusat

Tunggakan Bunga				Agunan		
Saat Hapus Buku	Akumulasi Tertagih	Akumulasi Tambahan Bunga Berjalan	Per Posisi Laporan	Jenis	Alamat	Nilai
0	0	0	0	299	Dusun Karasak Rt.001/002 Ds. Sukarapih Kec. Sukasari	0
0	0	0	0	299	Jl Cipedes tengah gg arbian no 25 RT 05 RW 06	0
0	0	0	0	299	Kp Dungus Purna Rt 02 Rw 08	0
0	0	0	0	299	KP Babakan Seureuh RT 03 RW 06 Kel Rancaekek Wetan Kec Rancaekek	0
0	0	0	0	299	Guntur Rt 08 RW 02 Kel Guntur Kec Guntur	0
0	0	0	0	299	Kp Paledang RT 05 RW 06 Kel Cileunyi Wetan Kec Cileunyi	0
0	0	0	0	299	Dusun Sukasari RT 01 Rw 02 Kel Sukasari Kec Sukasari	0

Form 1500
Daftar Aset Produktif yang Dihapusbukukan

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Koreksi

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BPR Mangun Pundiya

Posisi Laporan : Desember 2023

Sandi Kantor : 001-Kantor Pusat

Sandi Kantor	No. CIF/Sandi Bank	No. Rekening	Jenis Aset	Jenis Debitur	Hubungan dengan Bank	Tanggal Hapusbuku	Saldo Pokok		
							Saat Hapus Buku	Akumulasi Tertagih	Per Posisi Laporan
001	0001473	0011020000654	10	875	20	30-11-2022	22.100.000	0	22.100.000
001	0001511	0011020000703	10	875	20	30-11-2022	4.617.610	0	4.617.610
001	0001393	0011020000708	10	875	20	30-11-2022	6.645.644	0	6.645.644
001	0001516	0011020000726	10	875	20	30-11-2022	2.166.775	0	2.166.775
001	0001639	0011020000729	10	875	20	30-11-2022	4.500.000	275.000	4.225.000
001	0001448	0011020000735	10	875	20	30-11-2022	7.731.334	0	7.731.334
001	0001718	0011020000751	10	875	20	30-11-2022	5.293.412	0	5.293.412

Form 1500
Daftar Aset Produktif yang Dihapusbukukan

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Koreksi

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BPR Mangun Pundiya

Posisi Laporan : Desember 2023

Sandi Kantor : 001-Kantor Pusat

Tunggakan Bunga				Agunan		
Saat Hapus Buku	Akumulasi Tertagih	Akumulasi Tambahan Bunga Berjalan	Per Posisi Laporan	Jenis	Alamat	Nilai
0	0	0	0	299	Kp Rancabeulut Rt 04 Rw 16 Kel Padasuka Kec Cimahi Tengah	0
0	0	0	0	299	Jl. Cibunut No.123 Rt.05 Rw.07 Kel. Kebon Pisang	0
0	0	0	0	299	Sanggar Indah BAnjaran H 3 No 5 Rt 002 Rw 006 Kel Nagrak Kec Cangkuang	0
0	0	0	0	299	Jl Binong Tengah No 35 Rt 001 RW 002 Kel Binong Kec BATununggal	0
0	0	0	0	299	Kp Galumpit Rt 002 Rw 011 Kel Palasari Kec Cibiru	0
0	0	0	0	299	Kp Babakan Cimekar Rt 003 Rw 015 Ds Cibiru Hilir	0
0	0	0	0	299	Jl Margacinta II Gg Wibawa Mukti I Rt 002 Rw003 Kel Cijawura Kec Buahbatu	0

Form 1500
Daftar Aset Produktif yang Dihapusbukukan

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Koreksi

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BPR Mangun Pundiya

Posisi Laporan : Desember 2023

Sandi Kantor : 001-Kantor Pusat

Sandi Kantor	No. CIF/Sandi Bank	No. Rekening	Jenis Aset	Jenis Debitur	Hubungan dengan Bank	Tanggal Hapusbuku	Saldo Pokok		
							Saat Hapus Buku	Akumulasi Tertagih	Per Posisi Laporan
001	0001609	0011020000765	10	875	20	31-10-2019	39.906.259	0	39.906.259
001	0001733	0011020000776	10	875	20	30-11-2022	405.230	0	405.230
001	0001630	0011020000788	10	875	20	30-11-2022	9.999.000	0	9.999.000
001	0000178	0011020000792	10	875	20	31-12-2020	5.392.500	0	5.392.500
001	0001659	0011020000829	10	875	20	30-11-2022	6.203.433	0	6.203.433
001	0001701	0011020000832	10	875	20	30-11-2022	5.237.435	0	5.237.435
001	0001485	0011020000863	10	875	20	30-11-2022	19.084.381	0	19.084.381

Form 1500
Daftar Aset Produktif yang Dihapusbukukan

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Koreksi

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BPR Mangun Pundiya

Posisi Laporan : Desember 2023

Sandi Kantor : 001-Kantor Pusat

Tunggakan Bunga				Agunan		
Saat Hapus Buku	Akumulasi Tertagih	Akumulasi Tambahan Bunga Berjalan	Per Posisi Laporan	Jenis	Alamat	Nilai
0	0	0	0	299	Kp Babakan Rt 001 Rw 013 Kel Majasetra Kec Majalaya	0
0	0	0	0	299	Jl Aki Padma Rt 005 Rw 006 Kel Babakan kec Babakan Ciparay	0
0	0	0	0	299	Kp. Mekarjaya Rt.004/001 Kel. Singajaya	0
0	0	0	0	299	Jl. Pasantren No.188 Rt.006 Rw.016 Kel. Cibabat Kec. Cimahi	0
0	0	0	0	299	Kp. Cihaur Rt.02 Rw.08 Kel. Soreang	0
0	0	0	0	299	Pasirlayung Rt 003 Rw 003 Kel Pasirlayung	0
0	0	0	0	299	Jl Cicadas Pasar II No 45 142 D Rt 004 Rw 004 Kel Cikutra	0

Form 1500
Daftar Aset Produktif yang Dihapusbukukan

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Koreksi

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BPR Mangun Pundiya

Posisi Laporan : Desember 2023

Sandi Kantor : 001-Kantor Pusat

Sandi Kantor	No. CIF/Sandi Bank	No. Rekening	Jenis Aset	Jenis Debitur	Hubungan dengan Bank	Tanggal Hapusbuku	Saldo Pokok		
							Saat Hapus Buku	Akumulasi Tertagih	Per Posisi Laporan
001	0001838	0011020001005	10	875	20	30-11-2022	6.426.196	0	6.426.196
001	0001634	0011020001016	10	875	20	31-03-2020	75.000.000	0	75.000.000
001	0001668	0011020001017	10	875	20	31-03-2020	74.007.916	400.000	73.607.916
001	0001750	0011020001028	10	875	20	30-11-2022	6.441.817	0	6.441.817
001	0001379	0011020001062	10	875	20	30-11-2022	3.099.892	0	3.099.892
001	0001467	0011020001063	10	875	20	30-11-2022	21.219.071	0	21.219.071

Form 1500
Daftar Aset Produktif yang Dihapusbukukan

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Koreksi

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BPR Mangun Pundiya

Posisi Laporan : Desember 2023

Sandi Kantor : 001-Kantor Pusat

Tunggakan Bunga				Agunan		
Saat Hapus Buku	Akumulasi Tertagih	Akumulasi Tambahan Bunga Berjalan	Per Posisi Laporan	Jenis	Alamat	Nilai
0	0	0	0	299	Jl Babakan Tarogong Gg Bojong Asih Rt 008 Rw 004 Kel Babakan Tarogong Kec Bojongloa Kaler	0
0	0	0	0	299	Jl Tulip II No 42 Rt 002 Rw 004 Desa Rancaekek Kec Rancaekek Kencana	0
0	0	0	0	299	Kp Pintu Aer Rt 004 Rw 001 Desa Rancaekek Kulon Kec Rancaekek	0
0	0	0	0	299	Jl Vijaya Kusuma XII 19 Rt 006 007 Kel Pasir Endah	0
0	0	0	0	299	Cijerah II Gg Nisa Indah V Blok 13 No 78 Rt 006 Rw 017	0
0	0	0	0	299	Taman Cibaduyut Indah Blok G No 291C Rt 002 Rw 020	0

Form 1500
Daftar Aset Produktif yang Dihapusbukukan

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Koreksi

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BPR Mangun Pundiya

Posisi Laporan : Desember 2023

Sandi Kantor : 001-Kantor Pusat

Sandi Kantor	No. CIF/Sandi Bank	No. Rekening	Jenis Aset	Jenis Debitur	Hubungan dengan Bank	Tanggal Hapusbuku	Saldo Pokok		
							Saat Hapus Buku	Akumulasi Tertagih	Per Posisi Laporan
001	0001614	0011020001077	10	875	20	30-11-2022	37.225.223	0	37.225.223
001	0001466	0011020001104	10	875	20	30-11-2022	21.999.069	0	21.999.069
001	0001914	0011020001141	10	875	20	30-11-2022	8.672.856	0	8.672.856
001	0001919	0011020001145	10	875	20	30-11-2022	3.771.802	0	3.771.802
001	0001499	0011020001187	10	875	20	30-11-2022	17.429.335	0	17.429.335
001	0001954	0011020001210	10	875	20	30-11-2022	29.734.234	350.000	29.384.234
001	0001524	0011020001242	10	875	20	30-11-2022	8.057.902	0	8.057.902
001	0001994	0011020001272	10	875	20	30-11-2022	2.573.346	0	2.573.346

Form 1500
Daftar Aset Produktif yang Dihapusbukukan

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Koreksi

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BPR Mangun Pundiya

Posisi Laporan : Desember 2023

Sandi Kantor : 001-Kantor Pusat

Tunggakan Bunga				Agunan		
Saat Hapus Buku	Akumulasi Tertagih	Akumulasi Tambahan Bunga Berjalan	Per Posisi Laporan	Jenis	Alamat	Nilai
0	0	0	0	299	JI Ranca Bolang Rt 01 01 Kel Sekejati Kec Buah Batu	0
0	0	0	0	299	JI Pamekar Timur XIX No 14 Rt 005 Rw 004 Kel Mekar Mulya	0
0	0	0	0	299	Gg Sayati VII Rt 005	0
0	0	0	0	299	JI Papanggungan IV No. 41E Rt 005 005	0
0	0	0	0	299	JI Padasuka Rt 006 Rw 010	0
0	0	0	0	299	Dusun Bunter Rt 005 Rw 003 Kel Sukadana Kec Cimanggung	0
0	0	0	0	299	JI Garuda Gg Tundungsari RT 003 RW 003 Kel Garuda Kec Andir Kota Bandung	0
0	0	0	0	299	Gg Margaasih II No 26 RT 002 RW 010 Kel Cijawura	0

Form 1500
Daftar Aset Produktif yang Dihapusbukukan

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Koreksi

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BPR Mangun Pundiya

Posisi Laporan : Desember 2023

Sandi Kantor : 001-Kantor Pusat

Sandi Kantor	No. CIF/Sandi Bank	No. Rekening	Jenis Aset	Jenis Debitur	Hubungan dengan Bank	Tanggal Hapusbuku	Saldo Pokok		
							Saat Hapus Buku	Akumulasi Tertagih	Per Posisi Laporan
001	0001997	0011020001279	10	875	20	30-11-2022	19.226.940	0	19.226.940
001	0001998	0011020001280	10	875	20	30-11-2022	7.326.667	0	7.326.667
001	0001874	0011020001326	10	875	20	30-11-2022	11.755.412	0	11.755.412
001	0002102	0011020001410	10	875	20	30-11-2022	8.671.794	0	8.671.794
001	0002181	0011020001856	10	875	20	30-11-2022	7.644.535	575.000	7.069.535
001	0002147	0011020001937	10	875	20	30-11-2022	3.025.695	0	3.025.695
001	0001383	0011020002208	10	875	20	30-11-2022	2.587.856	0	2.587.856
JUMLAH							2.792.510.168	14.460.000	2.778.050.168

Form 1500
Daftar Aset Produktif yang Dihapusbukukan

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Koreksi

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BPR Mangun Pundiya

Posisi Laporan : Desember 2023

Sandi Kantor : 001-Kantor Pusat

Tunggakan Bunga				Agunan		
Saat Hapus Buku	Akumulasi Tertagih	Akumulasi Tambahan Bunga Berjalan	Per Posisi Laporan	Jenis	Alamat	Nilai
0	0	0	0	299	Margasari RT 004 RW 010 Kel Margasari Kec Buh Batu	0
0	0	0	0	299	Gg H Kurdi II 10 RT 007 RW 001 Kel Karasak Kec Astana Anyar	0
0	0	0	0	299	Bojong Mekar No 34 RT 003 RW 014 Kel Cigadung	0
0	0	0	0	299	Jl Bbk Ciamis No 44 1B RT 006 RW 007	0
0	0	0	0	299	Cigondewah Kaler RT 002 RW 013 Kel Cigondewah Kaler	0
0	0	0	0	299	Gg Mesjid Darussalam RT 003 RW 008 Kel Pelindung Hewan	0
0	0	0	0	299	Komp Batuwangi Rt 001 Rw 015	0
0	0	0	0			2.273.500.000

Form 1500
Daftar Aset Produktif yang Dihapusbukukan

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Koreksi

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BPR Mangun Pundiya

Posisi Laporan : Desember 2023

Sandi Kantor : 001-Kantor Pusat

Form 1500
Daftar Aset Produktif yang Dihapusbukukan

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Koreksi

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BPR Mangun Pundiyyasa

Posisi Laporan : Desember 2023

Sandi Kantor : 001-Kantor Pusat

LAP. & FLOW CHART DI WEB PENGADUAN NASABAH

Publikasi Penanganan Pengaduan

🕒 July 6, 2021 May 28, 2024 👤 bprmangu 📁 Peduli

Periode Januari – Desember 2023

Publikasi Penanganan Pengaduan

NO	JENIS TRANSAKSI KEUANGAN	SELESAI		TIDAK SELESAI		JUMLAH PENGADUAN
		Jumlah	Persentase	Jumlah	Persentase	
1	Tabungan	0	0%	0	0%	0
2	Deposito	0	0%	0	0%	0
3	Kredit Konsumsi	0	0%	0	0%	0
4	Kredit Modal Kerja	0	0%	0	0%	0
5	Standing Instruction	0	0%	0	0%	0
TOTAL		0	0%	0	0%	0

[Edit](#)

[← Alur Pengaduan Nasabah](#)

[SIP Tata Kelola BPR Mangun Pundiyasa 2021](#)



Search ...



Recent Posts

- > [SIP Tata Kelola BPR Mangun Pundiyasa 2023](#)
- > [SIP Tata Kelola BPR Mangun Pundiyasa 2022](#)
- > [Kunjungan Gempa Cianjur](#)
- > [Hari BPR-BPRS](#)
- > [SIP Tata Kelola BPR Mangun Pundiyasa 2021](#)

ALUR PENGADUAN NASABAH / KEBERATAN ATAS TANGGAPAN PENGADUAN NASABAH

